

🕒 Создано: 16.09.2025 в 14:50

Обновлено: 17.10.2025 в 12:43

<https://tver.move.ru/objects/9284992189>

Юля Кузнецова, Профи-Недвижимость

**79190502098,7910830
1693**

**Тверская область, Тверь, улица Благоева,
76**

5 100 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Благоева, 76

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)

Улица

[улица Благоева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

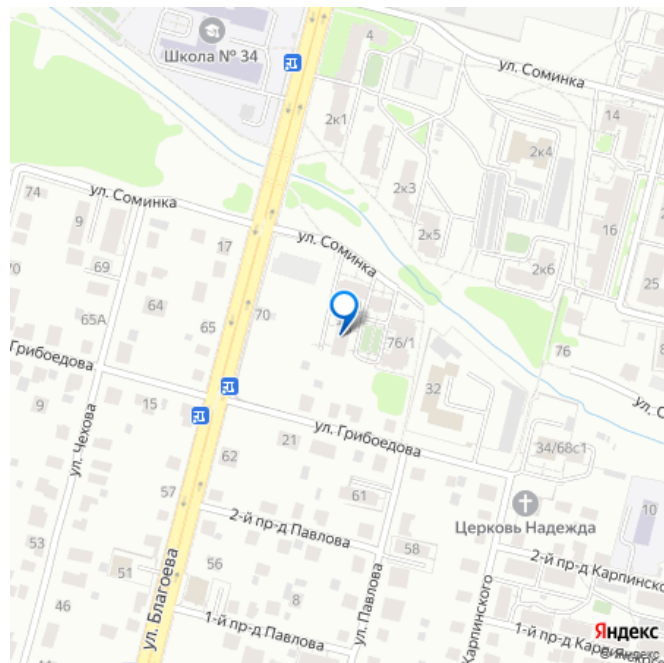
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

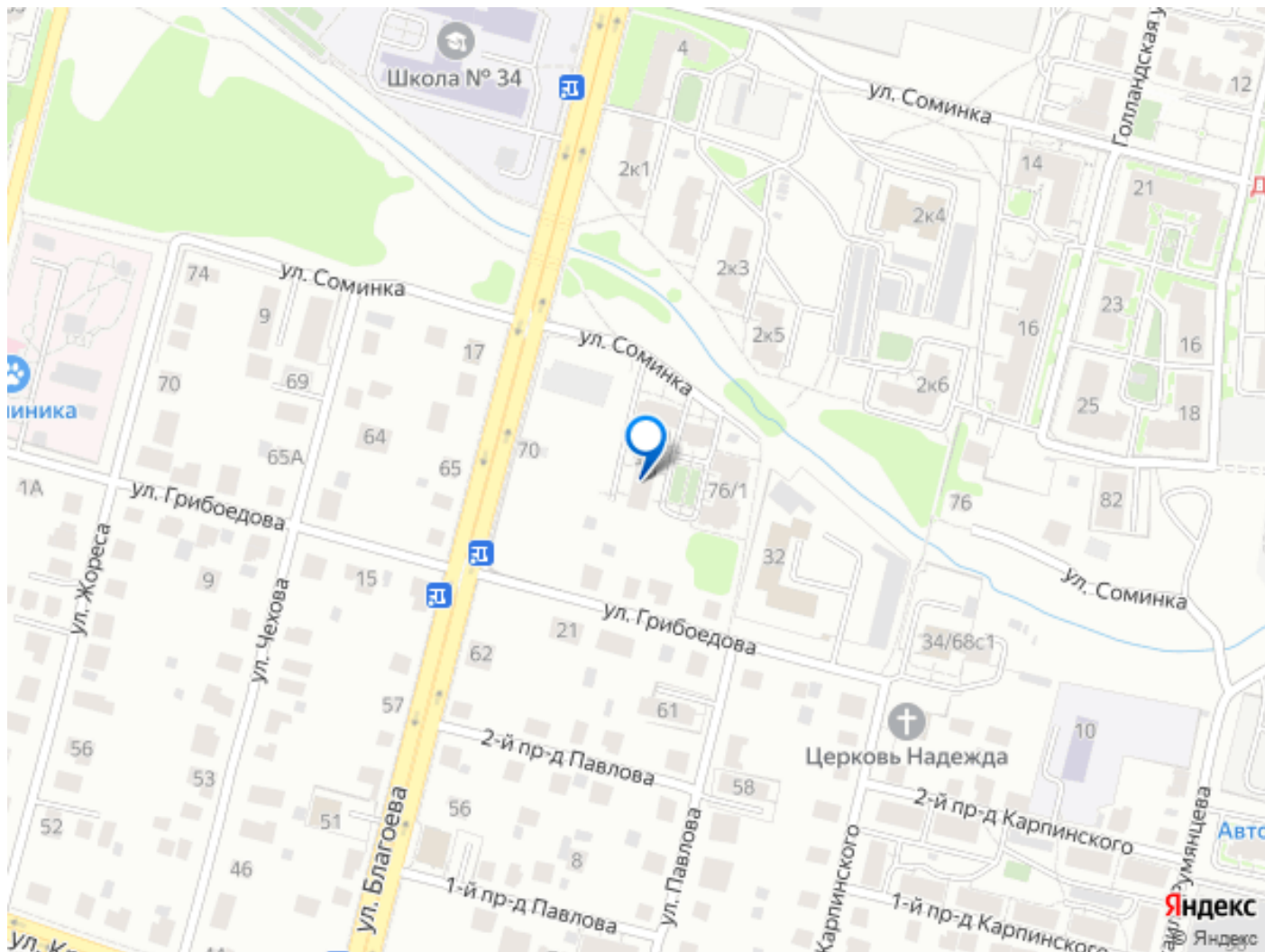
Описание

Предложение, от которого трудно отказаться
Представляю вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру, расположенную в тёплом и надежном кирпичном доме. Здесь царит атмосфера домашнего комфорта и гармонии. Общая площадь квартиры- 55,8м
Большая комната - 19,4м Детская - 10.4м
Кухня 9,1м Большой коридор - 11.5 Туалет 1,3м Ванная 2,5м Утепленная лоджия - 1.6м
Раздельные туалет и ванная комната. Туалет не возле кухни! В коридоре есть большой встроенный шкаф с полками, размеры 140x250x60 см. Оставляем электробойлер на 80 литров, периоды летних отключений горячей воды будут незаметны. Кухонный гарнитур, плита, вытяжка, шкаф в прихожей остаются Вам. Стояки по воде отдельные для кухни и ванной. Комнаты раздельные , на разные стороны. В каждой комнате по две батареи, зимой очень тепло. Окна все пластиковые. Две двери на входе в квартиру. Сверху нет соседей, подъезд тихий, спокойный, уютный, чистый. Двор не проходной и не проездной, посреди стоит огороженная детская площадка. Выход окон

на две стороны дома, на детскую площадку и на проезд к дому. Всегда есть парковочные места. Здание с одним подъездом, одни заезд с ул.Благоева, стоит в стороне от дороги ул.Благоева, шум проезжающих машин не беспокоит. В доме заменили бойлер. Двор оборудован видеонаблюдением, установлено 6 камер. У соседнего ТСЖ так же 6 камер. Дом из силикатного кирпича, толщина уличных стен 70см! Школа в трёх минутах, ближайший детсад в четырёх минутах ходьбы. В пешей доступности автобусные остановки, Пятерочки, Магниты, аптеки, т.ц.Кредо, Чикен-Хауз. Квартира тёплая, просторная, атмосферная. Пятый этаж считаем преимуществом, всегда светло, тихо, нет пыли. Позвольте вашему новому дому раскрыть свои тайны в самое удобное для вас время. Торг доступен исключительно для реального покупателя, готового сделать первый шаг навстречу своей мечте о собственном пространстве.







Move.ru - вся недвижимость России