

Создано: 29.08.2025 в 16:12

Обновлено: 24.10.2025 в 08:38

<https://tver.move.ru/objects/9284531466>

Ольга Юрьевна Смирнова, Парамонов

79157409981

**Тверская область, Тверь, Дачная улица,
74**

3 250 000 ₽

Тверская область, Тверь, Дачная улица, 74

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

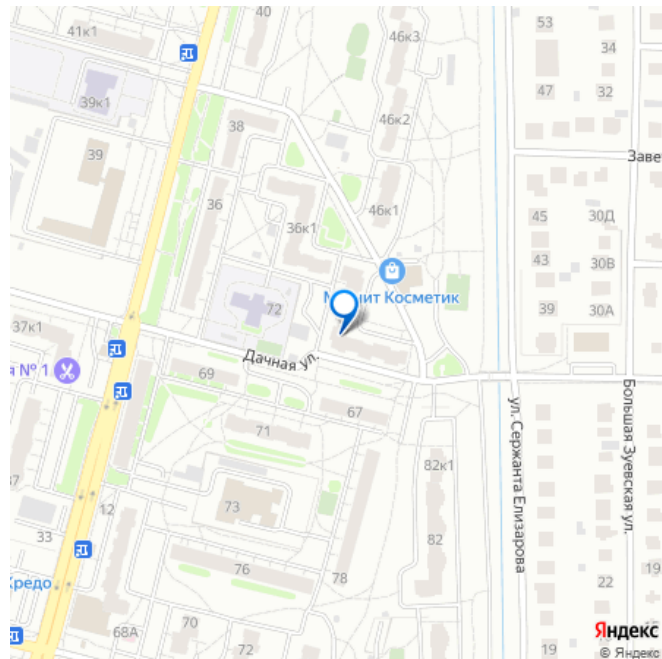
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 1-комнатная квартира, расположенная на 2/9 этажного кирпичного дома 1988 года постройки, не угловая. Общая площадь 37,3 кв.м., комната 18,1 кв.м, можно зонировать под свой вкус за счет интересной планировки (можно сделать гардеробную или разделить зону спальни и зону гостиной). Кухня 7,6 кв.м., качественный кухонный гарнитур. Раздельный сан/узел, в плитке и штукатурке, поменяны трубы, установлены счетчики на воду. Комфортная прихожая 3,7 кв.м., большая застекленная лоджия, на которую можно попасть как из кухни так и из комнаты. Можно организовать мини-сад и зону отдыха - пространства хватит! Окна на запад. При продаже остаются шкафы, стол, стулья, кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник, свч-печь, газовая плита. Подъезд чистый, хороший лифт, ухоженный двор, много парковочных мест. Развитая инфраструктура, детский сад 131, 156 школа 34, ТЦ Кредо, в соседнем здании Магнит, пункты выдачи Озон, ВБ, поликлиники, а так же аптеки, кафе и рынок. Недалеко банный комплекс Термы, остановки общественного транспорта. Звоните, пишите, отвечу на Ваши вопросы.



