

Создано: 24.10.2025 в 18:26

Обновлено: 24.10.2025 в 18:40

<https://tver.move.ru/objects/9286062371>

Юлия Фомина, ИП Фомина Ю. А.

79108400814

**Тверская область, Тверь, проспект
Николая Корыткова, 24**

4 120 000 ₽

Тверская область, Тверь, проспект Николая Корыткова, 24

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Улица

[проспект 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

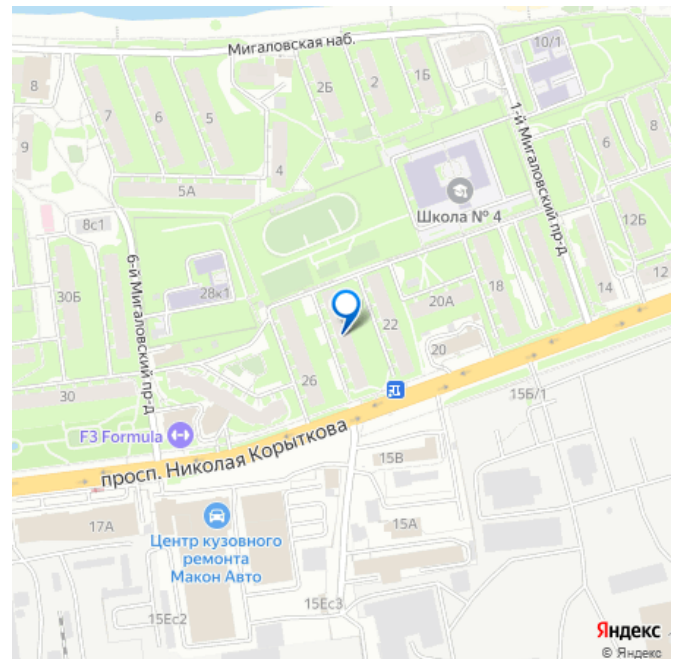
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека

Описание

Квартира в доме у Волги! Адрес:

Пролетарский район, проспект Николая Корыткова, дом 24. Квартира расположена на 2 этаже 5-ти этажного дома.

ХАРАКТЕРИСТИКИОбщая площадь квартиры 44.1 кв.м. Комнаты на разные стороны, легко можно изолировать. Окна выходят на разные стороны. Застеклённый балкон. Санузел и ванная комната - изолированные.

ПРЕИМУЩЕСТВА2 этаж из 5-ти, а значит будете наслаждаться хорошим видом из окна, чистым воздухом в квартире. Окна квартиры выходят на две стороны, хорошо проветривается! И в вашей квартире всегда будет светло от естественного света, что дополнительно позволит экономить на платежах за электричество. Очень удачная планировка - комнаты легко можно изолировать. Дом стоит в экологически чистом месте, рядом с набережной Волги - значит воздух в Вашей квартире всегда будет чистый и вы сможете наслаждаться прогулками по набережной, а так же делать утренние или вечерние пробежки вдоль Волги, наслаждаясь свежим воздухом и новой обустроенной набережной! Квартира с качественным ремонтом.

ИНФРАСТРУКТУРАОтличное месторасположение, развитая инфраструктура - рядом детские сады, школы. Причём и сады и школы - в шаговой доступности. Можно не переживать, как ребенок самостоятельно будет ходить в школу и из школы! Так же рядом супермаркеты, аптека, зоомагазин, пункты

выдачи WB и Ozon - все в шаговой доступности. Через дорогу отличное место для прогулок и отдыха - набережная Волги с детскими площадками, тренажерными площадками. Рядом с домом так же расположены детская и спортивная площадки, наземный паркинг со множеством свободных парковочных мест. В нескольких остановках от дома - фитнес центр с бассейном для детей и взрослых. Рядом улицы: Мигаловская набережная, Бобкова, проспект Ленина, Республиканская. Отличный благоустроенный район, где вы найдёте для себя всё необходимое для комфортной жизни. Возможна покупка в ипотеку и использование материнского капитала, а так же военный сертификат. Один взрослый собственника. Взамен ничего подбирать не надо. Звоните! Показ в удобное для вас время по предварительной договоренности!



