

Татьяна Букина, Тверь 21 век

79190501380

🕒 Создано: 17.09.2025 в 19:18

Обновлено: 20.10.2025 в 11:40

**Тверская область, Тверь, улица Паши
Савельевой, 6**

4 200 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Паши Савельевой, 6

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[улица Паши Савельевой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

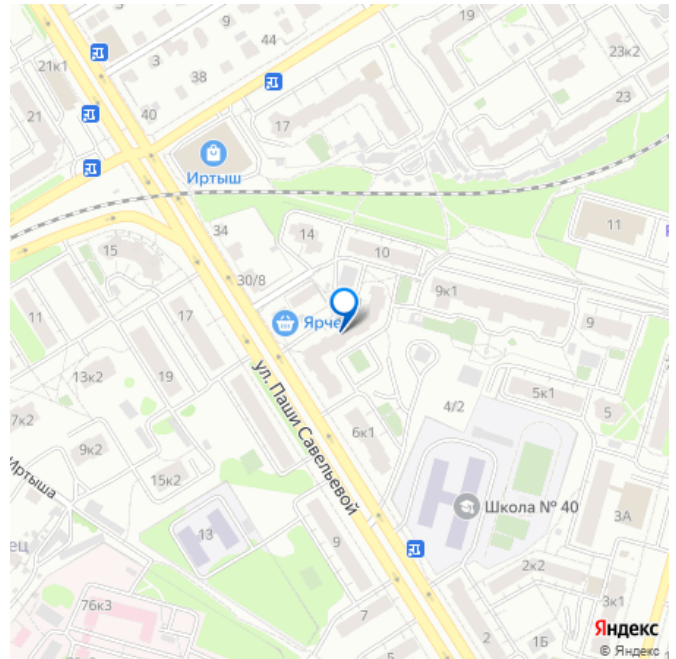
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С БОЛЬШОЙ ЛОДЖИЕЙ! г. Тверь, Заволжский район О КВАРТИРЕ: Двухкомнатная квартира улучшенной планировки, общей площадью 48 м.кв.(без учета лоджии), расположена на пятом этаже. Комнаты изолированы, окна на запад! Гостиная площадью 15,6 м.кв, из нее выход на лоджию площадью 6,4 м.кв, спальня площадью 13,0 м.кв. Просторная кухня площадью 7,9 м.кв., окно выходит на лоджию, можно рассмотреть вариант увеличения кухни. Площадь прихожей 7 м.кв., есть встроенный шкаф. Санузлы раздельные. ДОМ: кирпичный, девятиэтажный, 1992 года постройки. Закрытая территория дома, подключена система Умный дом (видеонаблюдение, домофон, открытие ворот), управление со смартфона. Подъезд чистый. Произведена замена лифтов. Дом находится в управлении ООО УК Энергия. В ЧЕМ ПРЕИМУЩЕСТВА: • удачная планировка • система Умный дом • развитая инфраструктура района • прямая продажа без обременений • быстрый выход на сделку ФОРМА ОПЛАТЫ: • наличными

средствами • кредитными
средствами(ипотека) • с использованием
государственных сертификатов (материнский
капитал) ИНФРАСТРУКТУРА: Очень развитая
инфраструктура района! До школ 40,15,21
пешком 5-10 минут. Детские сады 26, 138,
149, 153 5-15 минут. Есть все необходимое
для комфортной жизни: ТЦ Иртыш всего в
300 метрах, ТЦ Дюна. Вблизи расположены
различные сетевые магазины: Ярче, Магнит,
Пятерочка, и другие. До ГБУЗ 7 пешком 8
минут. Рядом аптеки, почта, банки (ВТБ и
СБЕР), кафе и др. ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ: До остановки общественного
транспорта от дома 5 минут пешком, можно
уехать в любое направление города. Удобный
выезд из города по Петербургскому шоссе и
на Северный обход Твери. Рядом улицы:
Хромова, Луначарского, Веселова, Оборонная
Звоните, записывайтесь на просмотр!



