

Создано: 31.10.2025 в 13:27

Обновлено: 31.10.2025 в 13:45

<https://tver.move.ru/objects/9286220105>

**Сергей Эдуардович Осипов, Тверской
регион**

79108311952

Тверская область, Тверь, набережная

Афанасия Никитина, 80

3 799 020 ₽

Тверская область, Тверь, набережная Афанасия Никитина,
80

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[набережная Афанасия Никитина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

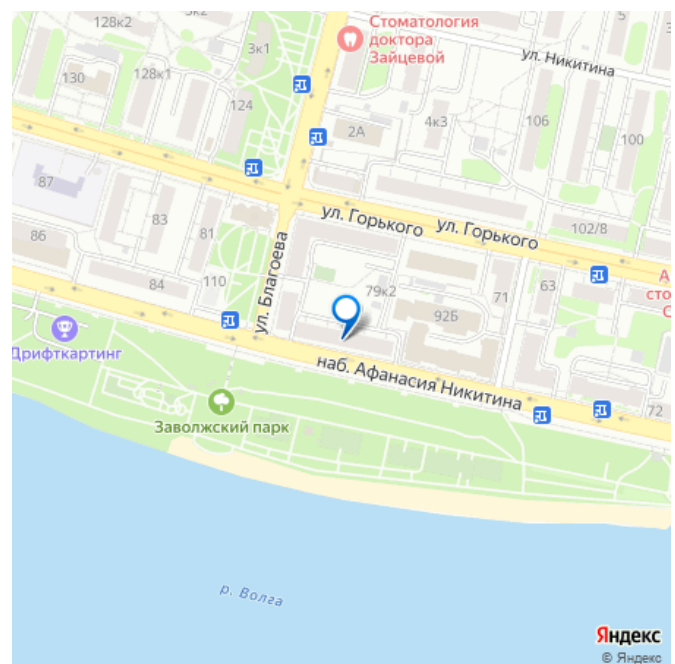
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

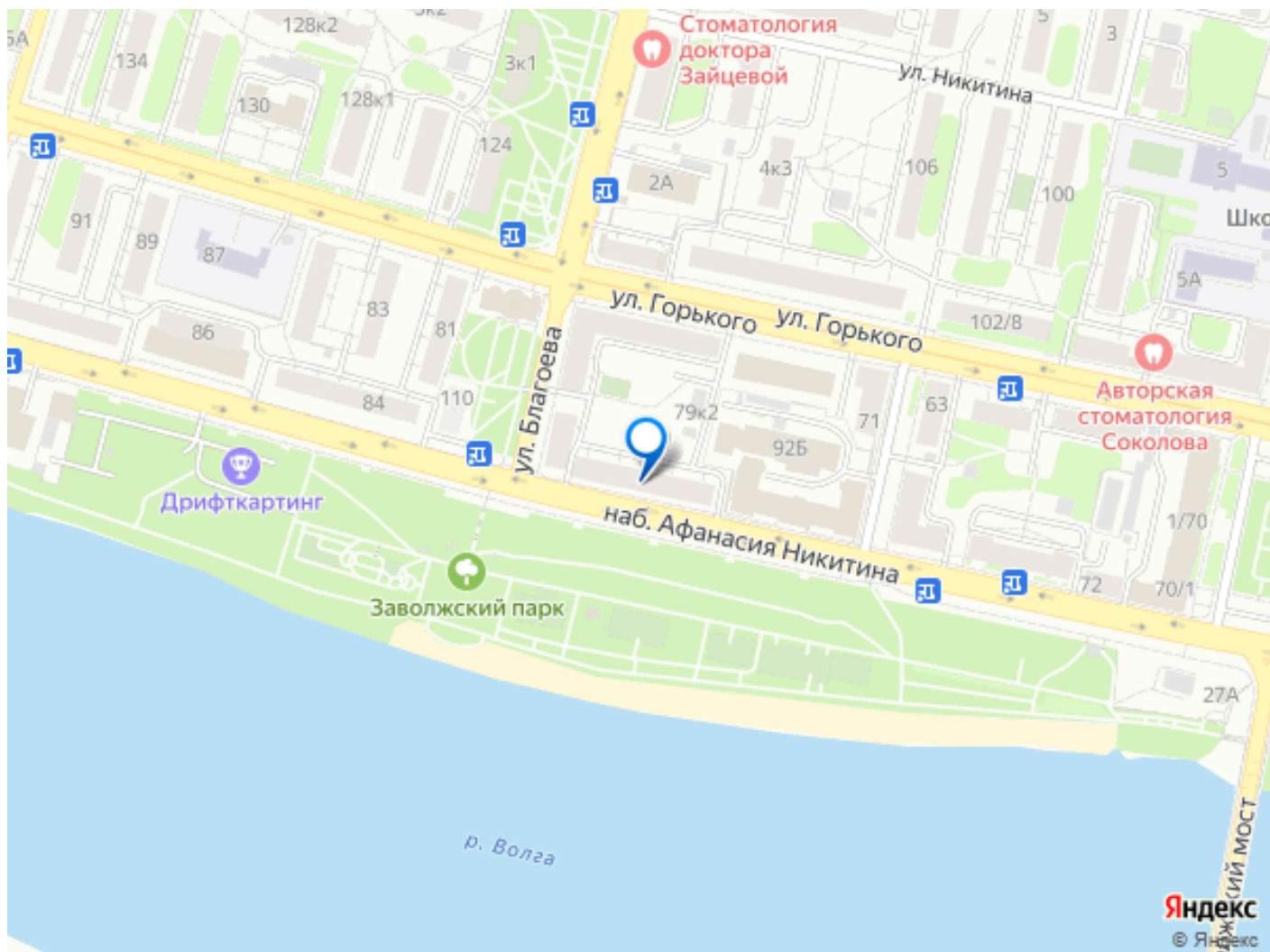
да

возможна ипотека

Описание

Квартира в БЛИЖНЕМ ЗАВОЛЖЬЕ города Твери. Юридически готова к продаже. мат. капитал, ипотека. Никто не прописан, более пяти лет в собственности. Два взрослых собственника. Дом 1965г. Быстрый выход в сделку. ЗВОНИТЕ Двухкомнатная квартира «Хрущевка», смежные комнаты и совмещенный с/у, в Заволжском районе наб. Афанасия Никитина 80. Квартира расположена на 1- этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь 42.1 кв.м, жилая 28.2 кв.м, комнаты 17.4/10.8 кв.м, кухня 5.7 кв.м, С/У совмещенный, высота потолка 2.5 м. В квартире сделан качественный ремонт, ровный крашеный потолок, выровненные с новыми обоями стены, на полу ламинат , все окна пластиковые, поменяны коммуникации (трубы полипропилен), хорошая сантехника, современные межкомнатные двери, металлическая входная дверь. Чистый подъезд , доброжелательные соседи, тихий двор с детской площадкой, имеется парковка. Это жилье можно рассматривать как готовый бизнес с приличным доходом. Тихий уютный спальный район. Отличная транспортная доступность. Два взрослых собственника, никто не прописан, более пяти лет. Квартира юридически полностью готова к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России