

 Создано: 04.01.2025 в 18:39
Обновлено: 17.08.2025 в 08:24

Собственник
79190509629

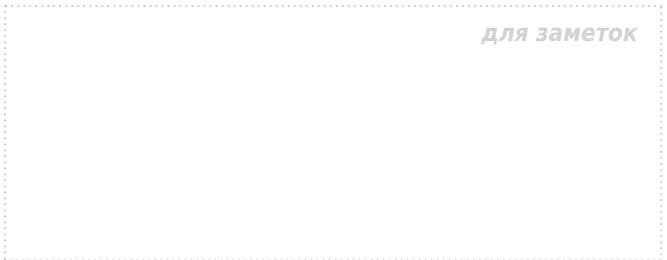
**Тверская область, Тверь, Оснабрюкская
улица, 24**

8 000 000 ₽

Тверская область, Тверь, Оснабрюкская улица, 24

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

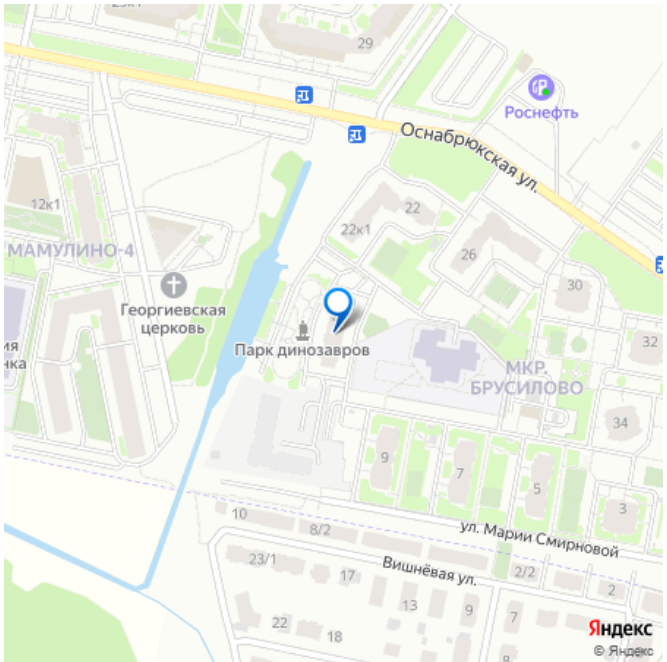
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира с отличным видом в новом кирпичном доме. Общая площадь квартиры — 43 кв. м не включая площадь балкона, с просторной кухней-гостиной 18 кв. м, что идеально подходит как для приготовления пищи, так и для уютных ужинов. Квартира расположена на 12 этаже 22-этажного дома, откуда открывается вид на город. Квартира перепланирована для комфортного проживания. В квартире сделан современный ремонт с использованием качественных материалов. Имеется гардеробная комната — 3 кв. м, спальня — 11,5 кв. м, санузел совмещенный — 4,66 кв. м, прихожая — 5,7 кв. м, балкон — 4,3 кв. м. Квартира оборудована современной техникой и мебелью (Аскона). На кухне холодильник, индукционная варочная панель, вытяжка, СВЧ, посудомоечная машина. Установлен кондиционер. В ванной комнате стиральная и сушильная машина (AEG), бойлер накопительного типа. В гостиной и спальне

телевизоры (LG). В прихожей и ванной смонтирован теплый пол, а также под подвесным шкафом предусмотрено место для робота-пылесоса. Видеодомофон. Квартира продается под тапочки. Дом построен в 2023 году, выполнен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. На территории дома есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В здании функционируют два пассажирских и один грузовой лифт, что делает подъем на 12 этаж быстрым и удобным. Район отличается развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Ждем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все достоинства этой замечательной квартиры. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в новом доме! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





