

🕒 Создано: 26.06.2024 в 02:31

Обновлено: 17.10.2025 в 16:35

Калязин, Заречье

16 000 000 ₽

Калязин, Заречье

Дом

Площадь участка

10 соток

Жилая площадь

126 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

152 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, бильярд, баня/сауна,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

Описание

#1289. Калязин. Дом 152 м2 с участком 10 соток на Заречье у Волги. ПРОДАЕТСЯ готовый для постоянного проживания дом общей площадью 152,5 м2 со всеми

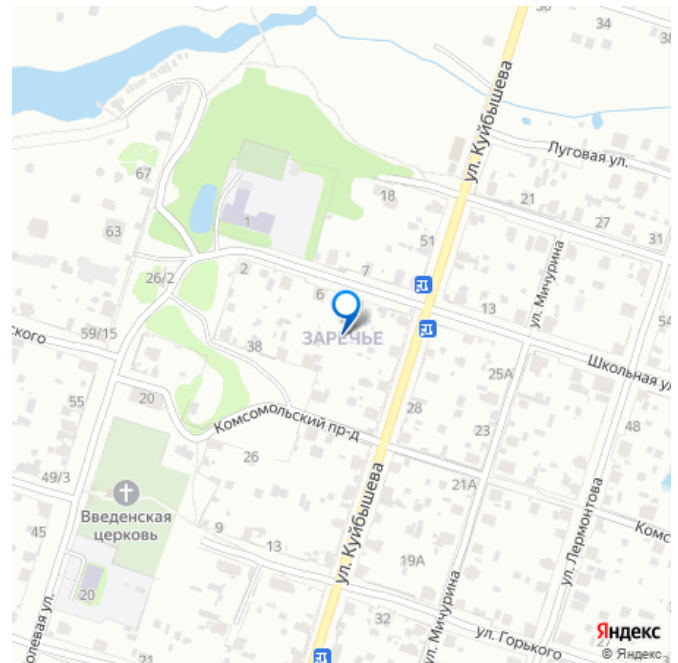
<https://tver.move.ru/objects/9256751081>

Ирина Дозорова, ИП Дозорова.

Калязин. Риэлторские услуги.

79109367887

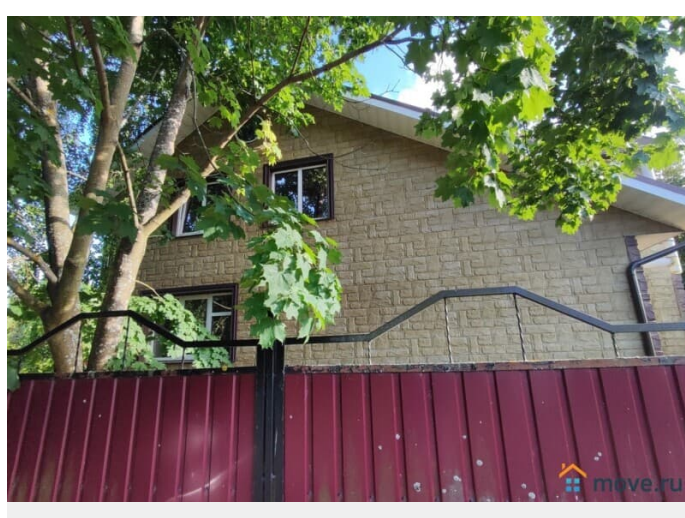
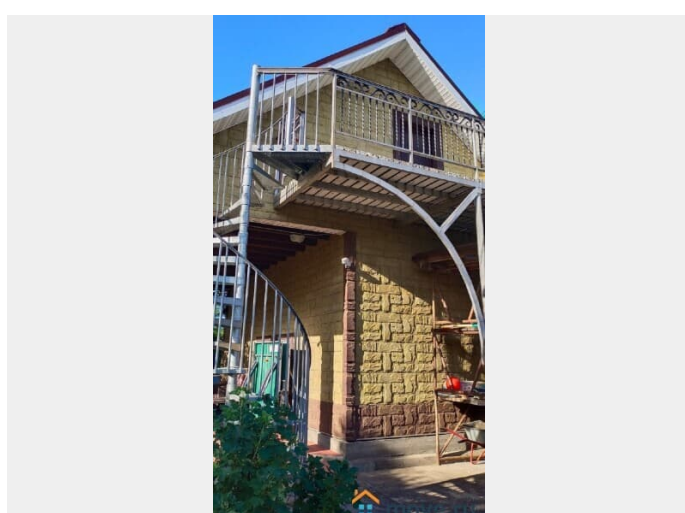
для заметок

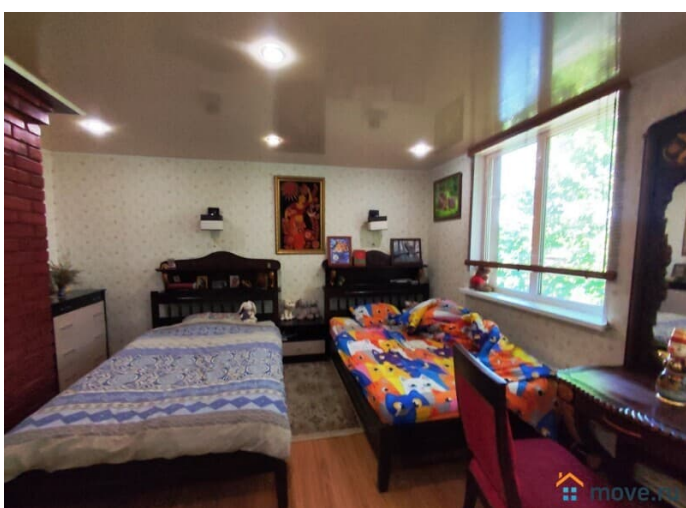
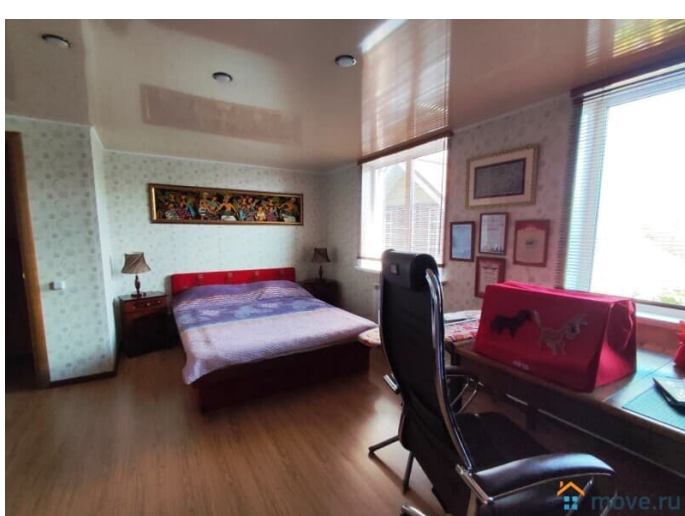
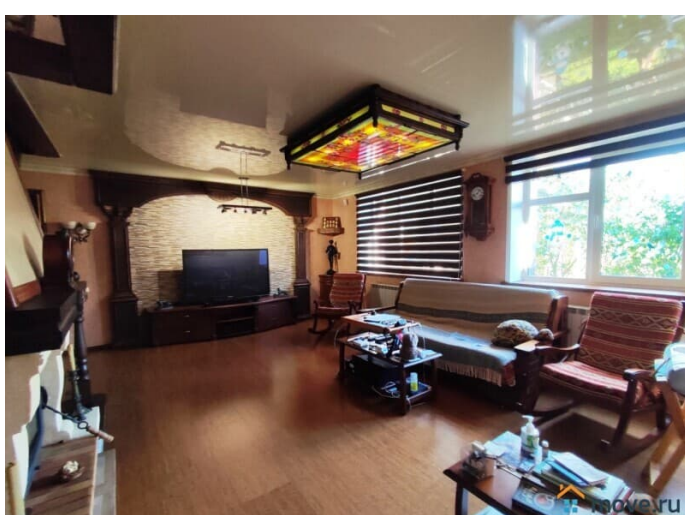


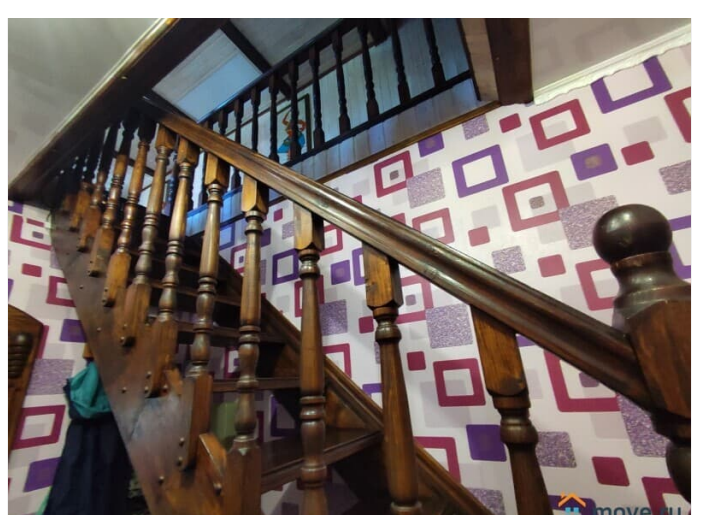
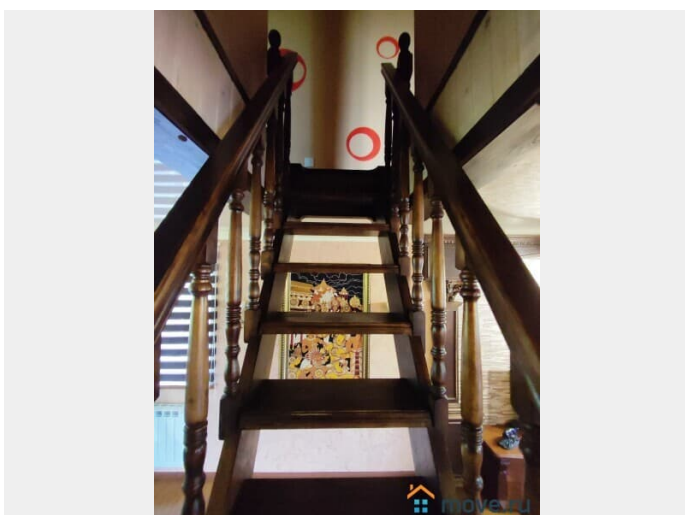
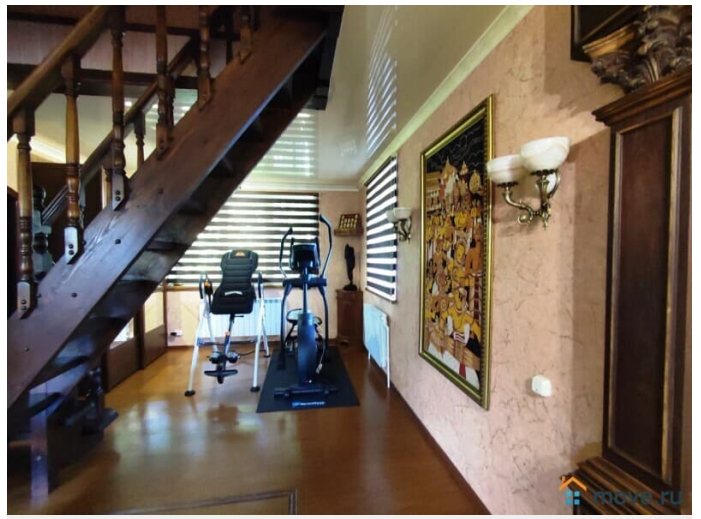
удобствами в Зареченском микрорайоне города. С отделкой и хорошим ремонтом. Год постройки 1993. Монолитный фундамент, стены из газобетонных блоков, снаружи отделка сайдингом под натуральный камень, мягкая кровля. Полы ламинат, натяжные потолки с встроенными светильниками, стеклопакеты, красиво декорированный уютный камин. Основная планировка: холл 42 м2, кухня 16 м2, комната 6 м2, отдельный санузел. Наверху жилое мансардное помещение с тремя большими комнатами площадью 24, 33 и 18 м2. Все КОММУНИКАЦИИ от городских сетей: электричество 15 кВт, магистральный газ, центральное газовое отопление, центральный водопровод и канализация. Устойчивый сигнал интернета 4G, Wi-Fi и телевидение. Дополнительные постройки: - большой ГАРАЖ с жилым вторым этажом с установленной бильярдной; - действующая бревенчатая БАНЯ с парилкой; - открытая внешняя ТЕРРАСА на втором этаже с винтовой лестницей; - БЕСЕДКА для летнего отдыха с мангалом. Придомовой земельный участок 10 СОТОК (1000 м2) огорожен забором из профлиста с калиткой и воротами. Посажены садовые деревья и кустарники, много декоративных хвойных растений, цветы, клумбы. Ландшафтный дизайн, прилегающая территория и дорожки выложены плитой. Выгодное месторасположение, обжитой район. Дом находится на тихой улице, которая заканчивается высоким берегом Волги с прекрасным видом на знаменитую Калязинскую колокольню Никольского собора и Монастырские острова. Городская инфраструктура: магазины, школа, музей, районная больница. До берега Волги (Угличское водохранилище) около 400

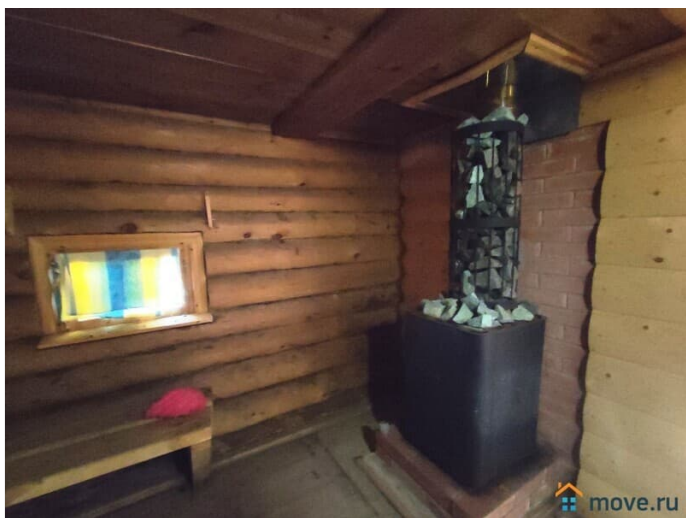
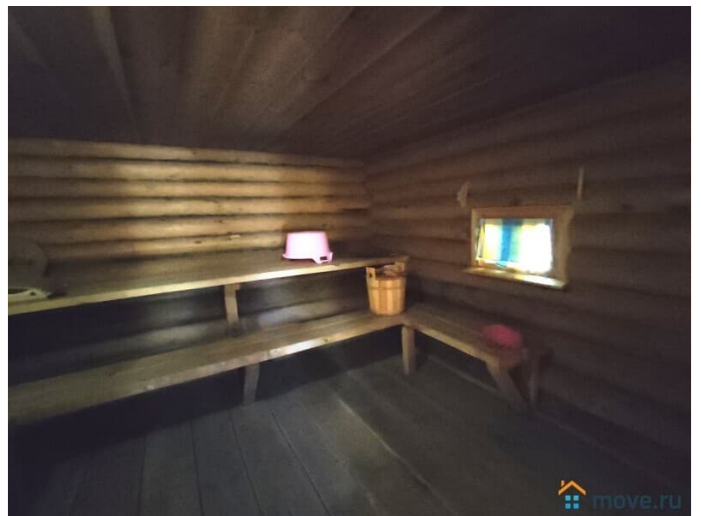
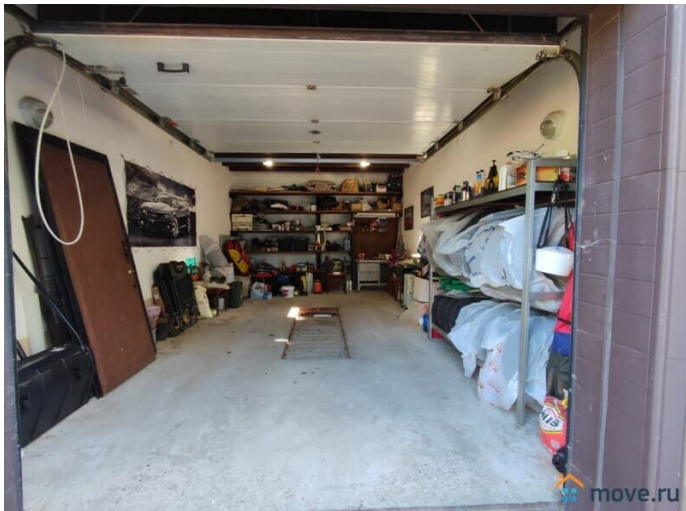
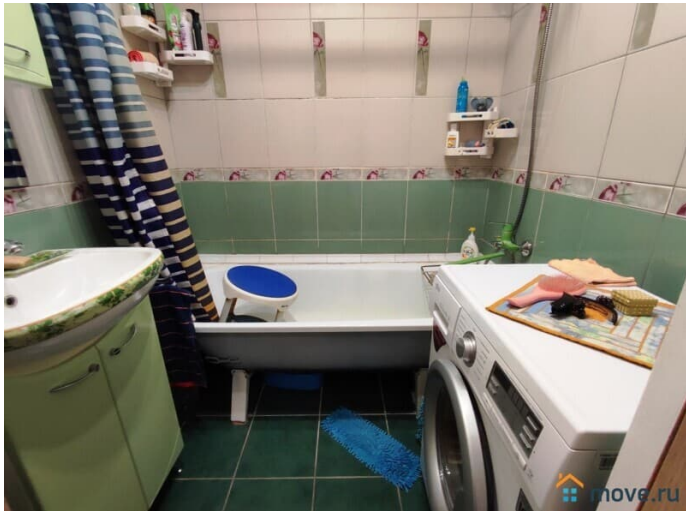
метров. Ручей, впадающий в залив Волги,
находится по границе участка! Черта города.
Подъезд круглогодичный. От МКАД 170 км.

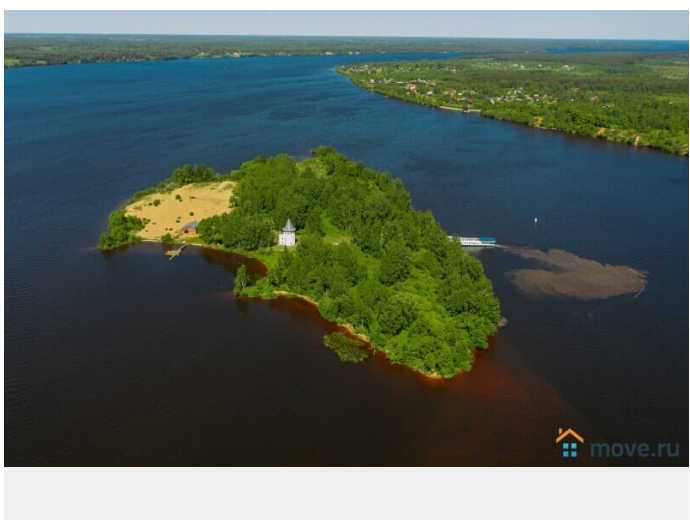
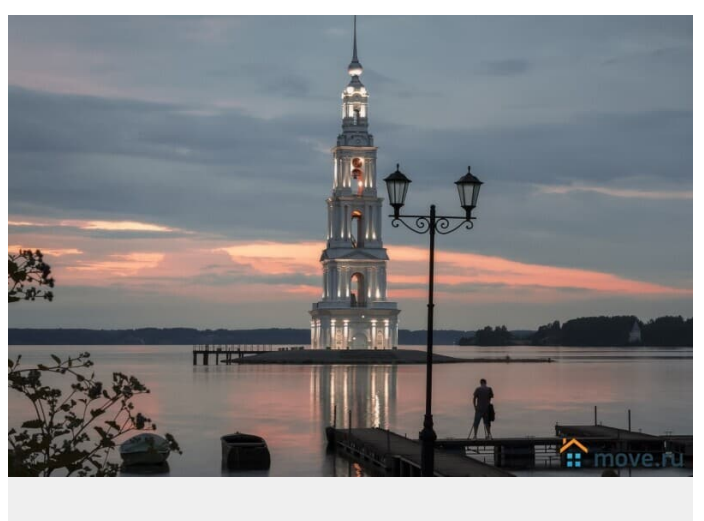
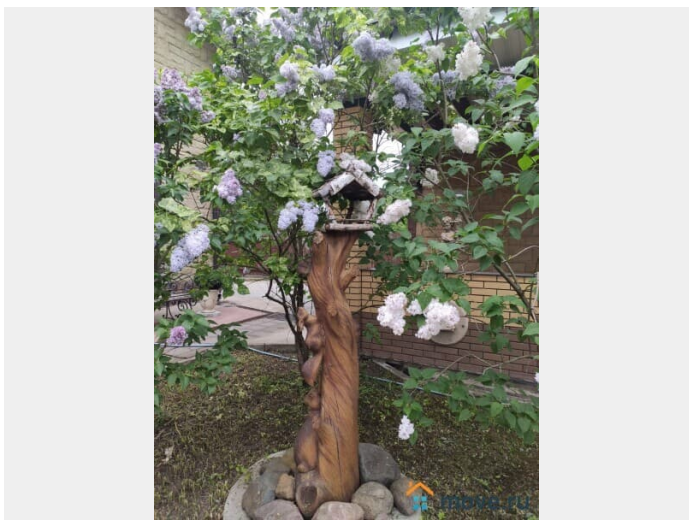
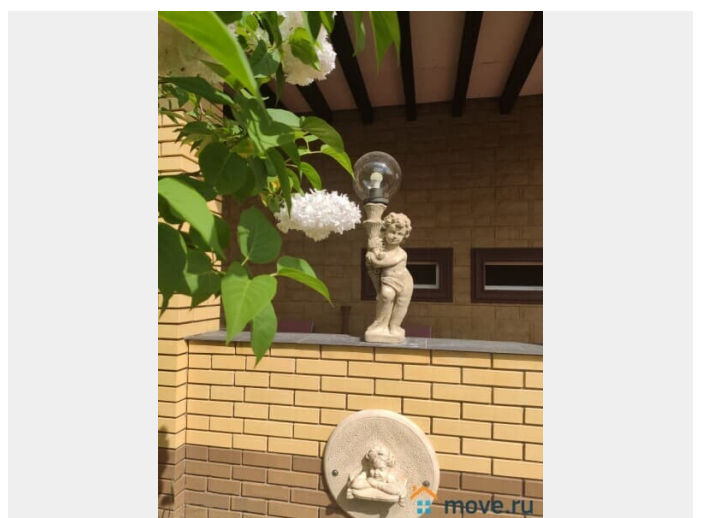
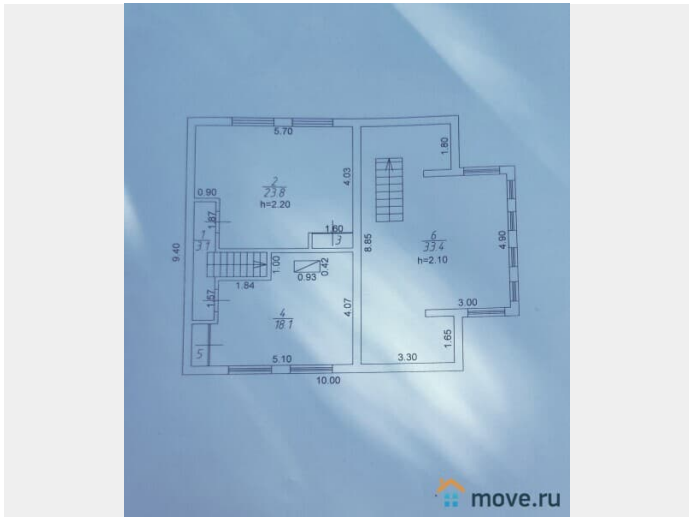


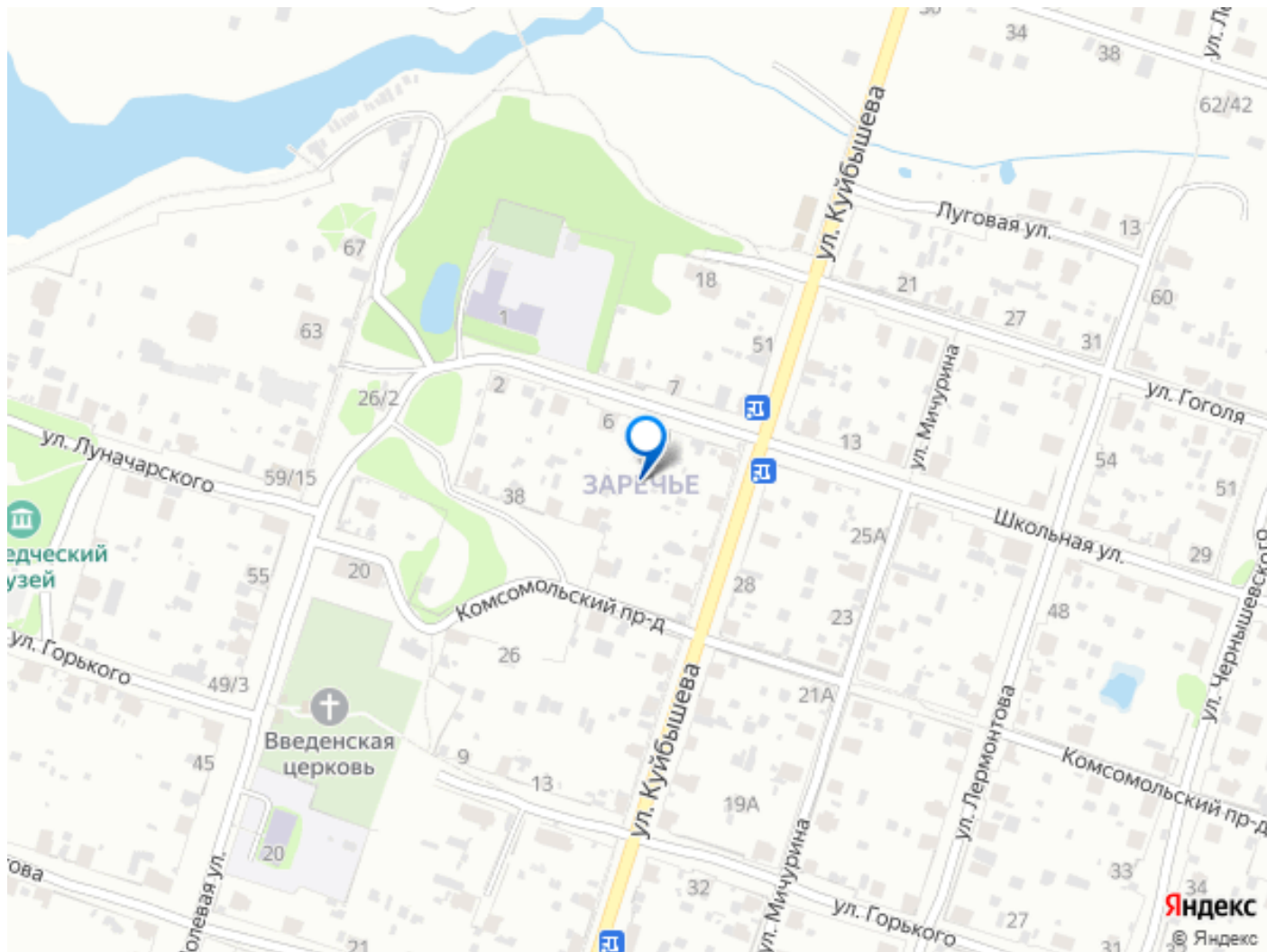












Move.ru - вся недвижимость России