

Создано: 16.10.2025 в 12:54

Обновлено: 18.10.2025 в 12:44

<https://tver.move.ru/objects/9285796315>

Василий Николаевич Новосельцев,

Этажи Тверь

79108412709

Тверская область, Тверь, Петербургское шоссе, 47Б

2 920 000 ₽

Тверская область, Тверь, Петербургское шоссе, 47Б

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)

Улица

[шоссе Петербургское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

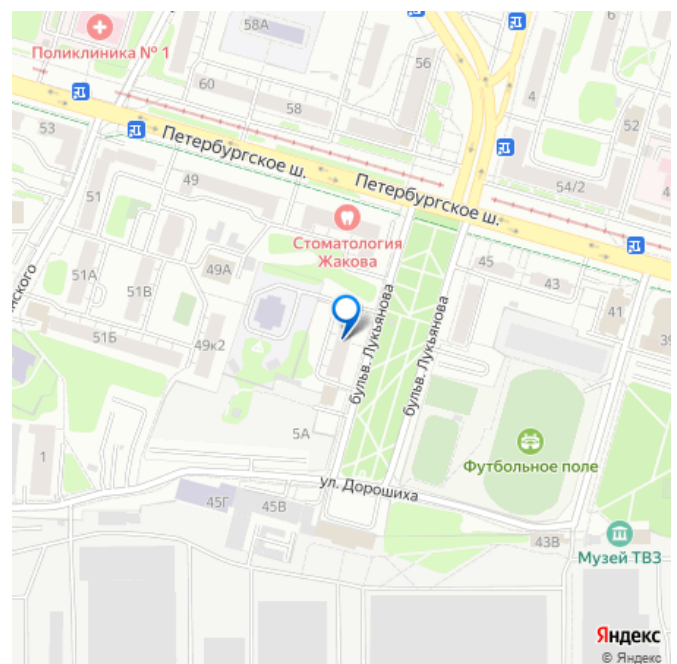
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



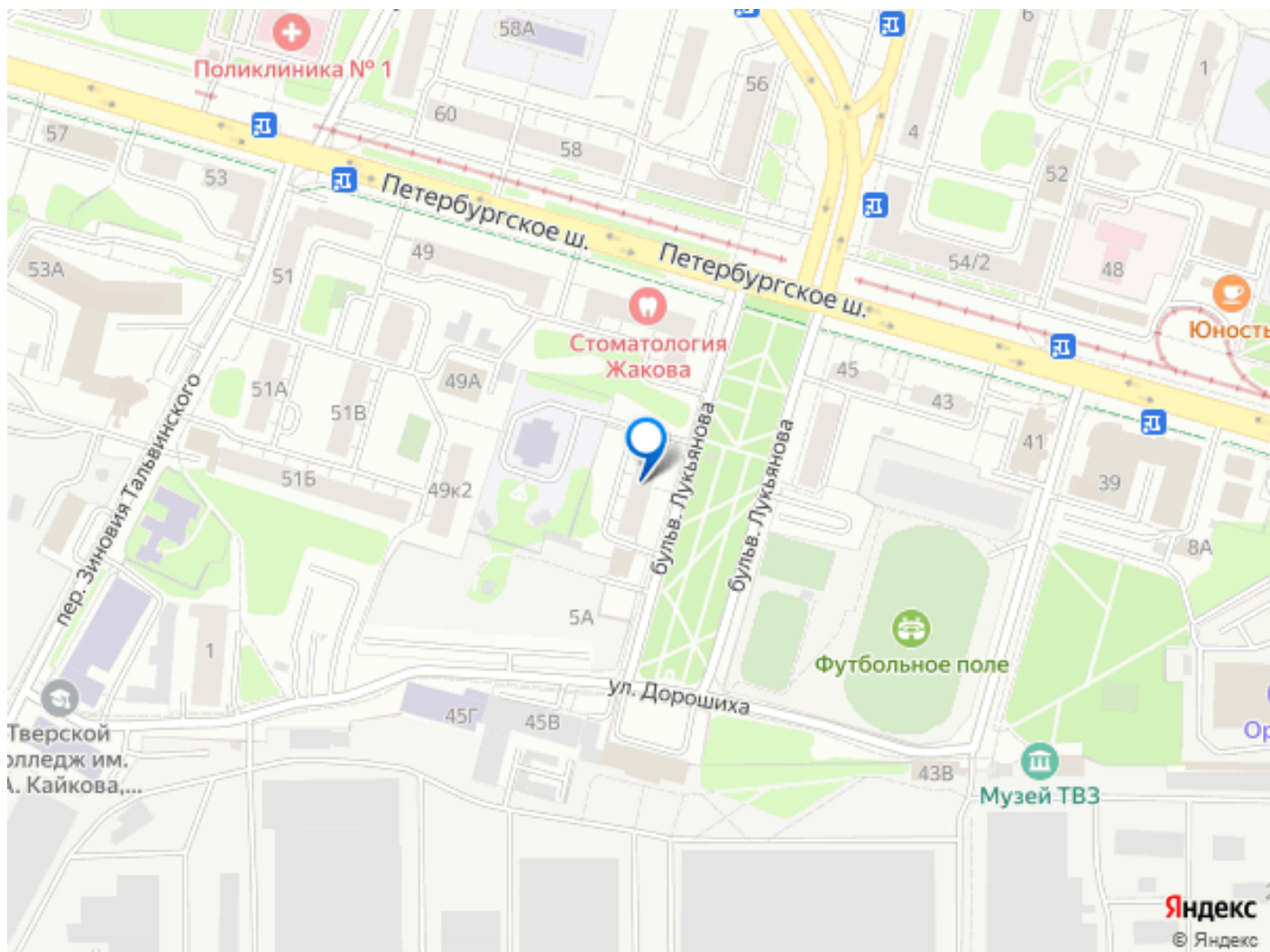
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 32 м² на третьем этаже пятиэтажного дома в Заволжском районе, вблизи Вагонного завода. Квартира отличается рациональной планировкой: кухня 6 м², просторная комната 18 м², совмещенный санузел 3,5 м² и балкон. Высокий цокольный этаж обеспечивает дополнительную теплоизоляцию и защиту от сырости. Состояние жилое, инженерные коммуникации в исправном состоянии. В квартире остается кухонный гарнитур, что облегчает заселение. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы 40 и 21, детский сад 138, поликлиника, больница, отделения банков и почтовое отделение. Для повседневных нужд работают супермаркеты, магазины шаговой доступности и рынок. В 10 минутах ходьбы расположен спортивный комплекс с бассейном ДСК. Транспортная доступность высокая: остановки общественного транспорта находятся в 3 минутах от дома, маршруты связывают район с центром города и другими важными локациями. Двор тихий, с минимальным трафиком, есть парковочные места. В пешей доступности находится роща Красная Поляна — место для прогулок и отдыха от городской суеты в любое время года. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и развитой инфраструктуре района. Код пользователя: 39839 Номер в базе: 9560395





Move.ru - вся недвижимость России