

Создано: 07.12.2024 в 10:09

Обновлено: 15.10.2025 в 11:54

<https://tver.move.ru/objects/9267854799>

Александр Кучерявец, KN-69

79051292832

Конаково, Тверская обл., Конаковский район, дер. Обухово, д. 10

12 000 000 ₺

Конаково, Тверская обл., Конаковский район, дер. Обухово, д. 10

для заметок

Дом

Жилая площадь

66 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

117.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

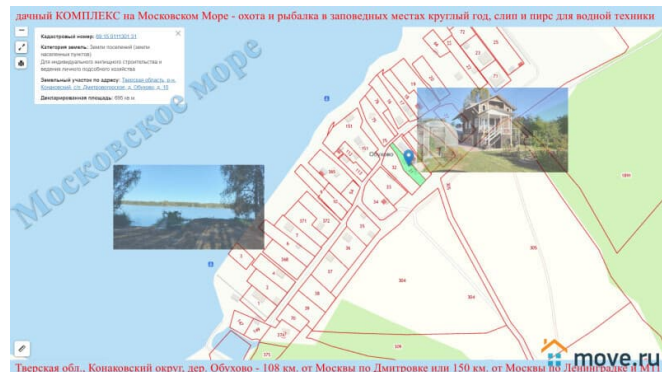
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество

Описание

Тишина и уют деревни на Волге и комфорт городской квартиры - д. Обухово, 108 км. от Москвы Московское море - чистейший бассейн верховья Волги в сочетании с охотохозяйством - угожьями в живописнейшем месте Конаковского района



и сезонной тихой охотой в богатом дарами и свежим воздухом Конаковском лесе делает уникальным предложение к продаже комфортного комплекса для отдыха и развлечений в жилой деревне Обухово. Плюсом идут удобная транспортная доступность до знаменитых курортов Завидово с аквапарком, горным склоном и другими развлечениями и КонаковоРиверКлуб - экстремальный и событийный туризм. Основное строение - теплый дом из бревна общей площадью 117,1 кв.м для круглогодичного проживания. Цокольный этаж - два разделенных помещения с независимыми входами: мастерская и гараж для водо-мото техники. Первый этаж - холл, санузел и тридцати метровая студия с итальянской печкой и оборудованной кухонной зоной. Второй этаж - две отдельные комнаты со своими санузлами и балконом с панорамным видом на залив. Внутренняя отделка дома - экологичное дерево. Плюсом идут дом деревенского типа - можно использовать для гостей, небольшая банька и крытая беседка с зоной барбекю. Участок 695 кв.м полностью ухоженный, огороженный по периметру, с теплицами и грядками для огородников и цветником для души. Документы к сделке готовы, один взрослый собственник с 2005 года. По желанию, можно построить собственный пирс и лодочный гараж на берегу залива с выходом в Волгу или выкупить участок на первой линии. Домик в Обухово ждет нового хозяина!

