

Создано: 15.10.2025 в 16:15

Обновлено: 15.10.2025 в 17:46

<https://tver.move.ru/objects/9285756437>

Валерия Виноградова, Этажи Тверь

79806223373

**Тверская область, Тверь, улица Маршала
Василевского, 23**

2 700 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Маршала Василевского, 23

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

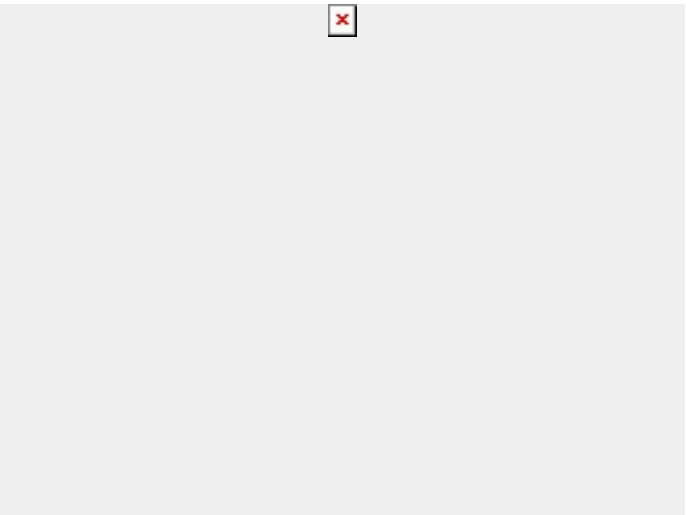
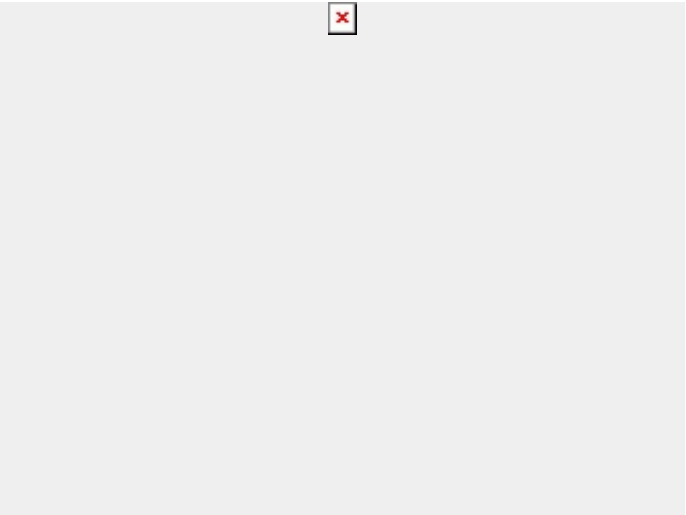
да

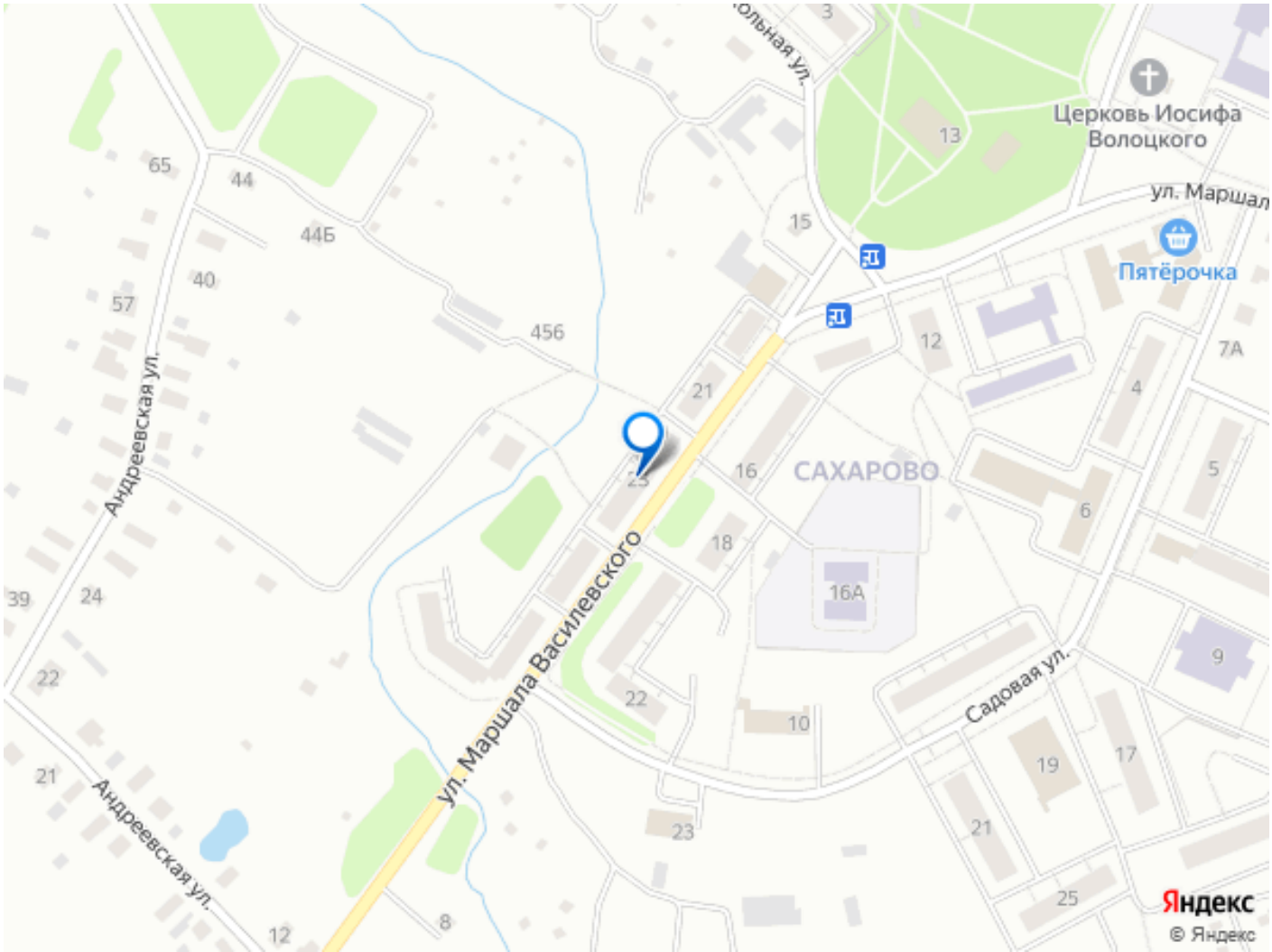
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома в поселке Сахарово. Дом 1963 года постройки отличается солидным запасом прочности, малой этажностью и кирпичными стенами, обеспечивающими хорошую тепло- и шумоизоляцию; квартира не является угловой, что дополнительно способствует сохранению тепла в зимний период. Текущее состояние помещения можно охарактеризовать как жилое с обычным ремонтом, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений и модернизации без необходимости срочного капитального ремонта. В этой локации достаточно хорошо развита инфраструктура. Все необходимое для повседневной жизни находится в шаговой доступности: детские сады, школы, остановки общественного транспорта с регулярным маршрутом. Рядом расположены парковые зоны и Дом культуры, создающие возможности для прогулок и досуга. Транспортная доступность является сильной стороной: дорога до центра города на общественном транспорте занимает в среднем 20-30 минут. Юридическая чистота сделки гарантирована: объект не имеет обременений, долгов по коммунальным платежам, и находится в собственности

одного физического лица. Это предложение представляет собой оптимальный баланс цены, качества и локации, идеально подходя для тех, кто ценит спокойную атмосферу, развитую инфраструктуру и надежность кирпичного дома малой этажности. Код пользователя: 188423 Номер в базе: 9884308





Move.ru - вся недвижимость России