

Создано: 04.08.2024 в 23:51

Обновлено: 17.10.2025 в 16:35

Калязин, улица Тенистая

2 700 000 ₽

Калязин, улица Тенистая

Улица

[улица Тенистая](#)

Дом

Площадь участка

10 соток

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет на улице, кухня, электричество, газ, ПМЖ

Описание

#1303. Калязин. Летний дом 20 м2 с участком 10 соток под ИЖС рядом с Волгой. Калязин, Тенистая улица. ПРОДАЕТСЯ
благоустроенный летний щитовой домик

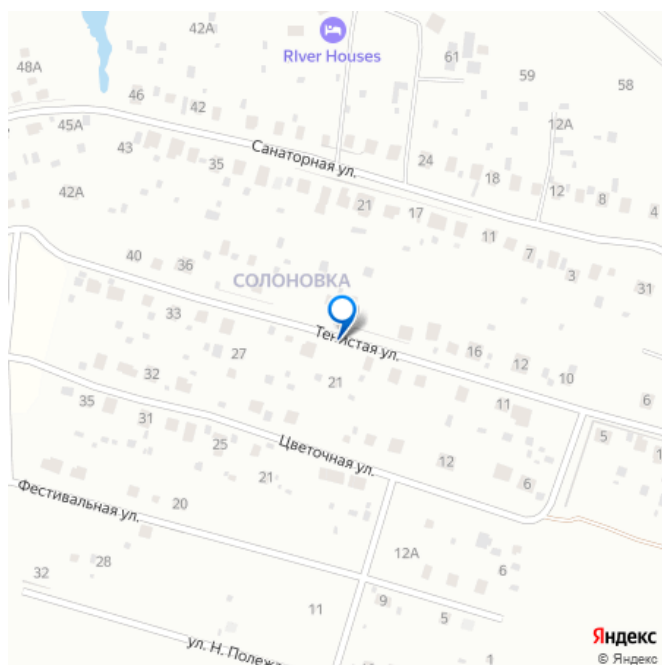
<https://tver.move.ru/objects/9259642766>

Ирина Дозорова, ИП Дозорова.

Калязин. Риэлторские услуги.

79109367887

для заметок



площадью 20 м² в городской черте на второй улице от Волги. Планировка: кухня, спальня и веранда. Снаружи обшит сайдингом, кровля шиферная. Коммуникации: электричество 15 кВт и колодец. Магистральный газ по границе, есть возможность подключения. Дополнительные постройки: БАНЯ, сарай, туалет, беседка и теплица. Земельный участок 10 соток (1000 м²). Сделан ландшафтный дизайн: клумбы, декоративные многолетние цветы и растения, садовые деревья, грядки, дорожки. Чистый и ухоженный. Категория: земли населенных пунктов. ИЖС. Правильной формы. Огорожен деревянным забором. Отличное место для летнего отдыха без выезда за пределы города. На участке есть место под строительство загородного коттеджа для постоянного проживания! **ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ!** Обжитой поселок Солоновка в городской черте Калязина на Волге. Со всеми коммуникациями. Почти полностью застроен. До берега 400 метров. Рядом полуостров Паулино. Максимальная близость к городу (около 1 км) позволяет использовать всю его инфраструктуру. Обжитой район в стороне от трассы. Подъезд круглогодичный. До участка хорошая грунтовка. От МКАД 175 км. Город входит в Золотое Кольцо России и является одним из центров рыболовного туризма и яхтинга, есть свой яхт-клуб Калязин, где можно взять напрокат небольшую яхту и отправиться в плавание по Волге. Новая набережная, причалы для яхт и катеров, слияние трех рек: Волги, Жабни и Пуды. Колокольня Никольского собора и Монастырские острова. Много других мест, где можно отдохнуть всей семьей вместе с детьми: отель-ресторан Усадьба, улиточная ферма, избушка Бабы-Яги, купеческие дома, музеи, кемпинги

Олений бор, Паулино, Гусиный остров.





