

Юлия Фомина, ИП Фомина Ю. А.
79108400814

 Создано: 02.12.2024 в 18:17
Обновлено: 03.09.2025 в 15:35

**Тверская область, Тверь, Волоколамский
проспект, 5**

3 500 000 ₽

Тверская область, Тверь, Волоколамский проспект, 5

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[Волоколамский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

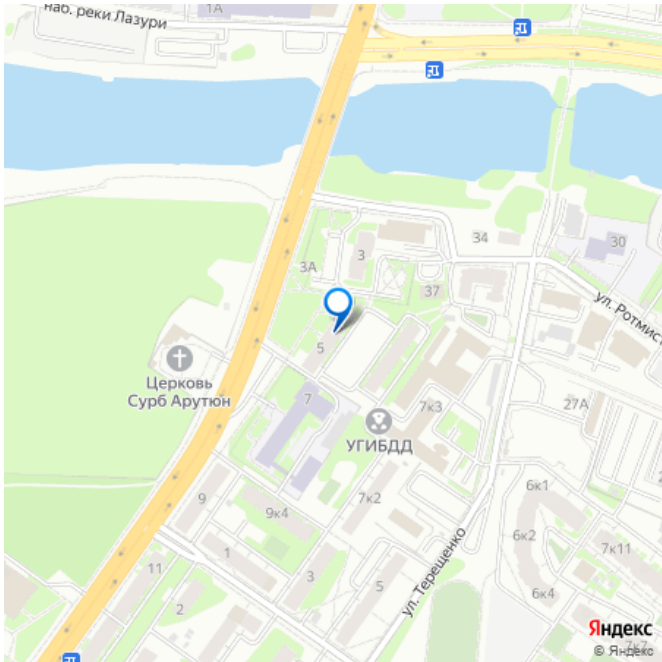
6 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ТВЕРИ РЯДОМ С НАБЕРЕЖНОЙ РЕКИ ЛАЗУРИ! Адрес: Волоколамский проспект, дом 5 Вид на Парк Победы - в подарок! Предлагаю к продаже двухкомнатную квартиру общей площадью 44 кв. м, расположенную на 3 этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1968 года постройки. Дом стоит рядом с набережной реки Лазури. ПЛАНИРОВКА Комнаты изолированные 17 и 14 кв. м, в одной из комнат выход на балкон, кухня 6 кв.м., санузел раздельный. Есть удобная кладовка с оборудованными полками. ОТДЕЛКА заменены сантехнические трубы в квартире; в одной из комнат установлены новые биметаллические радиаторы отопления; ПРЕИМУЩЕСТВА 3 этаж - комфортный для проживания Кирпичный дом, значит хорошая теплоизоляция — в кирпичном доме тепло зимой и не жарко летом. И звукоизоляция отличная! Очень удачная планировка - все комнаты изолированные, значит у каждого члена семьи будет своё отдельное комфортное пространство. Центр Твери! Вся развитая инфраструктура в шаговой доступности. ИНФРАСТРУКТУРА Отличное месторасположение, развитая инфраструктура - рядом множество школ, колледжей, ТГМА, множество детских садов. Так же рядом с домом бизнес-центр «Тверь» («Панорама»), в шаговой доступности сквер, парк Победы. До исторического центра города всего несколько минут: Парк Победы,

Императорский путевой дворец, Городской сад, Обелиск Победы, Филармония, Драматический театр, Тверской цирк - всё рядом! До набережной Лазури - 200 метров. Вся развитая инфраструктура центра города в шаговой доступности. Рядом улицы: Озерная, проспект Победы, набережная реки Лазури, Вагжанова, Малая Самара. СПОСОБ ОПЛАТЫ Возможна покупка за наличные, в ипотеку, использование материнского капитала. Один взрослый собственник. Чистая продажа, взамен ничего подбирать не надо! Быстрый выход на сделку! ЗВОНИТЕ! Показ в удобное для вас время - у меня ключи!



