

 Создано: 07.06.2025 в 13:56
Обновлено: 09.09.2025 в 16:46

Тверская область, Ржев, Осташковский проезд, 19

1 750 000 ₽

Тверская область, Ржев, Осташковский проезд, 19

Улица

[проезд Осташковский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Собственник

79108301217,79109312428

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

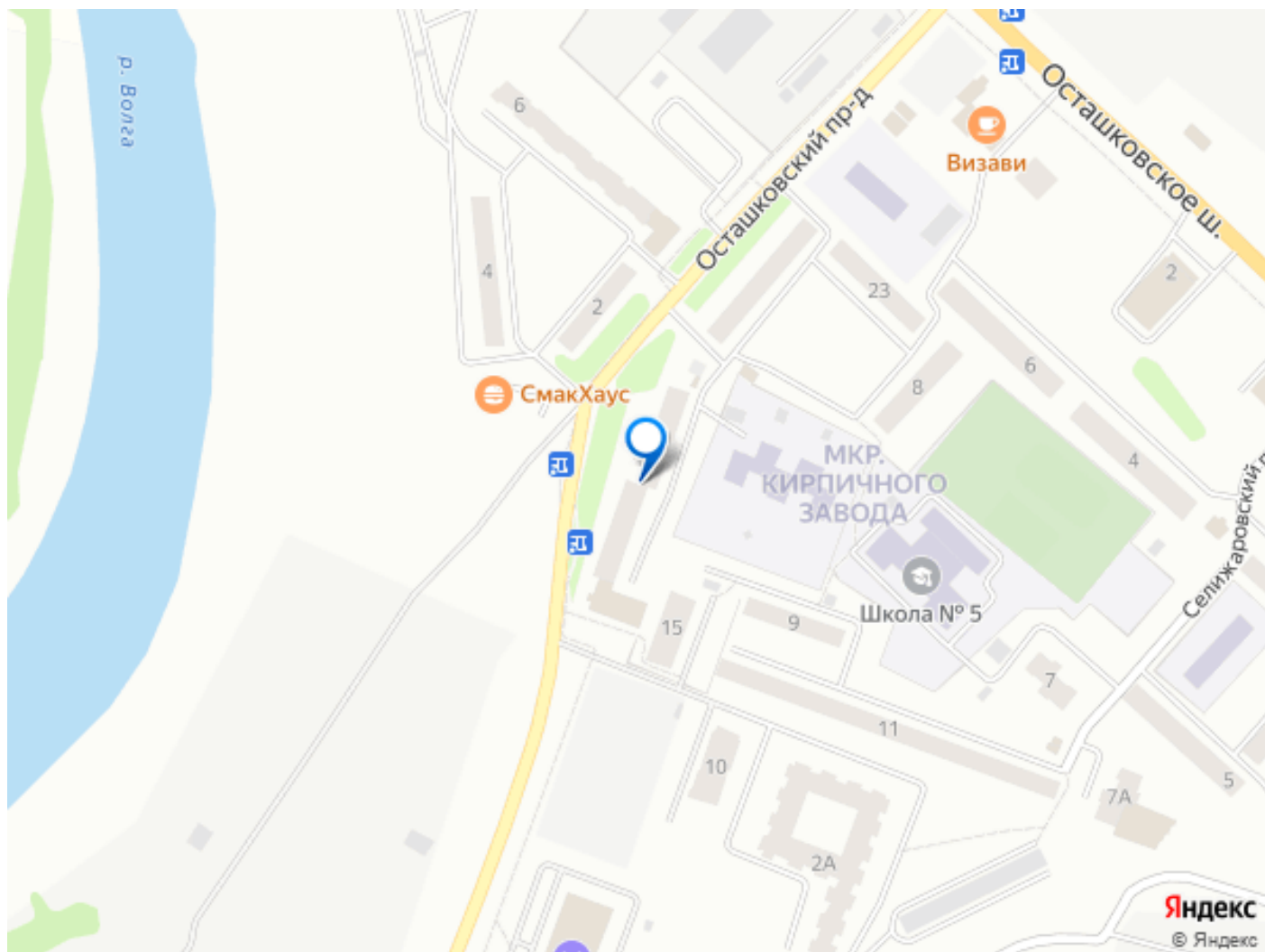
возможна ипотека

Описание

Продаю квартиру. ВОЗМОЖЕН ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ. С ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ ОТДАТЬ ЗА ПОЛТОРА МИЛЛИОНА(с учетом долга) - МИМО. ТОРГ ТОЛЬКО НЕБОЛЬШОЙ И РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ. Смотрите рынок - по такой цене сейчас 1-к квартиры продаются и точно так же придется делать ремонт всё равно, так что цену считаю справедливой и сильно сбавлять не буду! Все вещи остаются в квартире. СРАЗУ говорю имеются долги по коммунальным платежам 156.000 рублей + пени 43.000 + свет 6000р.(+еще 5-6к за подключение обратно и установку счетчиков)+ газ 15000 (+какая-то сумма за подключение, не знаю сколько это стоит), соответственно свет и газ отключены. Счетчиков в квартире нет никаких.Требуется ремонт полностью квартиры. Соседи тихие, не слушают ночью музыку и т.д., в общем не мешают. Рядом садик и школа, магазин продуктовый, остановка, ледовый дворец, в 5-10 минутах ходьбы пятерочка, магнит, Успех, Бристоль, табачка, так же с торца дома открыли магазин Ярче, в 200-300 метрах Волга. Цена квартиры с учетом долга. Если в ипотеку, то сначала оплачиваете долги и эта сумма вычитается из ценника. Сделка альтернативная (продаем эту квартиру и на вырученные деньги покупаем

другое жильё, т.е. какое-то небольшое время
потребуется на поиск нового жилья). Если не
отвечаю - пишите в сообщения, я перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России