

🕒 Создано: 23.10.2025 в 15:12

Обновлено: 23.10.2025 в 14:15

Оксана Громова, Этажи Тверь

79109303544

Тверская область, Тверь, проспект

Николая Корыткова, 22

3 300 000 ₽

Тверская область, Тверь, проспект Николая Корыткова, 22

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Улица

[проспект 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

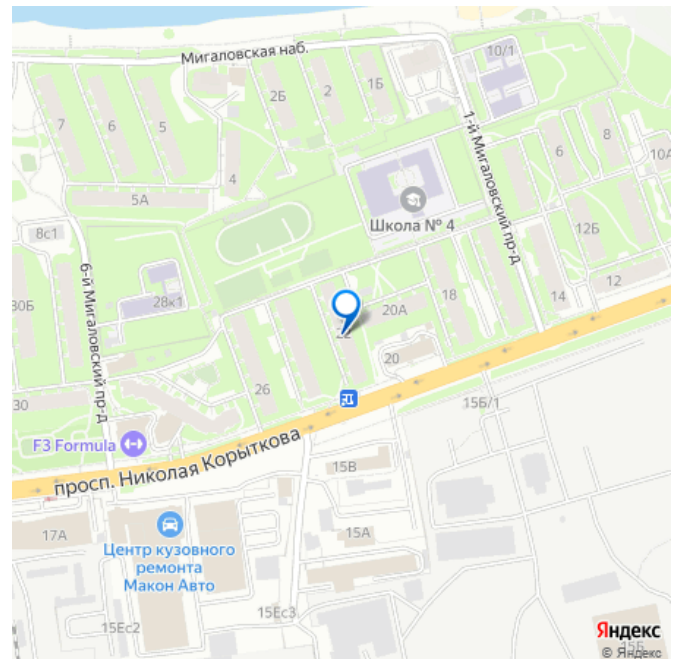
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

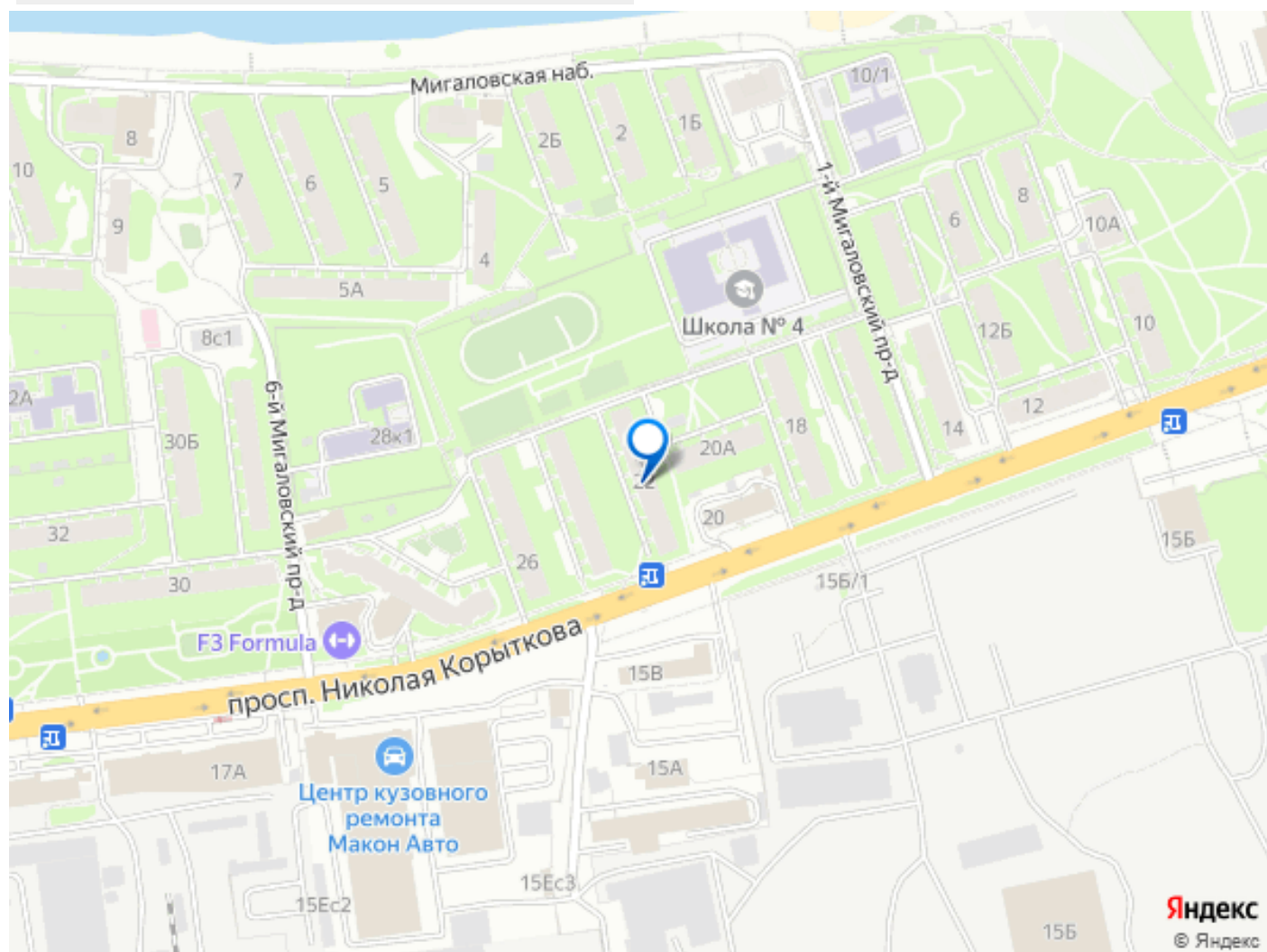
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Однокомнатная квартира площадью 32 кв.м. расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Планировка отличается рациональностью: изолированная комната 17 кв.м., практичная кухня 6 кв.м., совмещенный санузел и полезная площадь кладовой комнаты. Дополнительным преимуществом является наличие балкона. Объект находится в отличном состоянии, полностью готов к заселению — установлены современные стеклопакеты, произведена замена инженерных коммуникаций, и вся функциональная мебель остается новому владельцу. Жилье обладает высокой инвестиционной привлекательностью и идеально подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Локация характеризуется развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, учебные заведения, включая детские сады и школу, торговые центры, аптеки, а также набережная реки Волги. Важным юридическим преимуществом является длительный срок нахождения в собственности, что обеспечивает чистоту сделки, а также возможность указать в договоре купли-продажи полную стоимость. Код пользователя: 177491 Номер в базе:





Move.ru - вся недвижимость России