

🕒 Создано: 06.10.2025 в 10:15

Обновлено: 27.10.2025 в 14:40

Агент

79806402745

**Тверская область, Тверь, Пролетарская
набережная, 1**

3 800 000 ₽

Тверская область, Тверь, Пролетарская набережная, 1

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Улица

[набережная Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

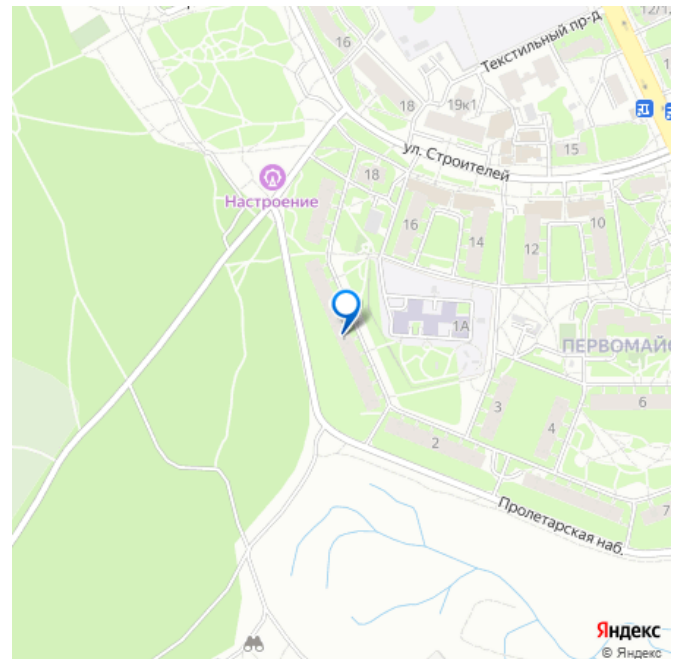
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 44.8 кв. м, расположенная на 3 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1971 году. Жилая площадь составляет 31.1 кв. м, а кухня — 5.7 кв. м. В квартире есть один балкон, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу же заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, что создает атмосферу уюта и тепла. Санузел раздельный, в хорошем состоянии. Планировка квартиры функциональная, что позволяет эффективно использовать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Во дворе есть возможность для парковки, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район обжитой и безопасный, что делает его отличным выбором для семейного проживания. В шаговой доступности от квартиры находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники, а также разнообразные магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города — рядом расположены остановки общественного

транспорта. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все юридические аспекты сделки нами тщательно проверены, чтобы вы могли быть уверены в безопасности покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.



