

🕒 Создано: 27.10.2025 в 22:26

Обновлено: 27.10.2025 в 22:26

Глазково, СНТ Барское, Калязинский район.

49 500 000 ₽

Глазково, СНТ Барское, Калязинский район.

Дом

Жилая площадь

465 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

637 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление,
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

#1402. Барское. Жилой комплекс 637 м² / 30 соток с причалом на берегу. СНТ Барское, Калязинский район. ПРОДАЕТСЯ жилой комплекс загородных зданий общей площадью 637 м² под отделку. Фундамент монолитная плита на ростверковых сваях. Построен из элитного клееного бруса

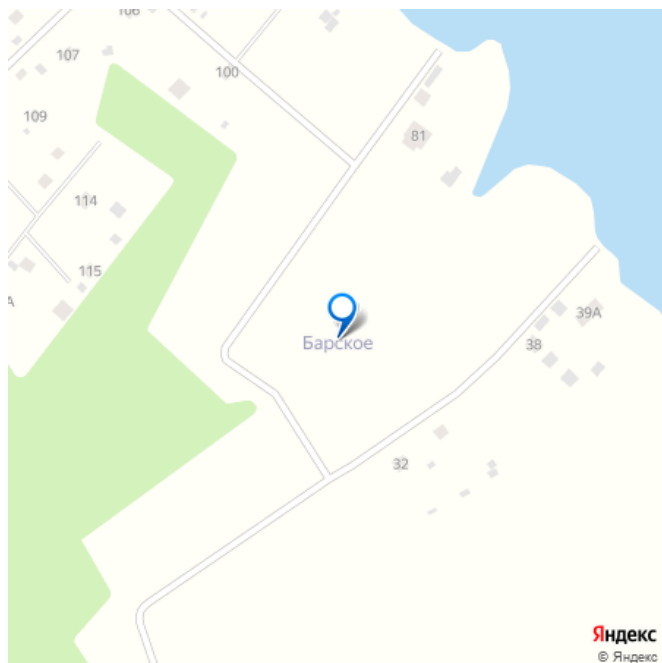
<https://tver.move.ru/objects/9286069761>

Ирина Дозорова, ИП Дозорова.

Калязин. Риэлторские услуги.

79109367887

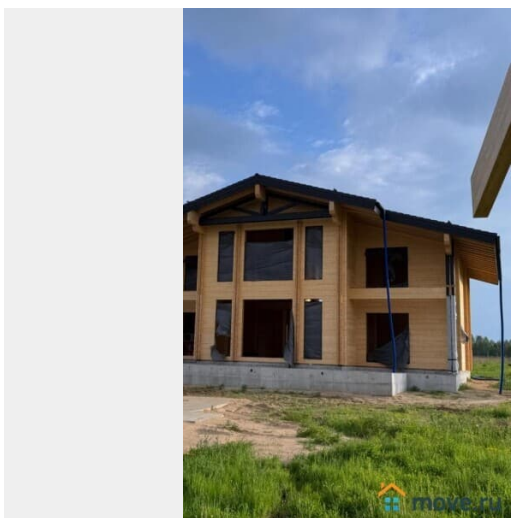
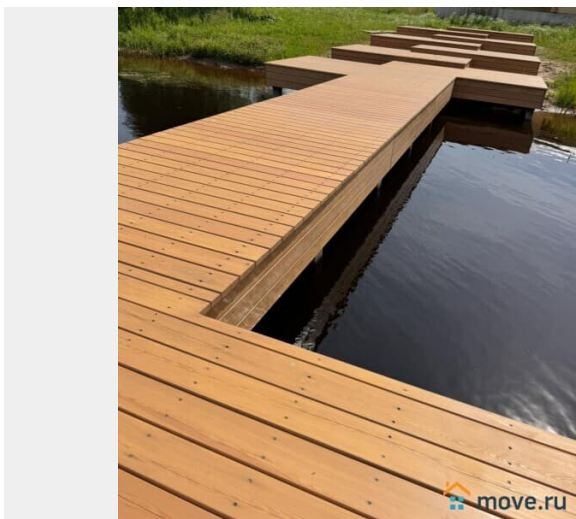
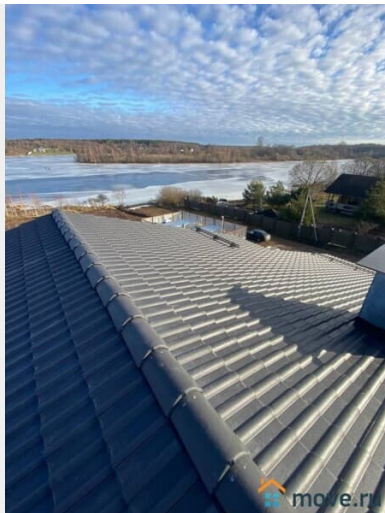
для заметок

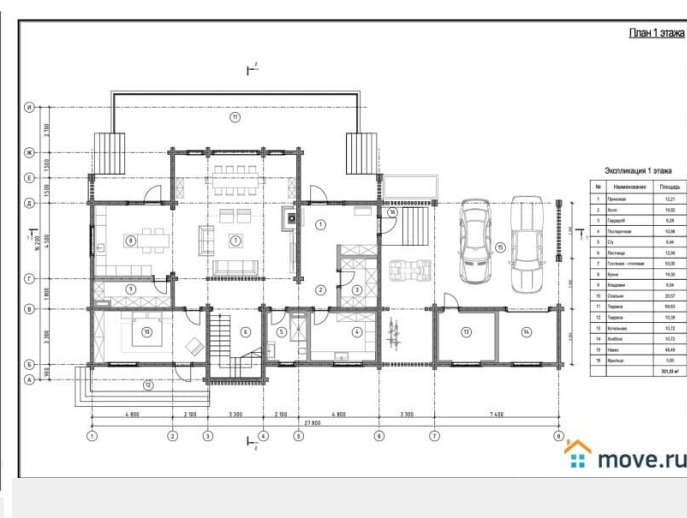
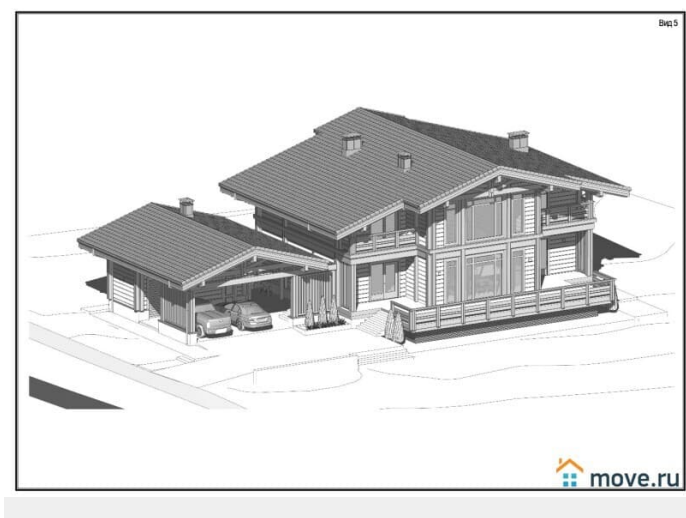
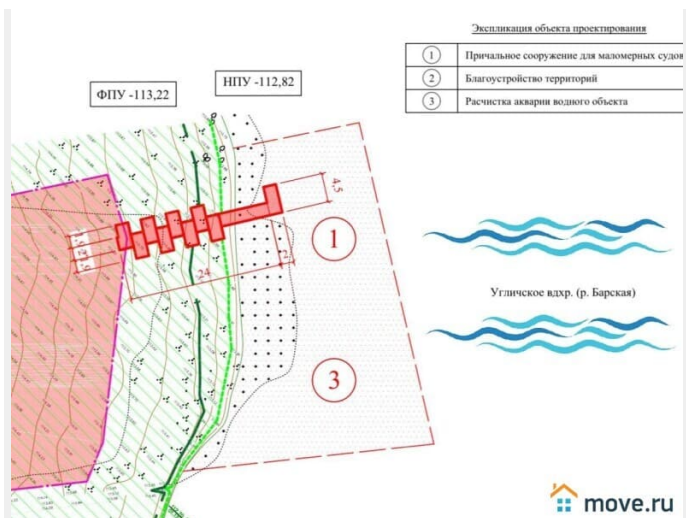
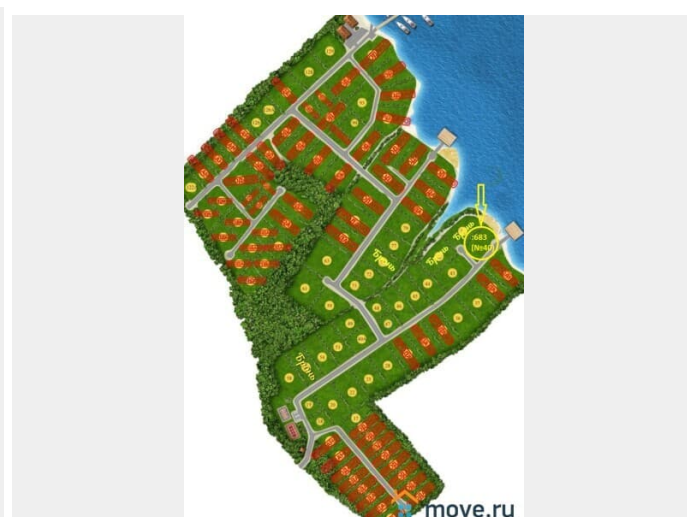
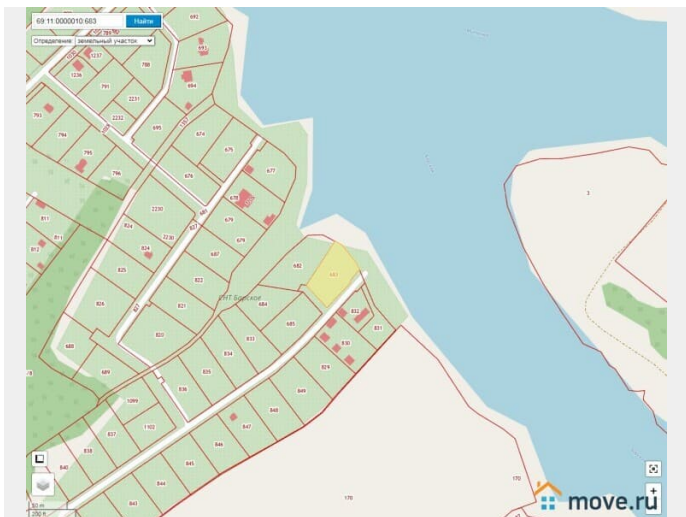


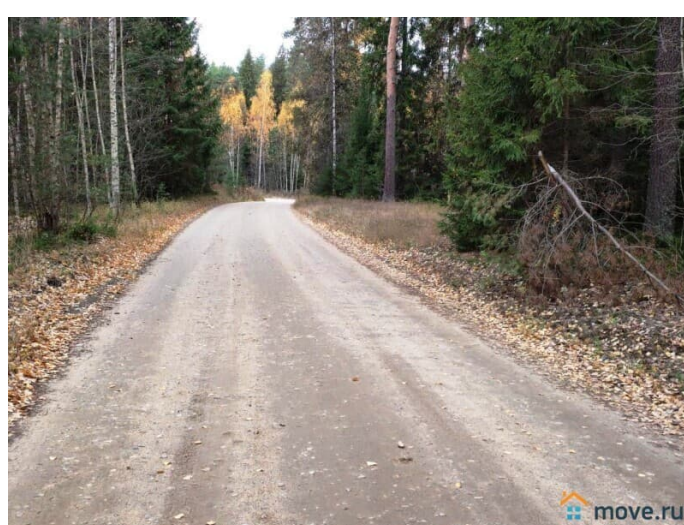
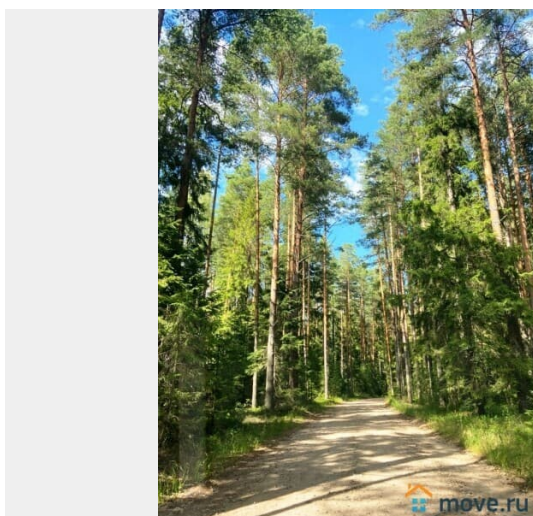
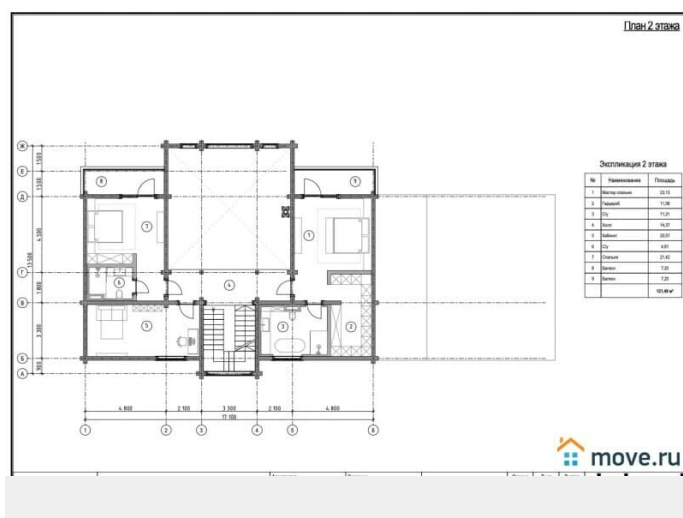
220х280. Кровля цементно-песчаная черепица. Перекрытия утеплены минеральной ватой. Первый дом жилой двухэтажный площадью 442 м². Второй дом гостевой с баней площадью 195,4 м². Все КОММУНИКАЦИИ заведены в дом: электричество 30 кВт; водоснабжение от двух скважин; канализация станция биологической очистки Евролос Грунт 10+; магистральный газ по границе. Есть котельная, к которой подведены теплотрассы. Земельный участок 30 соток (3000 м²). 1-я линия реки Барская, приток Волги. Через полтора километра водного хода открываются широкие просторы Угличского водохранилища. Свой ПРИЧАЛ для маломерных судов и пляж. Сделана очистка береговой зоны, проведены все работы по дноуглублению и благоустройству береговой линии согласно утвержденного проекта и разрешительной документации. Оформлен договор на водопользование прибрежной акватории! Коттеджный поселок Барское оснащен всеми необходимыми инженерными коммуникациями, благодаря чему загородная жизнь становится даже более комфортной, нежели городская. Газоснабжение домов осуществляется от собственной магистральной газораспределительной сети. Для каждого участка выполнена система внутреннего газоснабжения, включающая установку индивидуального двухконтурного газового котла. К каждому участку от выносного вводно-распределительного щита подведено электричество. Поселок расположен в 180 км от Москвы в экологически чистом месте на берегу залива Митенка. Есть общие причалы, спуски для катеров и лодок, детская и спортивная площадки, созданы пляжные зоны. Внешнее ограждение по периметру поселка, работает

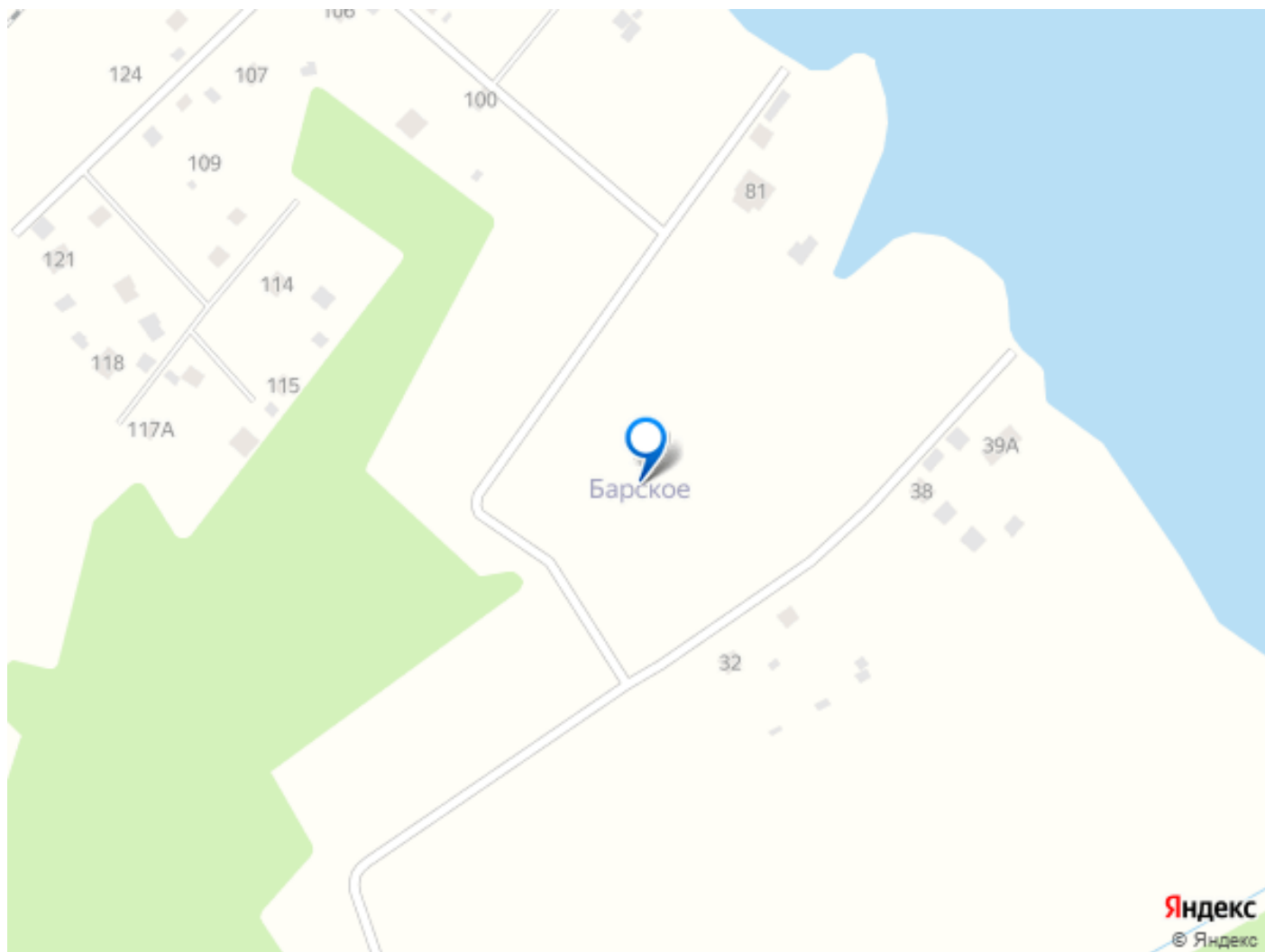
круглосуточная охрана. Доступ на территорию ограничен КПП на въезде и системой контроля доступа, установлены камеры круглосуточного видеонаблюдения. Всего в 2 часах езды от Москвы Вы найдете первозданную природу, чистейший воздух соснового леса и прозрачные заводи реки Барская. До Калязина 13 км. От МКАД 180 км. Круглогодичный подъезд.











Move.ru - вся недвижимость России