

Создано: 11.07.2024 в 17:38

Обновлено: 15.09.2025 в 11:50

**Елена Василенкова, Елена
Василенкова**

79157307492

Тверская область, Тверь, набережная

Афанасия Никитина, 146

4 195 000 ₽

Тверская область, Тверь, набережная Афанасия Никитина,
146

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[набережная Афанасия Никитина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

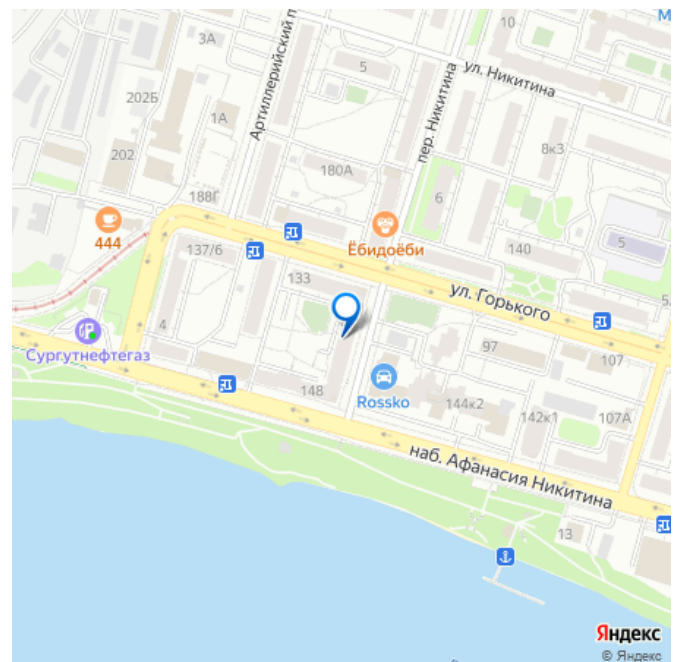
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

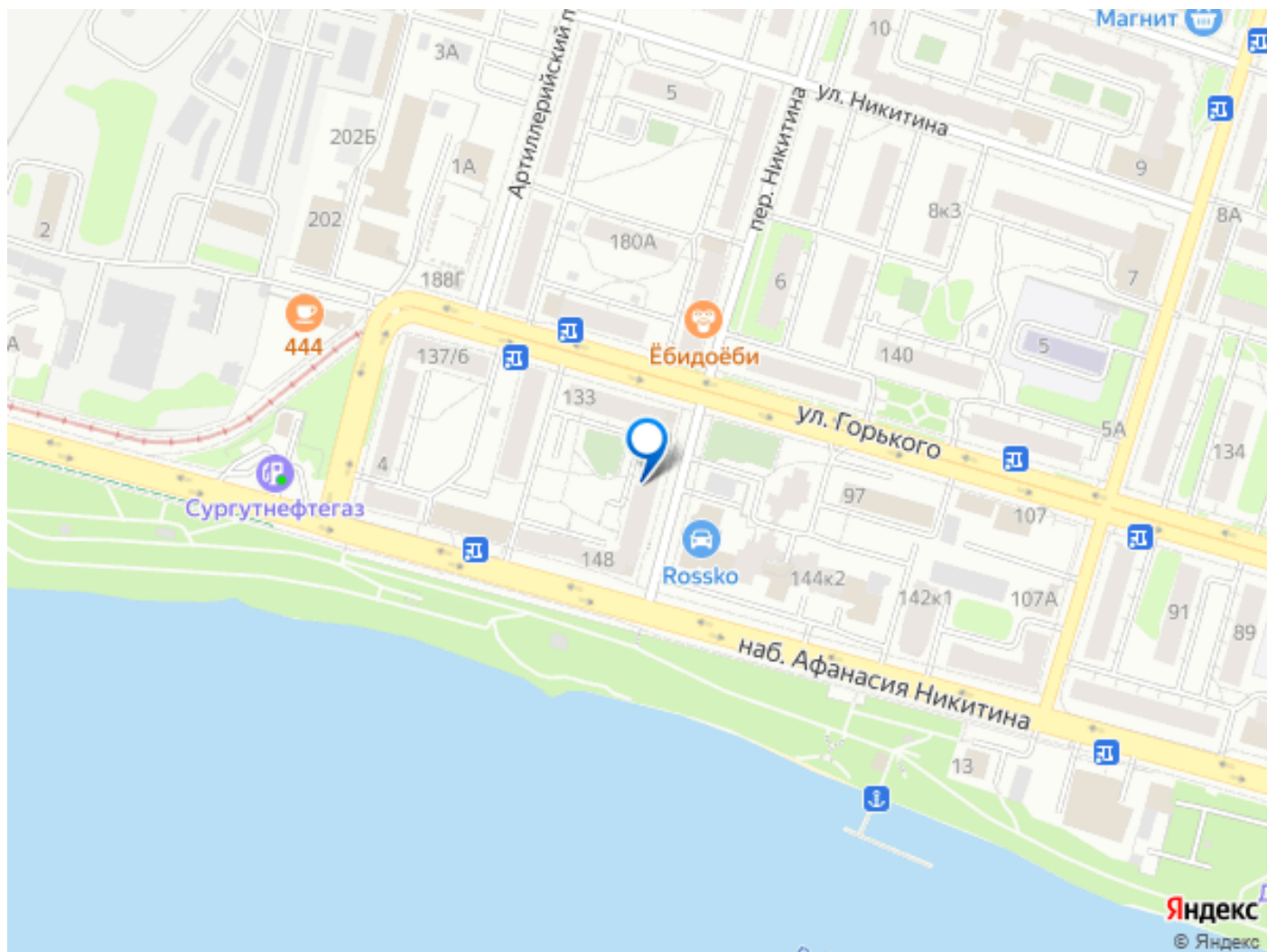
Описание

ПОСЛЕДНЯЯ КВАРТИРА ТОПОВОЙ
ПЛАНИРОВКИ В ЭТОМ ДОМЕ!!! НОВАЯ
КВАРТИРА на НАБЕРЕЖНОЙ! Дом после
реконструкции. Проведение реконструкция
дома - 2024 год. Произведена замена
центральных коммуникаций. Собственность
оформлена, взрослый собственник. Никто не
прописан. Прямая продажа. Классическая,
комфортно спроектированная КВАРТИРА НА
НАБЕРЕЖНОЙ! Прекрасная, светлая, теплая
2-х комнатная (евродвушка) квартира.
Высокий(!) 1 этаж (фактически второй)
кирпичного дома, по адресу: Набережная
Афанасия Никитина, д. 146. Площадь 46,6
кв.м. Комфортная планировка - распашонка!
Окна на 2 стороны: в прекрасный,
благоустроенный двор и тихий переулок.
Широкий спектр возможностей для создания
собственного жилого пространства!
Отличная ТОП локация в центральном, но
тихом и спокойном месте. Большой, уютный
двор с оборудованной детской площадкой,
широкая придомовая парковочная зона.
Произведена современная реконструкция с

заменой коммуникаций, чистый
отремонтированный подъезд. Квартира под
чистовую отделку. Выполнена: стяжка пола,
штукатурка стен, электроразводка, система
центрального отопления, водоснабжения и
водоотведения, монтаж всех счетчиков,
установлена входная дверь. Престижное
расположение в Ближнем Заволжье - 1 линия
домов на центральной набережной р. Волги!
Прекрасные возможности для максимально
комфортного проживания или сдачи в
аренду! Зеленый, благоустроенный район.
Напротив популярные прогулочные и
велосипедные зоны, ресторан Ривьера,
пляжи, смотровые площадки, лодочная
станция, аттракционы, Заволжский парк!
Развитая и сложившаяся инфраструктура
современного городского района с плотной
жилой застройкой! В шаговой доступности -
магазины, аптеки, супермаркеты, кафе,
детские сады, школы, образовательные и
спортивные центры! Великолепная
транспортная доступность! Тепло и
энергоснабжение - центральное
Электроплита Перекрытия - железо/бетонные
Успейте сделать выгодное приобретение!
Свободная продажа! Показываем
оперативно!







Move.ru - вся недвижимость России