

🕒 Создано: 03.07.2025 в 21:50

Обновлено: 24.10.2025 в 10:13

Дмитрий Шадрин, ЛЮДИ PRO

79100102271

**Тверская область, Тверь, бульвар Гусева,
60**

5 200 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Гусева, 60

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[бульвар Гусева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

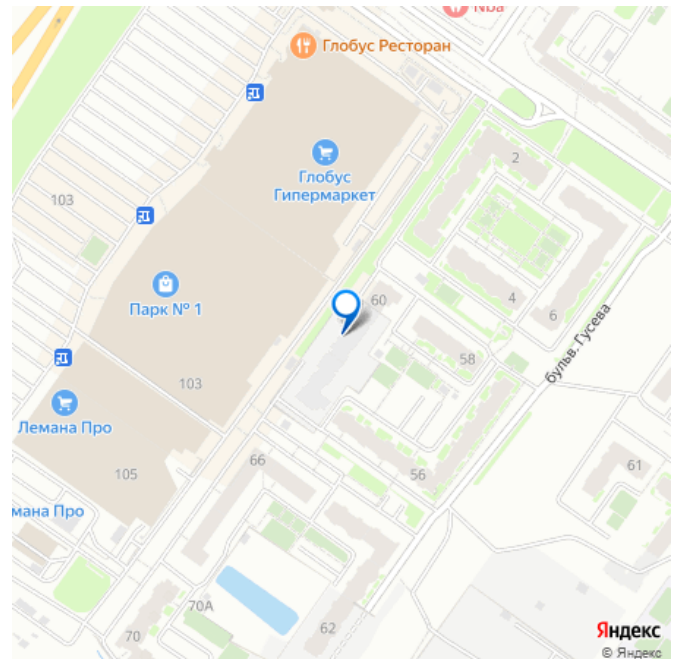
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

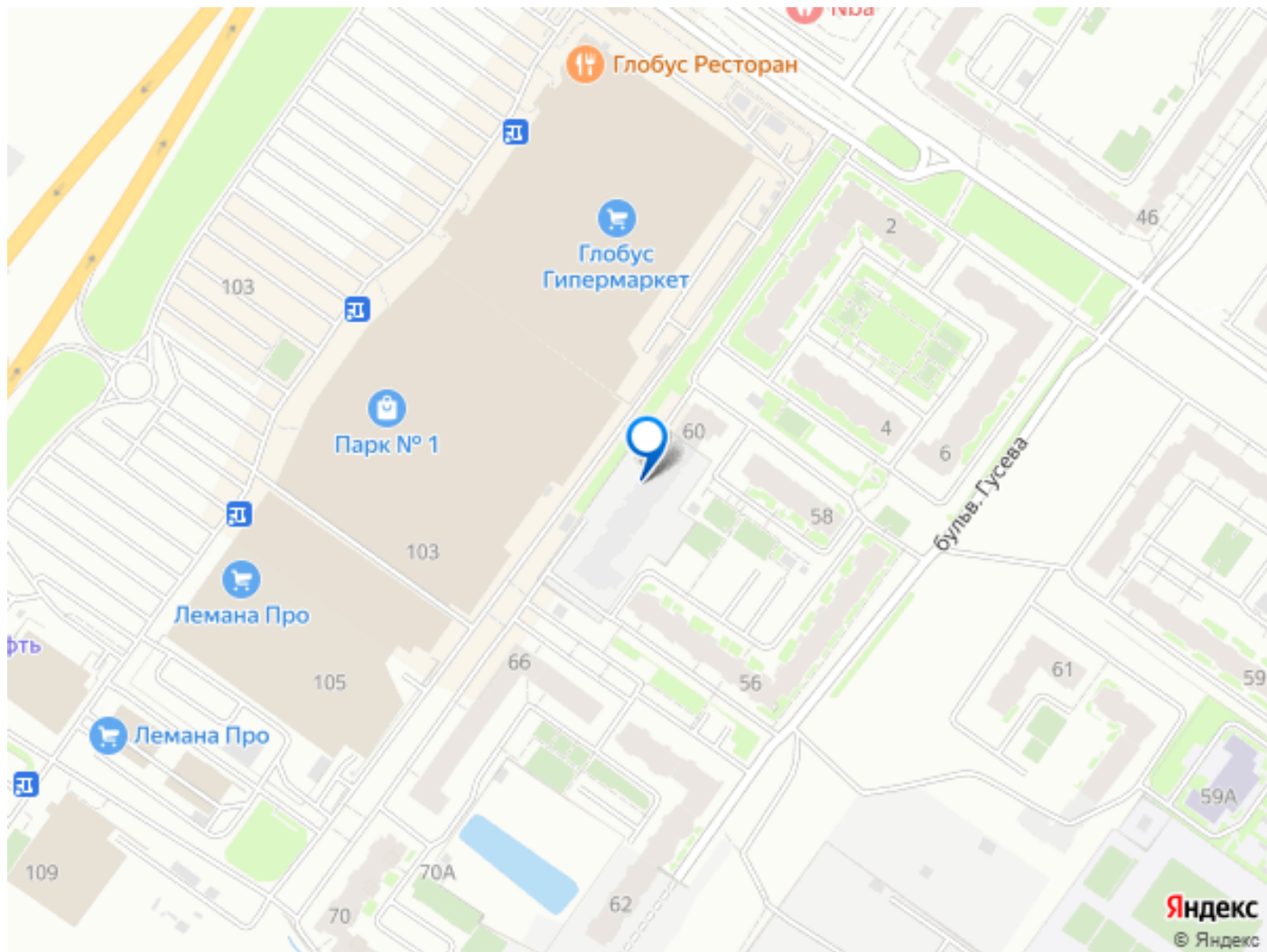
Описание

Предлагаем вам уникальную возможность приобрести светлую и теплую 1-комнатную квартиру с новым качественным ремонтом в доме с индивидуальным по квартирным газовым отоплением, идеальную для комфортной жизни. Представьте себе, как уютно вы будете чувствовать себя в этой квартире, где каждый уголок пропитан свежим уютом. Общая площадь квартиры составляет 47,5 квадратных метра, а в комнате вы сможете разместить свои лучшие вещи на 16,3 квадратных метра. Кухня площадью 13 квадратных метров станет местом для создания кулинарных шедевров и тёплых встреч с друзьями и семьей. В этой квартире предусмотрен теплый водяной пол в кухне, ванной комнате и прихожей, что создаст атмосферу домашнего уюта даже в самые прохладные дни. Каждое утро вы будете просыпаться в наполненной светом квартире, где уже сейчас ощущается теплоту и комфорт. Расположение играет важную роль в комфортной жизни, и этот дом идеально вписывается в ваше представление о комфорте. Вокруг множество удобств:

магазины, пункты выдачи, школа, детский сад, а также живописный парк и детская площадка, что делает эту локацию особенно привлекательной. В шаговой доступности находятся торговый парк 1, где можно приятно провести время. А если вам нужно добраться до центра города, то это займет всего 5 минут на машине или общественном транспорте. Плюсы этой квартиры завораживают. Здесь удобная локация, индивидуальное отопление, достаточное количество мест для отдыха, близость школ и детских садов и, конечно же, большая парковка, что существенно упростит вашу жизнь. Все эти особенности создают идеальные условия для проживания. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры. Запланируйте просмотр уже сегодня и представьте, как ваша жизнь изменится в этом прекрасном и комфортном месте. Позвоните прямо сейчас, и мы с удовольствием расскажем обо всех нюансах и возможностях! Арт. 107319941 Арт. 110467295







Move.ru - вся недвижимость России