

Создано: 31.07.2025 в 18:02

Обновлено: 24.10.2025 в 16:51

<https://tver.move.ru/objects/9283919800>

Каменный Дом, Каменный Дом

79106470931

**Тверская область, Тверь, проспект
Ленина, 27**

3 600 000 ₽

Тверская область, Тверь, проспект Ленина, 27

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.2 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

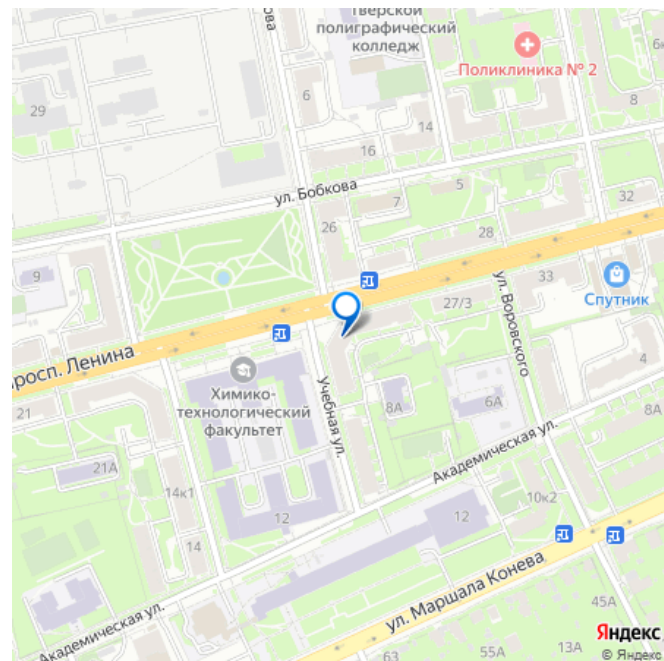
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается великолепная 2-х комнатная квартира, расположена на 4-м этаже четырехэтажного кирпичного дома. Адрес: г. Тверь, проспект Ленина, д. 27 (остановка - Технический университет). Квартира с интересной планировкой - светлая и уютная, не угловая с высокими потолками. О

КВАРТИРЕ: Общая площадь 48.4 кв.м. - комната 14.5 кв.м. - комната 10.7 кв.м. - коридор 7.4 кв.м. - кладовая- 1,5 кв.м. - кухня 10.5 кв.м. - санузел 3 кв.м. О ДОМЕ: - это многоквартирный жилой дом, здание построено в стиле - Сталинский неоклассицизм в 1960 году. Управляющая компания: ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЛЕТАРСКОГО РАЙОНА. Дом расположен в зеленом, благоустроенном районе.

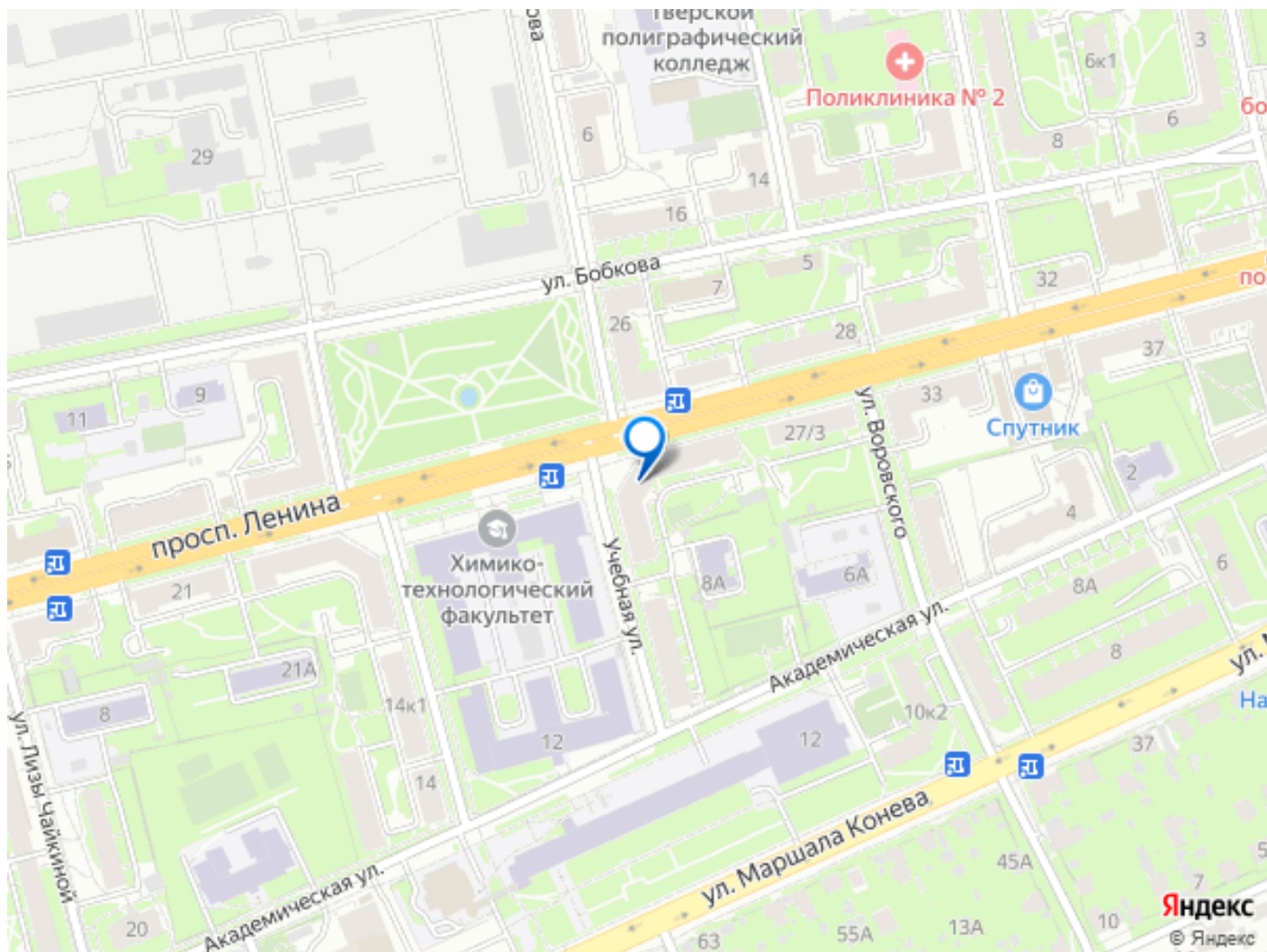
Внутридомовая территория оборудована местами для отдыха и детской площадкой. Придомовая территория ухоженная. Чистый подъезд. Спокойные и воспитанные соседи.

РЯДОМ: • школа 20,30,38, гимназия, спортивная школа. • детские сады: 24,27,93,108, 162, Тверской православный д/с Святой Анны Кашинской. • детская поликлиника, детская областная клиническая больница, клиническая больница скорой медицинской помощи.. • Автобусы 2,9,12,14,20,21,42,154,202,211,222,227. • большое разнообразие магазинов:

«Универсал», «Пятерочка», «Магнит», «Красно-Белое» и множество других специализированных магазинов, пункты выдачи Озон и Яндекс Маркет, аптеки, салоны красоты, банк, два почтовых отделения. - Дворцы культуры - «полиграфического комбината» (кинотеатр «Тверь») и «строителей» (ТЦ Гудвин), ТОЦ Спутник. -ТГТУ, Тверской полиграфический колледж. Напротив дома - тихий и уютный парк с современными детскими площадками и фонтаном. В одной остановке от дома располагается Комсомольская площадь - одно из самых известных мест в Твери. Украшением площади служит сквер с поющим фонтаном. В трех остановках: Первомайская роща, пляж. ПРЕИМУЩЕСТВА района: - более доступная стоимость жилья, чем в центре; - возможность быстро найти работу по специальности недалеко от места проживания; - развитая транспортная сеть, позволяющая быстро добираться в любой уголок города; Все документы готовы. Обоснованный торг приветствуется. НЕ ОТКЛАДЫВАЙТЕ НА ЗАВТРА!!! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!! Номер объекта: #1/537616/9903







Move.ru - вся недвижимость России