

🕒 Создано: 30.09.2025 в 19:16

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 19:16

<https://tver.move.ru/objects/9285313194>

Ирина Дозорова, ИП Дозорова.

Калязин. Риэлторские услуги.

79109367887

Калязин, улица Тверская, д. 17

3 300 000 ₽

Калязин, улица Тверская, д. 17

Улица

[улица Тверская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона
лоджия

Тип санузла
совмещенный

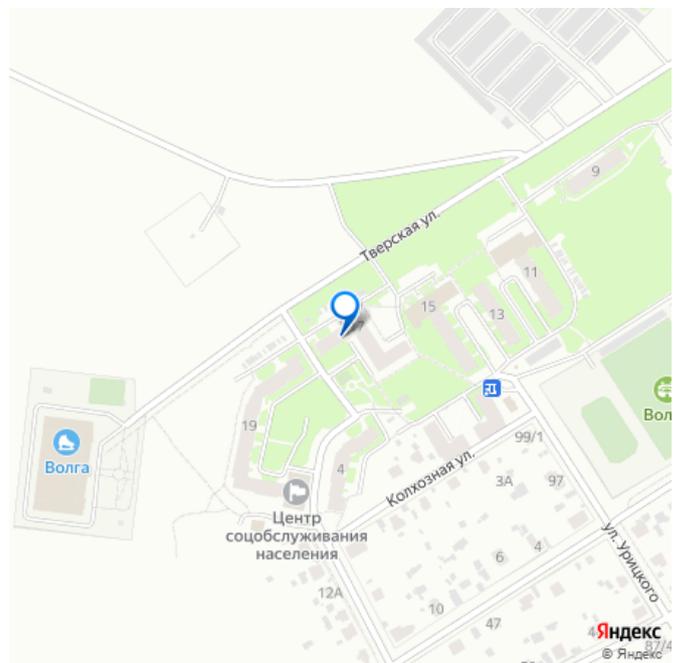
Покрытие пола
линолеум

Вид из окна
во двор

Ремонт
дизайнерский

Год постройки
1988 г.

Покупка в ипотеку
да



возможна ипотека

Описание

#1394. Калязин. 1-комнатная квартира 35,4 м2 на Тверской улице. Калязин, улица Тверская. Чистая, уютная и теплая 1-комнатная квартира общей площадью 35,4 м2 на 3 этаже в 5-этажном кирпичном доме. Год постройки 1988. С ремонтом. Меблирована. Можно заезжать и жить. Жилая площадь 18,3 м2. Планировка: жилая комната 18,3 м2; кухня 7,9 м2; прихожая 3 м; санузел совмещенный 3,3 м2; шкаф-кладовка 0,3 м2; застекленная лоджия 2,6 м2. Все коммуникации от городских сетей: центральный водопровод, отопление (радиаторы), канализация, газоснабжение, электроснабжение. Плита на кухне газовая. В туалете установлен водонагреватель. Тихий район города, до берега Волги 900 метров. Чистый подъезд, во дворе спортивная и

детская площадки, открытая парковка.
Удобное расположение, обжитой район:
рядом продуктовые магазины, Магнит, 5-я
школа, стадион Волна, Ледовый дворец
Волга, стоматология, аптека. До центра
города 5 минут пешком. Город входит в
Золотое Кольцо России и является одним из
центров рыболовного туризма и яхтинга. Есть
яхт-клуб Калязин, причалы для яхт и катеров.
Слияние трех рек: Волги, Жабни и Пуды.
Колокольня Никольского собора и
Монастырские острова. Много других мест,
где можно отдохнуть всей семьей вместе с
детьми. От МКАД 170 км по Ярославскому или
Дмитровскому шоссе. Круглогодичный
подъезд. МЦД Ласточка в 2025-26 году. 1 час
езды от Москвы!

