

🕒 Создано: 18.07.2025 в 14:46

Обновлено: 22.09.2025 в 12:29

Собственник

79109310051

**Тверская область, Тверь, Дачная улица,
74**

4 570 000 ₽

Тверская область, Тверь, Дачная улица, 74

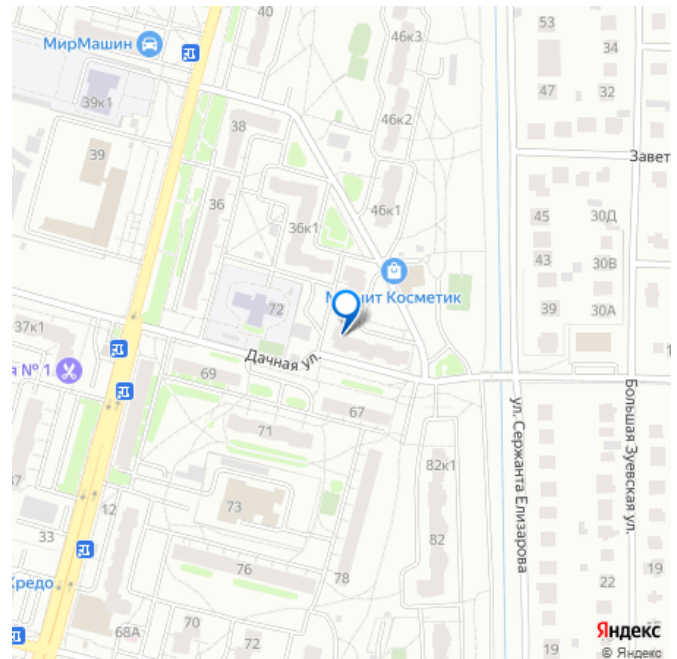
Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[улица Дачная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная 2-комнатная квартира в Твери на Дачной улице, 74. Общая площадь составляет 52.5 кв. м, с просторной кухней в 10 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 9-этажного КИРПИЧНОГО дома, построенного в 1988 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора.

ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ!! (16 кв.м. и 12 кв. м.), большой холл (9.5 кв.м.), санузел раздельный. В ванной комнате большая акриловая ванна, стиральная машина. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать и наслаждаться комфортом.

Просторные и светлые комнаты, функциональная планировка и отдельный санузел — все это создает атмосферу уюта и удобства. Окна выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить шумные улицы. Высокий первый этаж. От аллеи дом отделён полосой из деревьев и кустарников. Есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха. Соседи — интеллигентные семейные люди. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего

автомобиля. Дом прошел капитальный ремонт, что гарантирует надежность и долговечность. Инфраструктура района отлично развита. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа осуществляется от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Юридически квартира чистая, без обременений. Это отличная возможность приобрести жилье без посредников и лишних комиссий. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните, чтобы записаться и задать интересующие вас вопросы. Ждем вас!



