

**Конаково, с. Селихово, ул. Лесная, д. 9**

**8 000 000 ₽**

Конаково, с. Селихово, ул. Лесная, д. 9

## Коттедж

Жилая площадь

68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

149 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

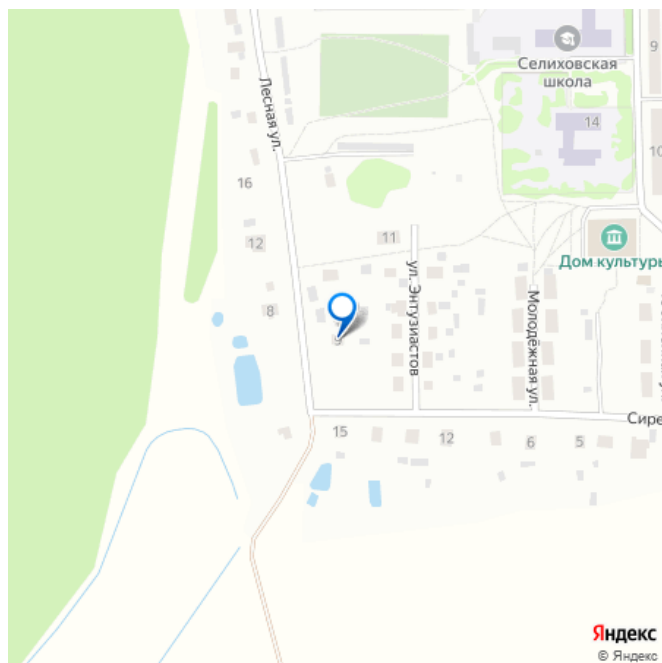
Строение

Деревянное

туалет в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация,  
электричество, газ

## Описание

Дом-новострой с газом и со всеми коммуникациями рядом с Конаково - 126 км. от МКАД В зеленой зоне села Селихово, где экология и природная красота сочетается с городской инфраструктурой, продается **НОВЫЙ** дом из бруса с двойным утеплением - не страшен любой мороз, и с автономным отоплением от газового котла на участке



ИЖС 1132 кв.м - можно воплотить самые дерзкие планы от зарыбленного пруда до фруктового сада... Лес и тихая охота через дорогу, до рыбалки 800 метров, Конаковские курорты РиверКлуб 15 км, Б. Завидово с водным кластером и развязка М11 - 26 км. Дом стоит на качественном ленточном фундаменте, сделан из бруса, снаружи утеплен и обшит сайдингом, внутри утепление плиты OSB, крыша - ондулин. Под домом сухой погреб 64 кв.м. Первый этаж - теплая крытая терраса 21 кв.м - совмещена с прихожкой и котельной. Первый этаж 64 кв.м - холл, кухня 10 кв.м, совместный санузел, зал 22 кв.м, спальня 12 кв.м. При желании, можно сделать любую перепланировку. Второй этаж - 64 кв.м, запланированы две спальни, холл, санузел и гардеробная. Участок 1132 кв.м для индивидуального жилищного строительства, огорожен по периметру, граничит с одним соседом. На участке преимущественно газон, есть теплица, фруктовые деревья и ягодные кусты, два въезда для авто и калитка. Свобода творить. Ваш дом, ваш участок, ваши правила в экологичном Селихово, купить, чтобы жить!

