

🕒 Создано: 13.10.2025 в 10:25

Обновлено: 15.10.2025 в 13:01

<https://tver.move.ru/objects/9285694983>

Игорь Павлов, Этажи Тверь

79106409907

**Тверская область, Тверь, улица
Склизкова, 58Ак1**

6 250 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Склизкова, 58Ак1

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[улица Склизкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

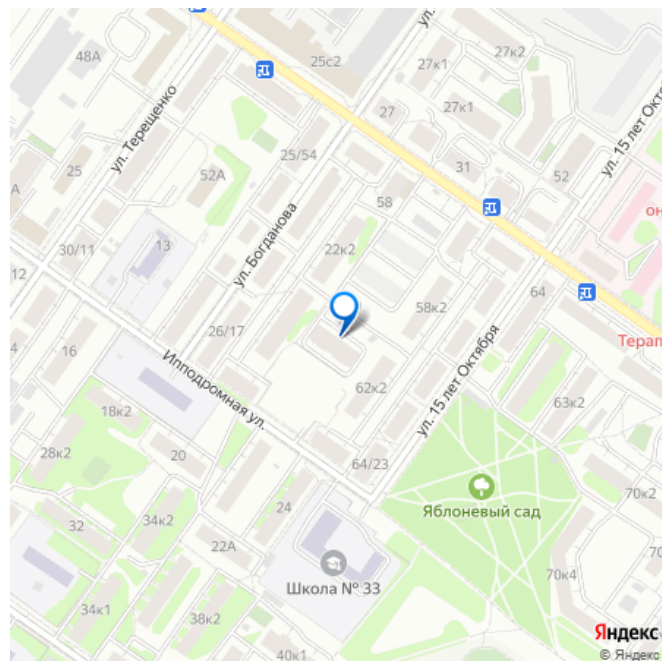
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

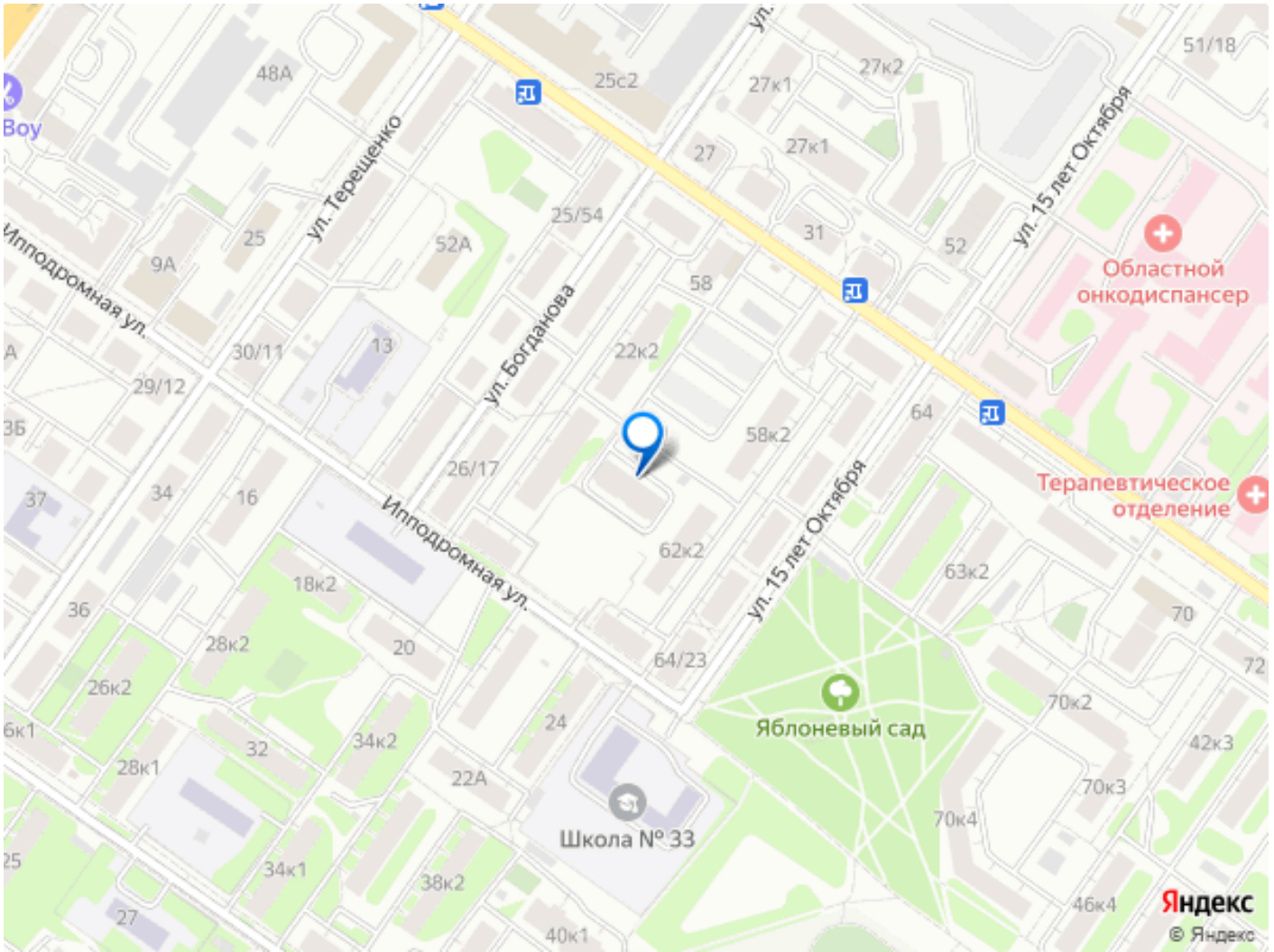
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира повышенной комфортности площадью 53 кв. м расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома с лифтом. Ключевым преимуществом объекта является просторная планировка с изолированной комнатой 27,7 кв. м, кухней 13,2 кв. м и прихожей 7,8 кв. м, что выгодно отличает ее от стандартных предложений. Дом оснащен автономной газовой котельной, что обеспечивает независимость от сезонных отключений и значительную экономию на коммунальных расходах. Квартира предлагается в состоянии под чистовую отделку: выполнен ввод сантехники и электрики, смонтирован газовый котел, приборы учета и разводка системы отопления, что позволяет новому собственнику сразу приступить к ремонту по собственному проекту. Жилой комплекс характеризуется закрытой благоустроенной территорией с видеонаблюдением, детской площадкой и собственной парковкой. Инфраструктура района хорошо развита: в пешей доступности находятся магазины, детский сад и школа. В непосредственной близости расположен Яблоневый сад — идеальное место для прогулок и отдыха.

Остановки общественного транспорта обеспечивают быструю связь с другими районами города. Низкая плотность заселения — всего 38 квартир в доме — гарантирует спокойную и комфортную среду для проживания. Объект готов к быстрой сделке, все необходимые документы подготовлены. Код пользователя: 182390
Номер в базе: 9941191





Move.ru - вся недвижимость России