

🕒 Создано: 10.09.2025 в 14:31

Обновлено: 27.10.2025 в 16:56

**Тверская область, Тверь, улица Зинаиды
Коноплянниковой, 4**

4 390 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Зинаиды Коноплянниковой, 4

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)

Улица

[улица Зинаиды Коноплянниковой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

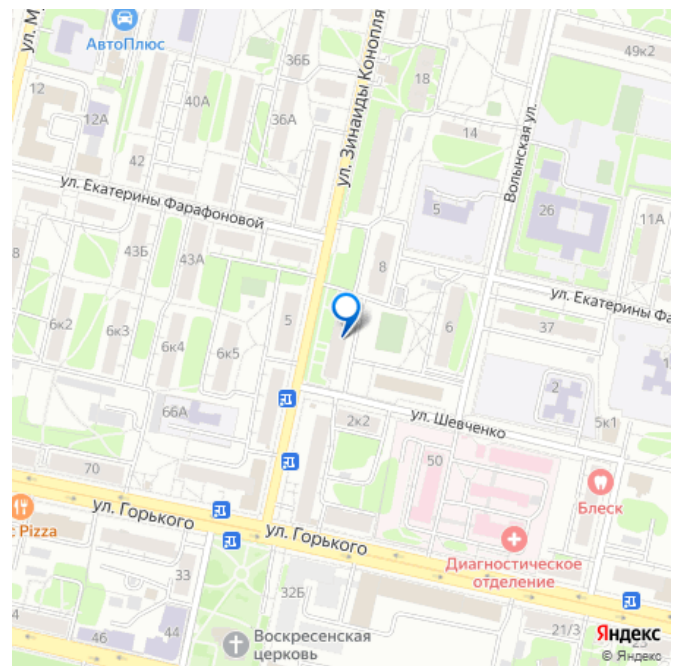
<https://tver.move.ru/objects/9284849449>

Максим Петрович Михайлов, Этажи

Тверь

79190513221

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается отличная двухкомнатная квартира в самом центре Ближнего Заволжья! Дом полностью кирпичный, что гарантирует хорошую тепло- и шумоизоляцию. Квартира общей площадью 46 кв.м., имеет лучшую для домов данного типа планировку «распашонку» на две стороны: функциональная кухня 6 кв.м., две изолированные комнаты площадью около 14 кв.м., одна из которых имеет выход на балкон, просторный коридор, и раздельный санузел. Квартира очень теплая, располагается в середине дома на 4 этаже, не угловая. В квартире сделан качественный новый ремонт: установлены пластиковые окна, санузел полностью в плитке, установлена новая сантехника, в коридоре и кухне на полу плитка, в комнате ламинат, поклеены новые обои, во всей квартире натяжные потолки. Отделка и состояние квартиры не требуют дополнительных вложений, квартира подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Инфраструктура района одна из самых развитых в нашем городе. В шаговой доступности: школы 17 (с математическим уклоном, входит в ТОП лучших в России!) 35, 46, детские сады, крупные продуктовые и хозяйственные магазины, торговый центр и многое другое, остановка общественного

транспорта с возможностью добраться в любую точку города находится прямо возле дома. Буквально 5 минут пешком и вы окажетесь на шикарной набережной Волги, 15 минут пешей прогулки и вы уже в центре города. Квартира отлично подойдет для проживания студентов всех Тверских вузов: ТГМА, ТвГУ и ТвГТУ, а так же для посуточной аренды, из-за выгодного расположения дома. Звоните, показы в удобное для вас время!
Код пользователя: 39915 Номер в базе: 9738001



