

Создано: 09.06.2025 в 16:18

Обновлено: 24.10.2025 в 16:02

<https://tver.move.ru/objects/9281004226>

Денис Барынькин, Этажи Тверь

79157409731

**Тверская область, Тверь, улица
Гончаровой, 10**

3 350 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Гончаровой, 10

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Улица

[улица Гончаровой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

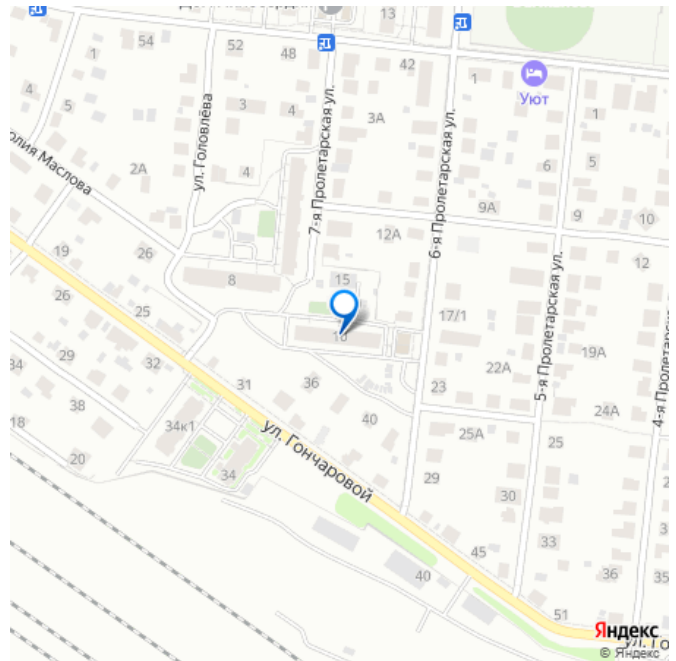
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

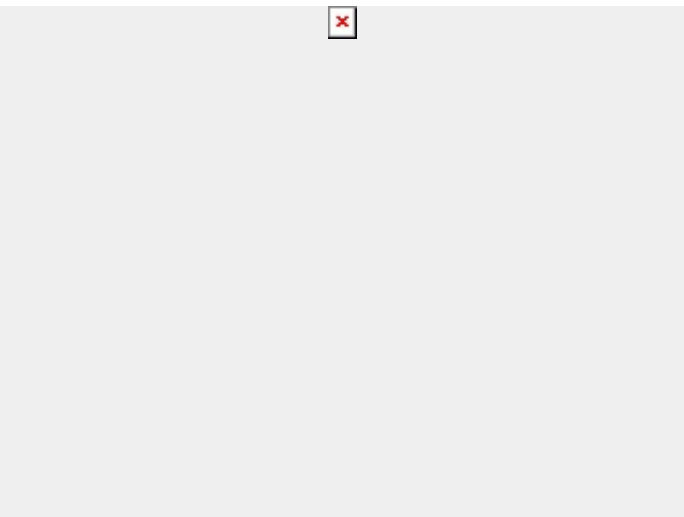
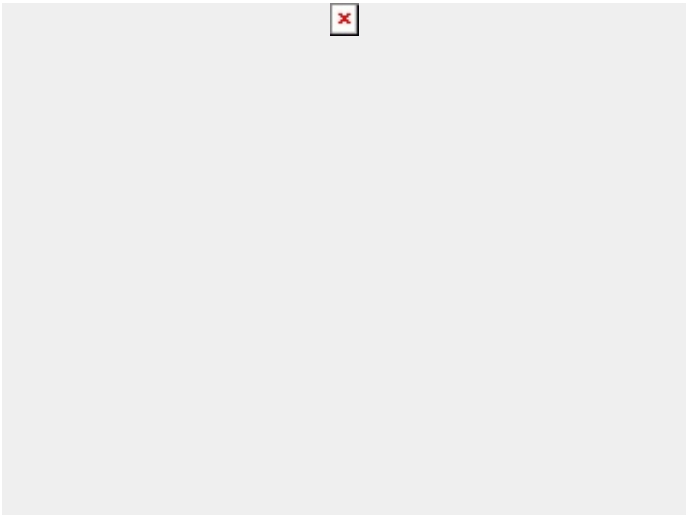
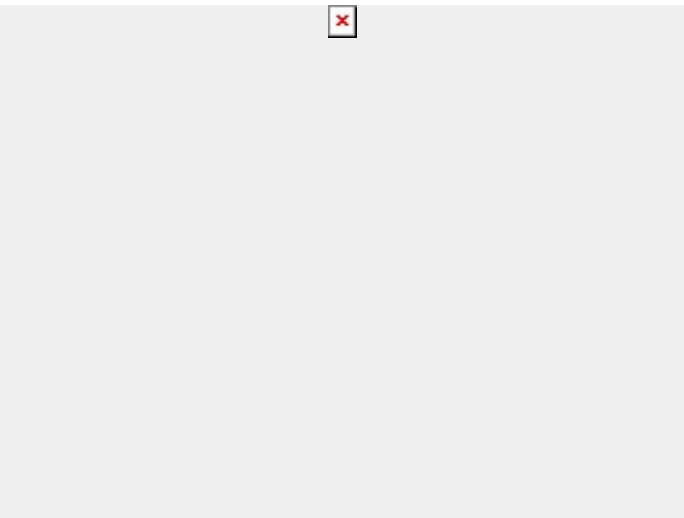
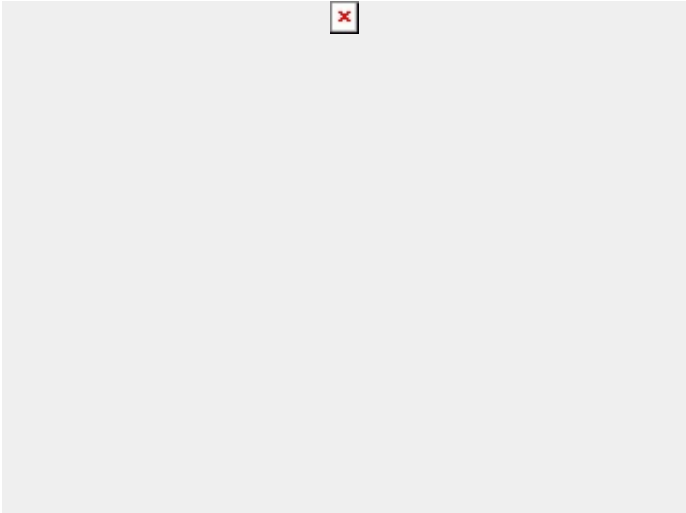
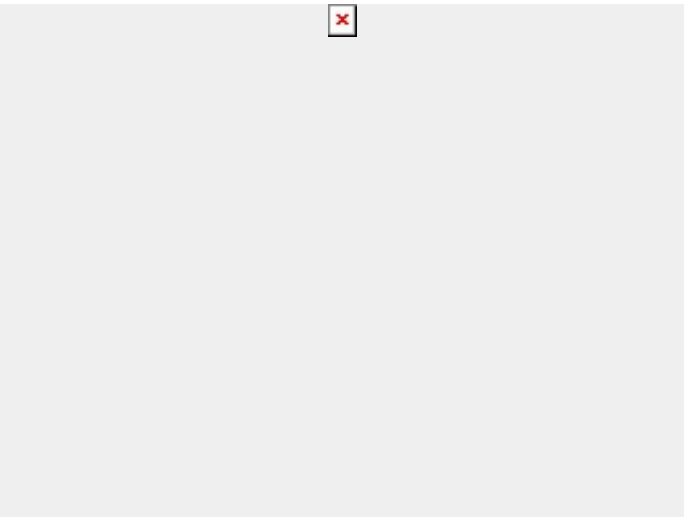
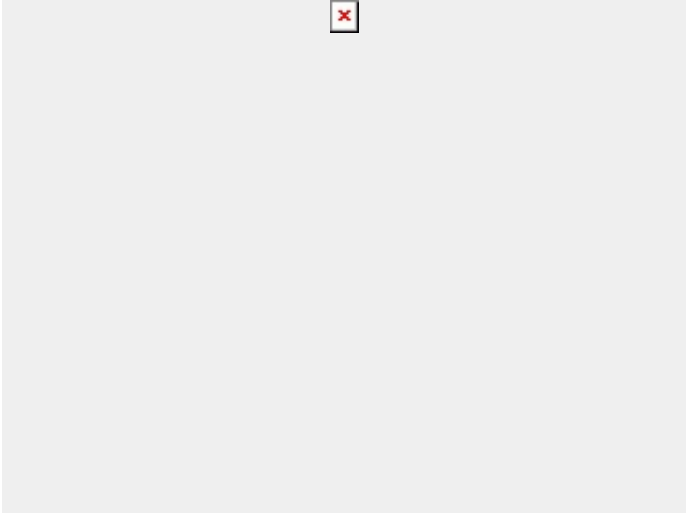
да

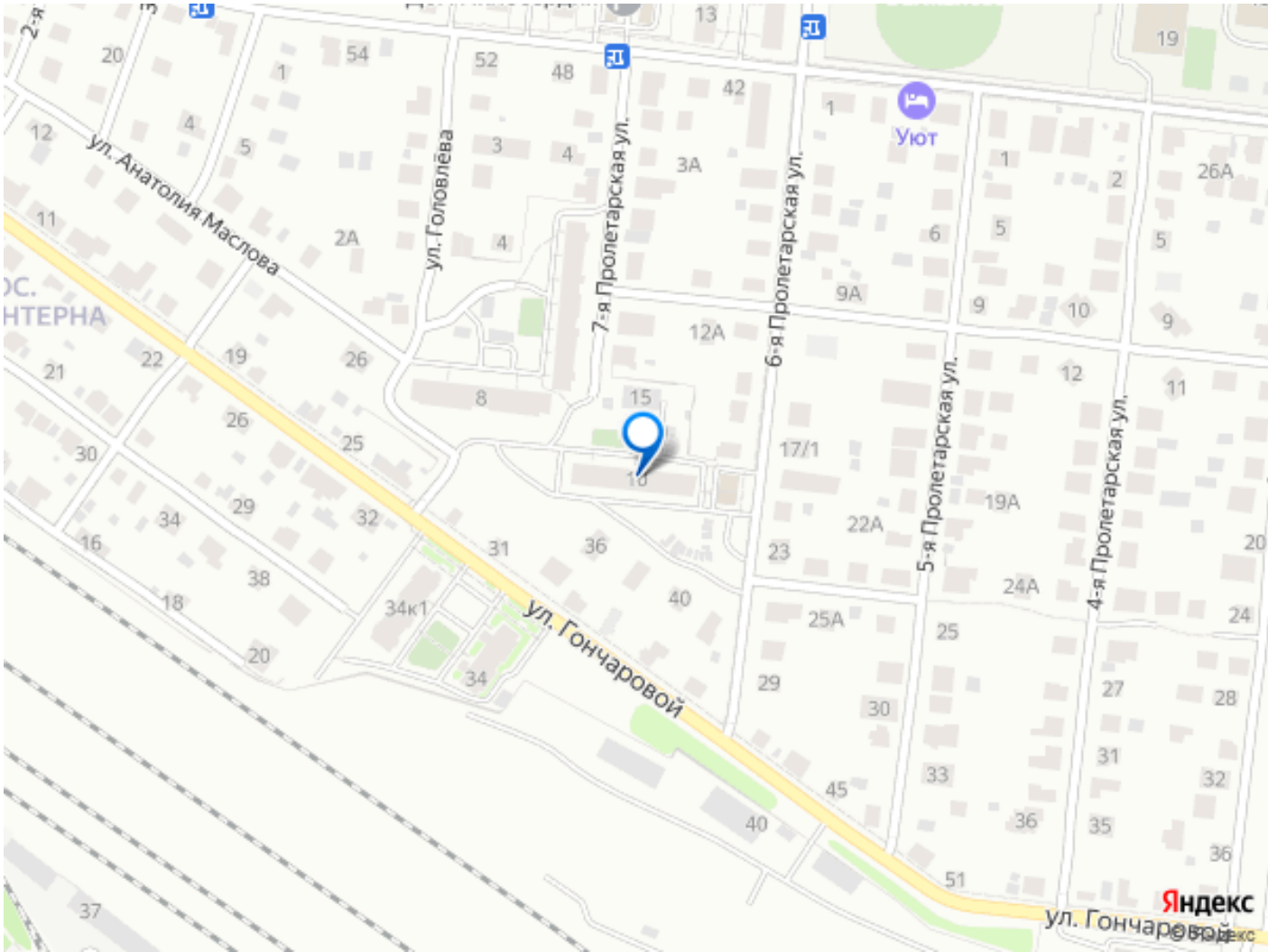
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 52 кв. м в кирпичном доме на 7 этаже из 9. Планировка функциональная и удобная: две изолированные комнаты, кухня 7,6 кв. м, раздельный санузел и лоджия. Квартира светлая, с окнами на солнечную сторону, не угловая, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Объект требует полного ремонта, что дает возможность новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект под свои предпочтения. Дом построен в 1995 году, отличается надежными кирпичными стенами, хорошей звукоизоляцией и устойчивыми коммуникациями. Расположение на границе Центрального и Пролетарского районов сочетает преимущества развитой инфраструктуры и транспортной доступности. В шаговой доступности находятся школа 14, детский сад 158, магазины, аптеки, железнодорожный и автовокзал, а также остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — удачное расположение и потенциал после ремонта повышают ее ликвидность. Обеспечим полное юридическое сопровождение сделки

для безопасного и прозрачного оформления.
Требуется полный ремонт. Код пользователя:
181208 Номер в базе: 8482347





Move.ru - вся недвижимость России