

🕒 Создано: 15.03.2025 в 19:39

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 14:11

**продавец**

**79108396310**

**Бологое, улица Подлилье**

**150 000 ₽**

Бологое, улица Подлилье

Улица

[улица Подлилье](#)

для заметок

## Земельные участки

Площадь участка

15 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

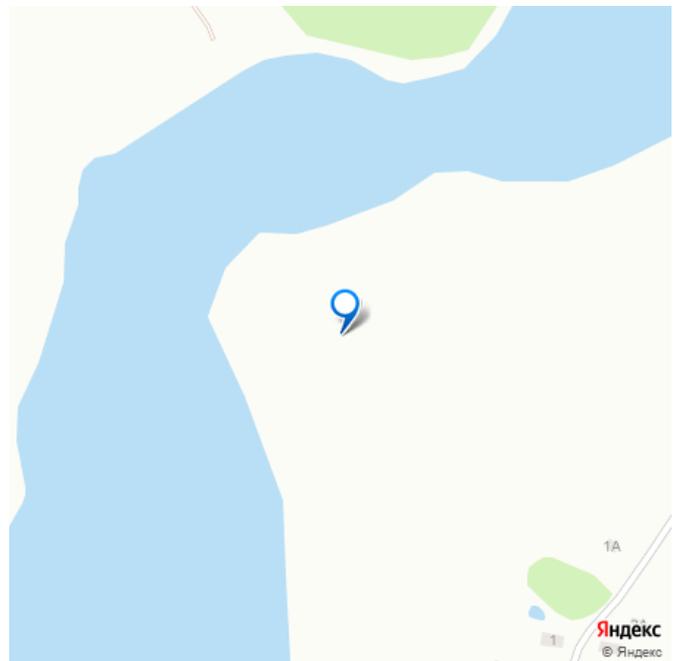
Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество, газ

## Описание

Продаются шикарные участки на возвышенности на первой береговой линии и второй линии озера Бологое. До берега всего от 28 до 40 метров. Участки выше озера на 3-5 метров, имеют ровный ландшафт со скошенной травой, отделен от соседних участков естественным растительным массивом и березовой рощей. Категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование - личное подсобное хозяйство. Участки от 15 соток до 8 гектаров возможно использовать под собственную усадьбу, туристическую базу, эконоферму, выращивание сельхозпродукции, постройку



коттеджа. Выделена дорога шириной 12 метров. Вдоль участка проходят все коммуникации: ЛЭП 0,4Кв, ЛЭП 6(10)Кв, новая газовая труба, межпоселковая дорога расчищаемая в зимний период. Участок находится в границах г.Бологое в удалении от основной городской застройки в 2км. Участок расположен в 18 минутах езды от автодороги Москва-Санкт-Петербург, в 8 км от ж/д станции Бологое октябрьской железной дороги, на равном удалении в 360км от Москвы и Санкт-Петербурга. Цена за сотку от 12000 до 25000руб.

