

🕒 Создано: 14.09.2021 в 18:37

Обновлено: 06.10.2025 в 13:34

Калязин, Капшино

20 000 000 ₽

Калязин, Капшино

Земельные участки

Площадь участка

640 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество

Описание

Предлагаются к продаже 2-а земельных участка в деревне Капшино Нерльского сельского поселения Калязинского района Тверской области общей площадью 6,4 га (560+80 соток). К № 69:11:0000020:1921, К № 69:11:0000020:401. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – для передачи в аренду или распоряжения иным способом, для иных видов сельскохозяйственного использования (разрешенное использование легко меняется на «жилищное строительство»). Цена - 20 000 000 рублей (разумный торг). Продается как единый массив. Очень красивые места. Собственная береговая линия длиной 200 м. залива реки Нерль. Пологий берег. Дно песчаное. Ширина залива 30 метров, ширина

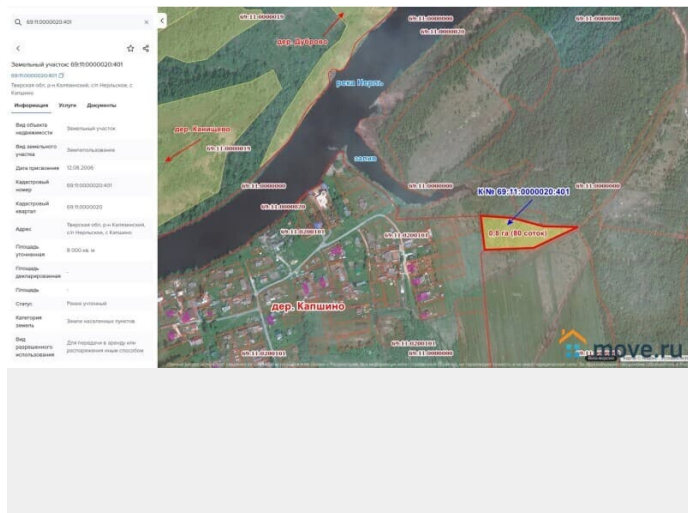
<https://tver.move.ru/objects/6864426317>

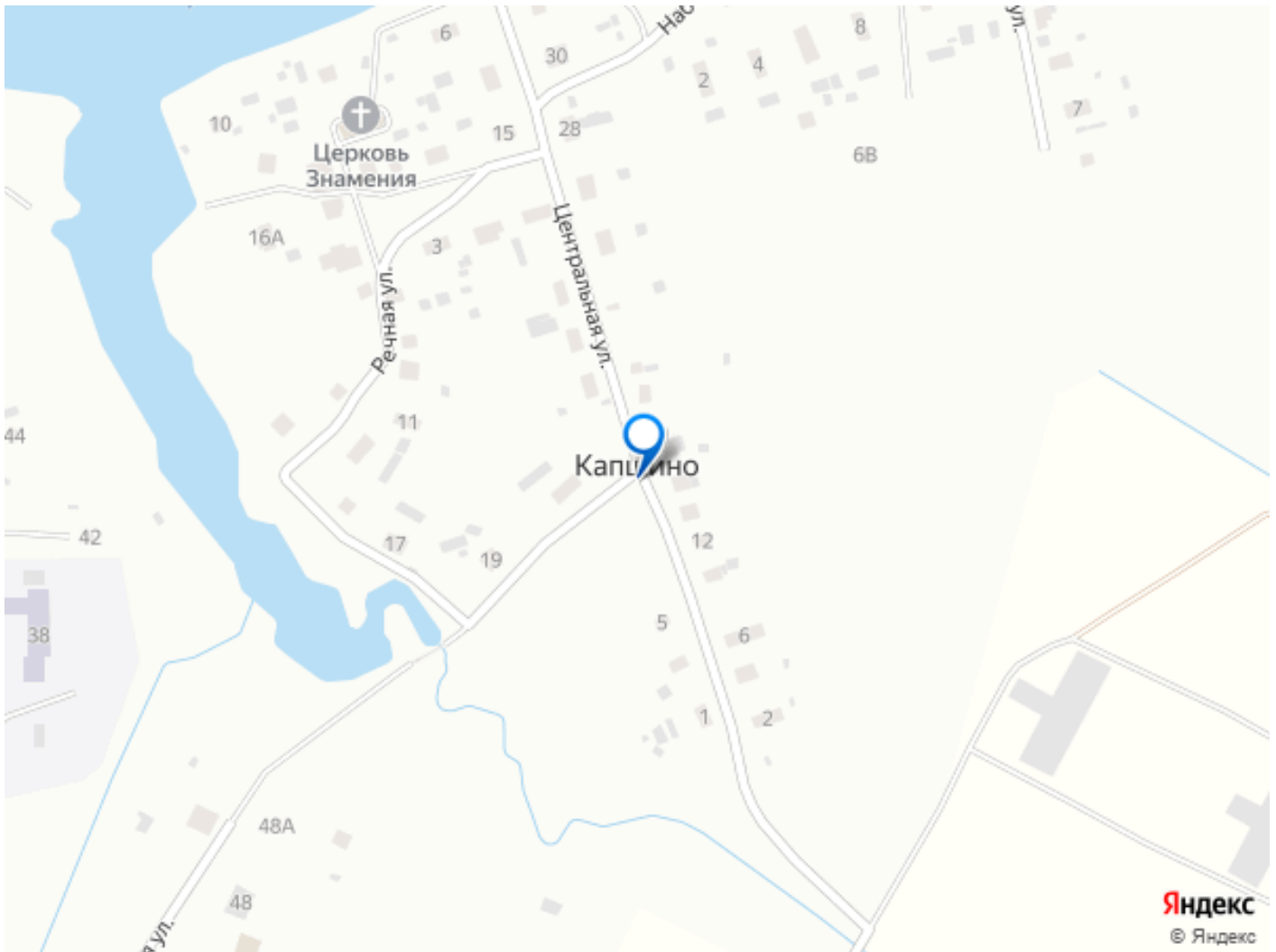
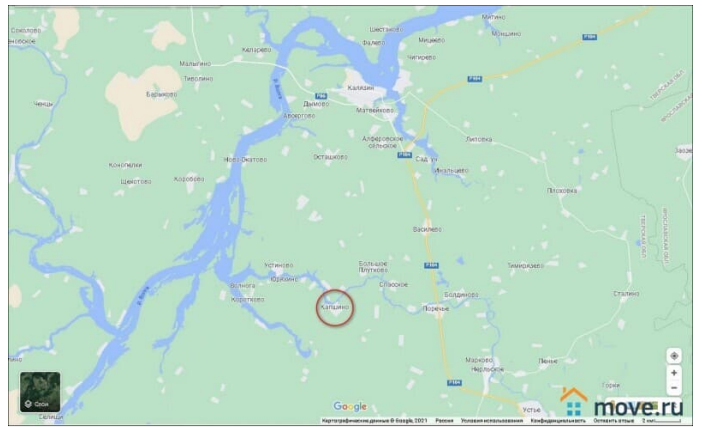
Чикун Дмитрий Владимирович,
Риэлтор Чикун Д.В. гор. Калязин
79109380200

для заметок



реки Нерль 100 м. Большая деревня. Есть магазин, медпункт, церковь. Электричество проходит по границе участка. Возможность подключения есть. Река, леса, поля. Рыбалка, охота. До реки Волга (Угличское водохранилище) – 11 км. по реке Нерль. Рядом Скнятинское охотничье хозяйство, лодочная станция и рыбохозяйство. До гор. Калязина 36,0 км., до МКАД 180 км. Приятное место для коттеджного поселка, базы отдыха (аренда домов), Охото-Рыболовной базы и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России