

🕒 Создано: 19.02.2025 в 16:24

Обновлено: 15.10.2025 в 21:02

<https://tver.move.ru/objects/9284789321>

**Наталья Александровна Клейберг,
Лидер-Тверь**

79108400828

**Тверская область, Тверь, улица Левитана,
74Б**

4 917 760 ₽

Тверская область, Тверь, улица Левитана, 74Б

Округ

[Тверь, Московский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

20.1 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

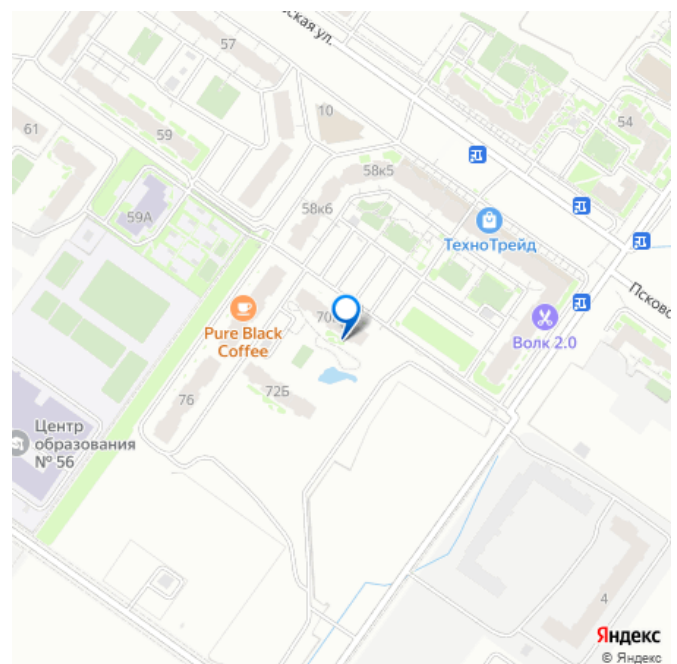
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Можно купить без первоначального взноса!

Ремонт можно включить в ипотеку!

Действуют льготные ипотеки! Продаётся

отличная однокомнатная квартира в
монолитно-кирпичном доме.

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПОКВАРТИРНОЕ

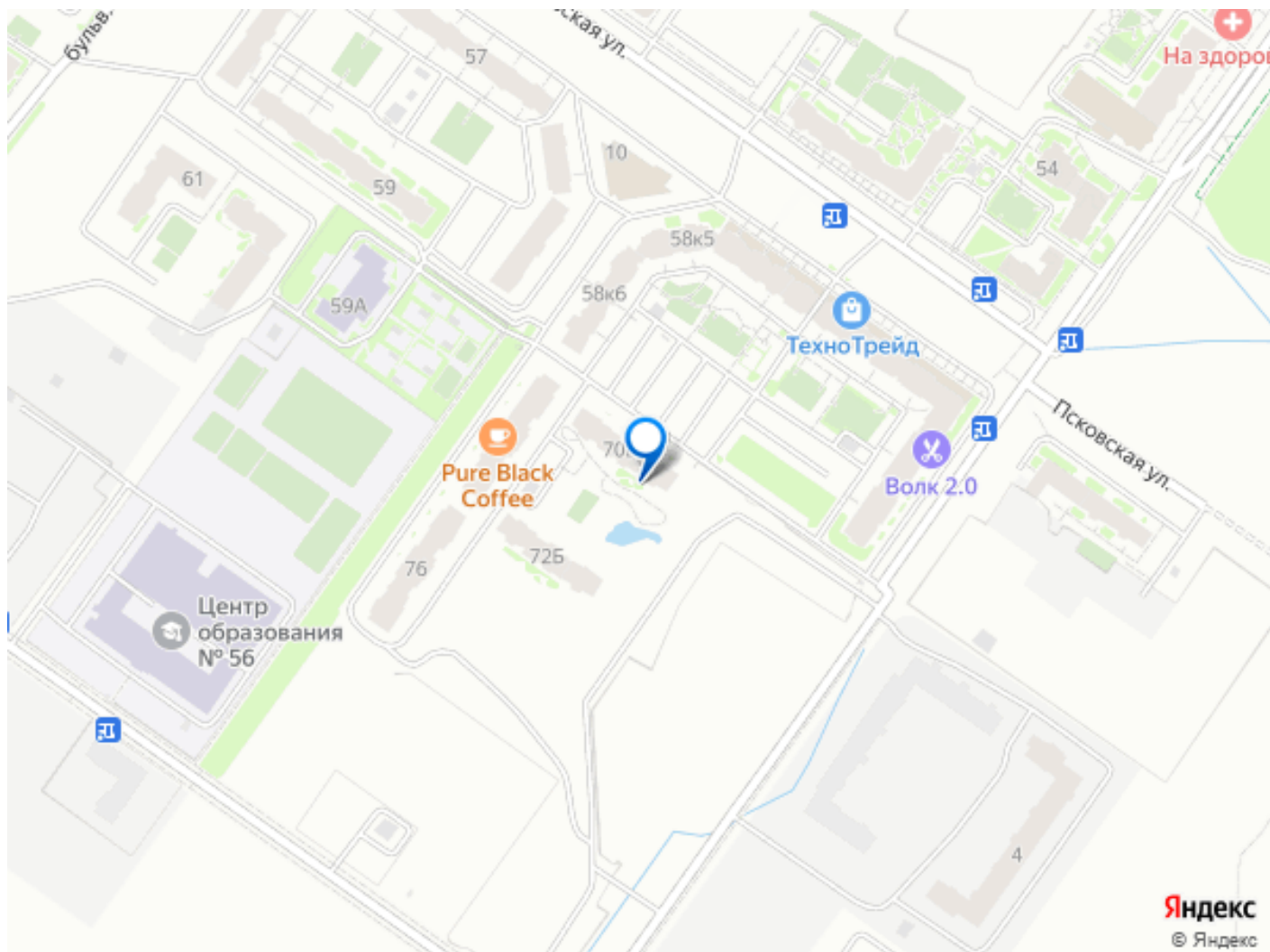
ОТОПЛЕНИЕ. Параметры квартиры: -Общая
площадь 43.8 м2 -Спальня 1 - 12,98 м2 -Кухня
20,14 м2 -Лоджия 1 - 3,75 м2 Высота потолков
2, 8 м. Квартира с окнами на разные стороны
дома. Отделка квартиры включает в себя: -
отштукатуренные наружные стены, - вывод
под сантехнику, - счетчики холодной и
горячей воды, - электросчетчик, - газовый
котёл Вахі, - застекленная лоджия, - входная
дверь. Данную квартиру можно приобрести в
одном из следующих вариантах отделки: -
без ремонта за указанную стоимость; -
черновая отделка (устройство стяжки,
грунтовка стен, разводка сетей
электропитания, разводка сети
водоснабжения и канализации от стояка до
заглушки); - отделка «White Box» (устройство
стяжки, грунтовка, шпаклевка и затирка
стен, грунтовка и затирка потолка, разводка
сетей электропитания, разводка сети
водоснабжения и канализации от стояка до
заглушки, монтаж откосов и подоконников); -
отделка «Комфорт» (прокладка
электропроводки по всем комнатам,

монтаж систем водоснабжения и необходимых коммуникаций, монтаж систем водоснабжения и необходимых коммуникаций, поклейка обоев, монтаж натяжных потолков, укладка ламината и плитки, установка сантехники); -

индивидуальный проект с дизайном.

Инфраструктура: Все необходимое рядом, продуктовые и хозяйственные магазины, в 7-10 минутах пешком гипермаркет Глобус; В том же Торговом центре расположено множество магазинов, а так же кафе и рестораны; В окрестностях расположены следующие школы: 49, гимназия 44, 55, 45, 48; Детские сады: 151, 142, 155, 132, 141, 55; Просторная придомовая территория , где расположена детская и спортивная площадка. Во дворе периодически проводятся различные мероприятия для детей .Поликлиники, больницы в пешей доступности. Специалисты АН Лидер -Тверь готовы помочь Вам решить любой жилищный вопрос. Вы планируете продажу, покупку, обмен, или расширение Мы АН Лидер -Тверь, поможем с реализацией Вашего объекта недвижимости, Произведем Срочный выкуп Вашей квартиры, подберем Вам оптимальный вариант решения Вашего вопроса, подготовим сделку в один день. Подберем оптимальные условия ипотечного кредита, отправив заявки на получение кредита сразу в несколько банков, напрямую из офиса агентства. А также предлагаем полный комплекс услуг по ремонту и отделке квартир, качественный ремонт по доступной цене.





Move.ru - вся недвижимость России