

🕒 Создано: 05.07.2025 в 13:18

Обновлено: 23.10.2025 в 09:58

**Тверская область, Тверь, улица
Склизкова, 100**

6 350 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Склизкова, 100

Округ

[Тверь, Московский район](#)

Улица

[улица Склизкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

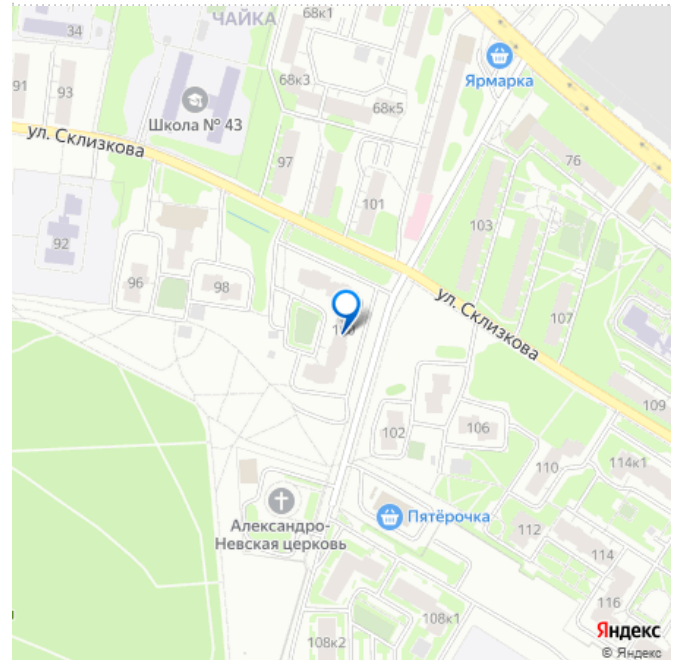
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

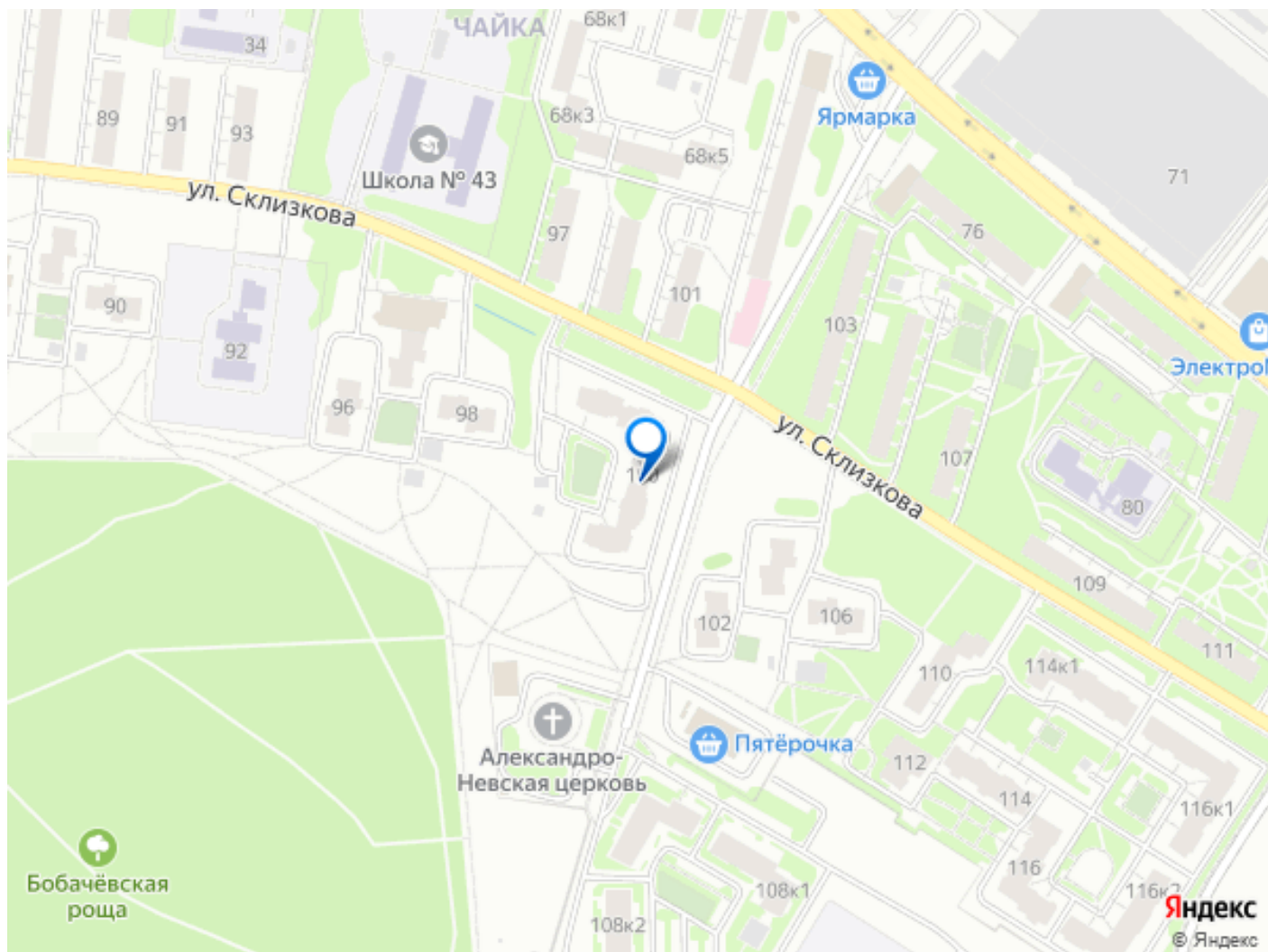
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Данная квартира прекрасно подходит для собственного проживания или последующей сдачи в аренду (на длительный срок или посуточно). Однокомнатная квартира площадью 60 м² (включая 2 просторных лоджии) расположена на 4 этаже 14-этажного монолитно-кирпичного дома по адресу ул. Склизкова, 100. Прочная конструкция здания обеспечивает высокий уровень тепло- и звукоизоляции. Планировка включает просторную комнату (24,4 м²), с выходом на застекленную лоджию, полноценную ванную комнату (4,0 м²), функциональную кухню (14 м²) также с выходом на свою лоджию и прихожую (5,5 м²) с вместительной зоной хранения. В квартире выполнен высококачественный ремонт: полы покрыты износостойким ламинатом, на стенах качественные обои спокойных тонов, в санузлах — плитка на полу и стенах, установлена надежная сантехника, дорогие межкомнатные двери, пластиковые окна, утепление и обшивка балконов внутри деревом, надежная входная дверь. Кухня оборудована всей необходимой мебелью и встроенной техникой (кухонный гарнитур, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, стиральная машина, встроенный холодильник, обеденная группа, отдельный шкаф для посуды). В ванной комнате помимо необходимой сантехники установлен надежный

электроводонагреватель (горячая вода в квартире будет в любое время). В прихожей вместительная система хранения в виде шкафов купе. Обе лоджии застеклены, их ширина позволяет организовать место для отдыха. При продаже остается дорогие и надежные: кухонный гарнитур, спальня, несколько шкафов и стеллаж в комнате, система хранения в прихожей. Остальные предметы мебели обсуждаются при просмотре. Дом находится в развитом районе с полной инфраструктурой: в шаговой доступности торговый центр «МЕТРО», сетевые супермаркеты, аптеки, кафе, салоны и ателье. Рядом — Бобачевская роща, популярное место для прогулок и занятий спортом. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки. Просторная парковочная зона (в ближайшее время будет заменено асфальтовое покрытие вокруг дома). Транспортная доступность на высоком уровне: многочисленные автобусные маршруты связывают район с ключевыми точками города без необходимости пересадок. Сочетание продуманной планировки, качественной отделки и выгодного местоположения делает этот вариант практичным и перспективным для покупки или долгосрочной аренды. Помимо продажи рассматривается вариант обмена на однокомнатную квартиру меньшей площади. Звоните, не откладывая!!! Код пользователя: 94274 Номер в базе: 9001536



Move.ru - вся недвижимость России