

Создано: 23.10.2025 в 14:07

Обновлено: 24.10.2025 в 16:36

<https://tver.move.ru/objects/9286009153>

Оксана Громова, Этажи Тверь

79109303544

Тверская область, Тверь, набережная

Афанасия Никитина, 80

3 440 000 ₽

Тверская область, Тверь, набережная Афанасия Никитина,
80

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)

Улица

[набережная Афанасия Никитина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

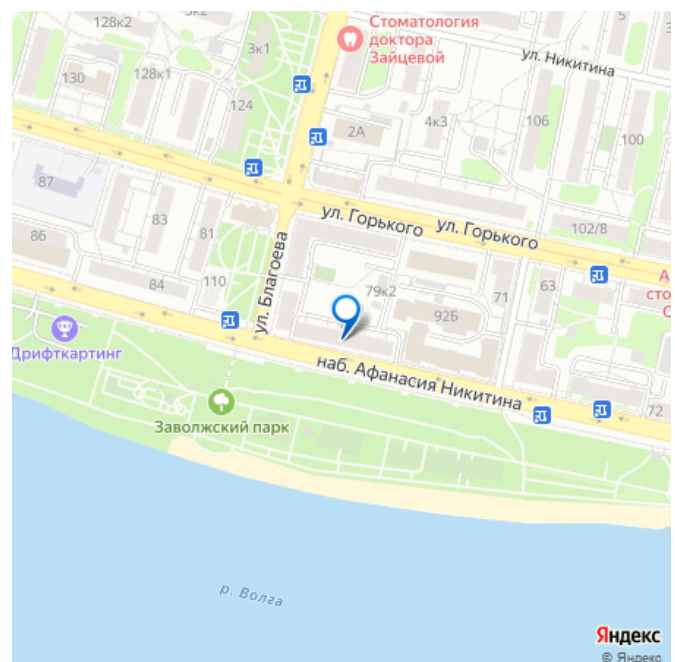
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

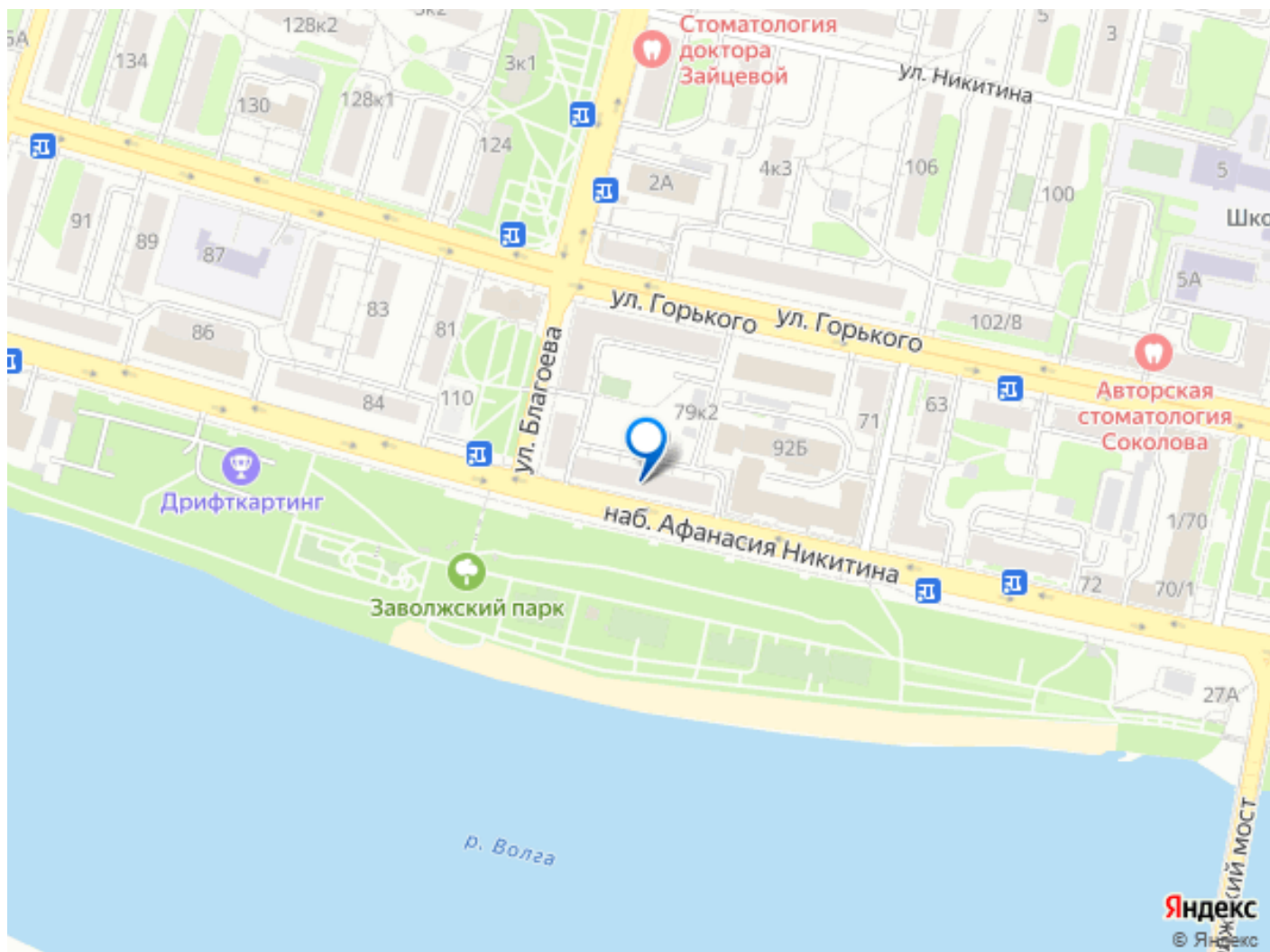
Описание

ВНИМАНИЕ!!! ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕТЕНИЕ ПО СУБСИДИРОВАННОЙ ИПОТЕЧНОЙ СТАВКЕ

13,99% !!! Продается 2-х комнатная квартира площадью 43 кв.м. на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Планировка функциональная и классическая:

изолированная комната 18 кв.м., кухня 6 кв.м., совмещенный санузел и практичная кладовая для хранения. Объект находится в состоянии под чистовую отделку, что позволяет новому владельцу сразу приступить к ремонту по собственному проекту и вкусу, без необходимости в дополнительных вложениях на демонтаж. В квартире уже установлены современные стеклопакеты ПВХ, а также частично заменены инженерные коммуникации, что является важным техническим преимуществом. Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, учебные заведения — детские сады и школа, поликлиника, аптеки и магазины. Значимым бонусом является близость к набережной реки Волги и городскому пляжу, что открывает возможности для активного отдыха и прогулок. Квартира реализуется одним взрослым собственником, вся сумма указывается в договоре купли-продажи, что обеспечивает прозрачность и максимально быстрой выход на сделку. Код пользователя: 177491 Номер в базе: 10179474





Move.ru - вся недвижимость России