

🕒 Создано: 08.10.2025 в 17:07

Обновлено: 08.10.2025 в 18:17

Собственник

79157201928

Тверская область, Тверь, бульвар Ногина, 2

5 500 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Ногина, 2

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Улица

[бульвар Ногина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

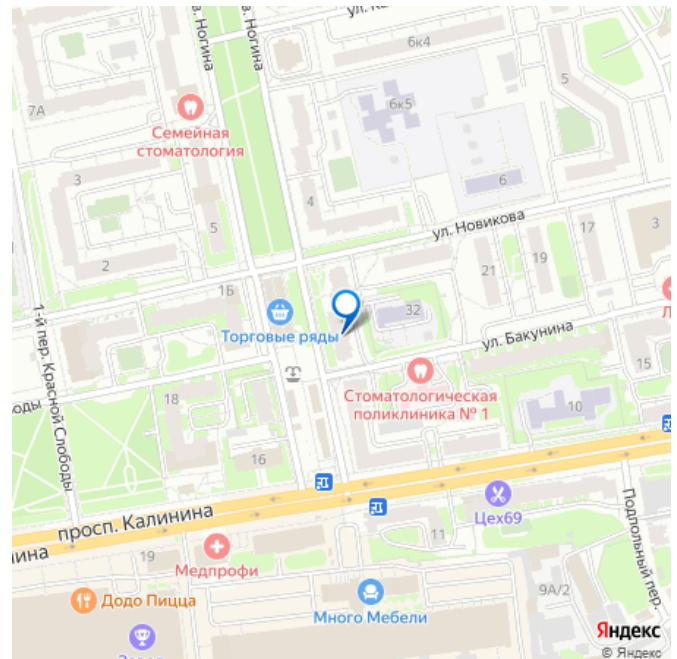
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в удобном районе! Общая площадь — 51.8 кв. м, из которых 31.8 кв. м — жилая, а кухня занимает 8 кв. м. Квартира располагается на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет ощущения простора. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому в квартире всегда спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Комнаты светлые и уютные, санузел раздельный, что очень удобно для семьи. В наличии балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для машины. Район благоустроен и предлагает множество возможностей для активной жизни. В непосредственной близости от дома находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом расположены клиники и магазины, что

делает жизнь комфортной и позволяет решать все бытовые вопросы без долгих поездок. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого жилья лично.



