

🕒 Создано: 20.09.2025 в 09:25

Обновлено: 03.10.2025 в 14:20

**Тверская область, Тверь, проезд
Швейников, 2**

4 000 000 ₽

Тверская область, Тверь, проезд Швейников, 2

Округ

[Тверь, Центральный район](#)

Улица

[проезд Швейников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

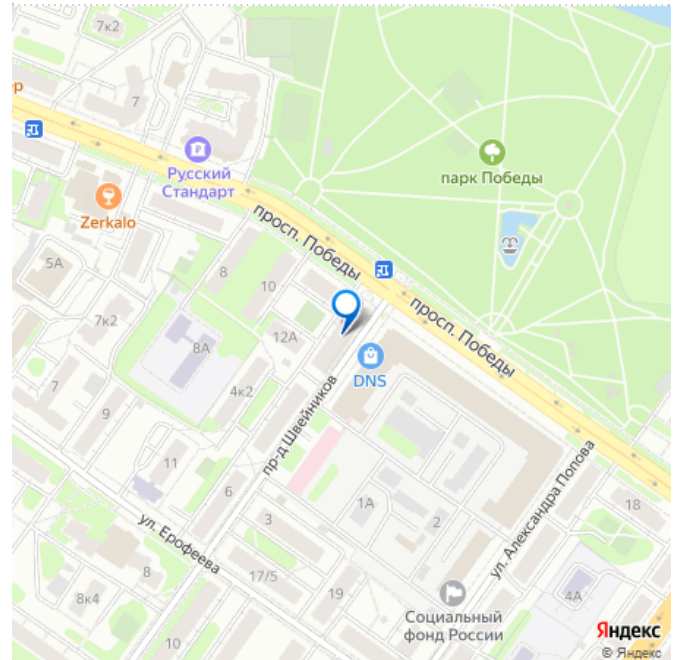
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

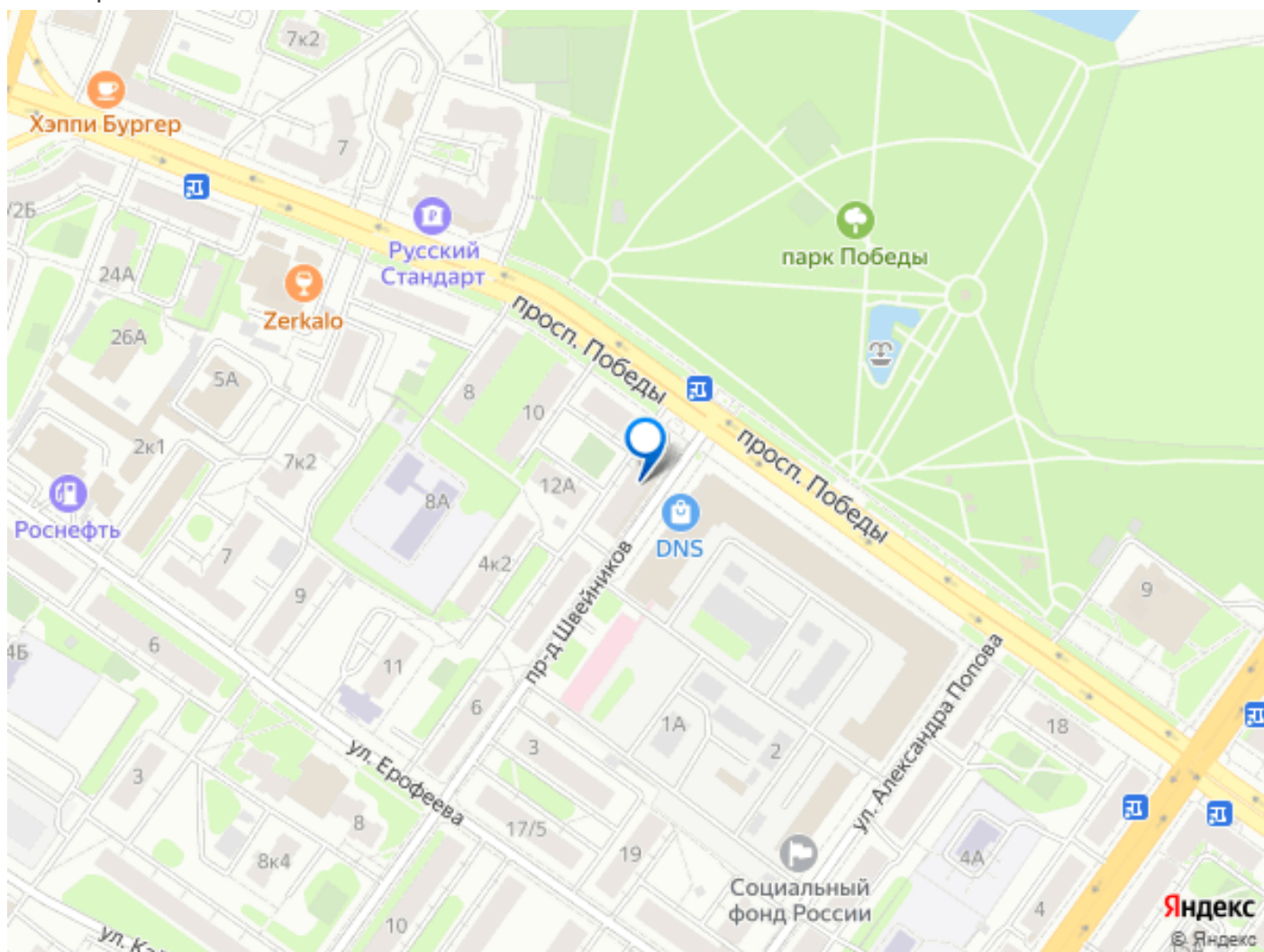
Описание

За объект уже внесли аванс Уютная 2-комнатная хрущевка в самом сердце города! Живите в центре событий! Приглашаем вас в уютное гнездышко в самом центре нашего прекрасного города! Это не просто квартира, это возможность жить в ритме города, иметь всю инфраструктуру у себя под окном и наслаждаться атмосферой центральных улиц. О квартире: * Общая площадь 44 кв., две комнаты 18 и 10 кв м, в спальне есть гардеробная, кухня 5,8 кв.м * Расположена на 4/5 этажного кирпичного дома * Состояние: Хорошее! Квартира полностью готова к проживанию. Проведен качественный косметический ремонт, чистая и светлая. Вам не придется вкладываться в немедленное обновление. * Коммуникации: Все сети (электричество, водопровод, канализация) в исправном состоянии. Почему эта квартира — отличный выбор? * Идеальное расположение: В шаговой доступности парк Победы, кукольный театр, кафе, рестораны, банки, аптеки и главные достопримечательности. * Развитая инфраструктура: Остановки общественного транспорта у дома,

супермаркеты, школы и детские сады в непосредственной близости. Кому подойдет?

- * Молодой паре для старта.
- * Инвесторам для выгодного вложения (потенциал для сдачи в аренду).
- * Студентам или тем, кто ценит центральное расположение больше, чем метраж.

Возможен торг для серьезных покупателей. Звоните, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества жизни в центре! Один взрослый собственник. Без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России