

🕒 Создано: 10.09.2025 в 10:12

Обновлено: 25.10.2025 в 16:03

<https://tver.move.ru/objects/9284849452>

Лариса Григорьева, Этажи Тверь

79106470983

Тверская область, Тверь, бульвар Ногина, 5

4 490 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Ногина, 5

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Улица

[бульвар Ногина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

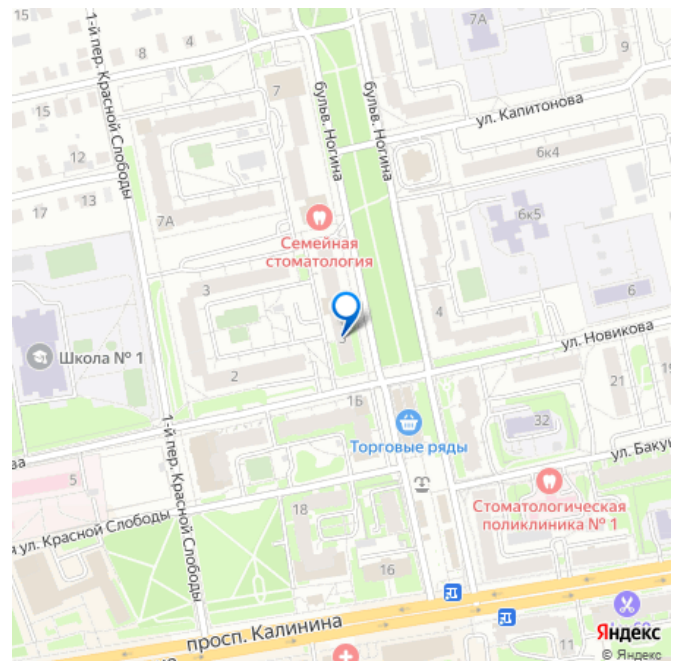
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира. Объект расположен в развитом районе с насыщенной социальной и транспортной инфраструктурой. Главным преимуществом является его идеальная планировка для комфортного проживания: изолированные комнаты и функциональное пространство делают квартиру практичной для семьи с детьми или пары. Квартира теплая. В шаговой доступности, буквально во дворе дома, находится детский сад 96, что представляет значительное удобство для родителей с маленькими детками. В непосредственной близости расположены общеобразовательные учреждения — школа 1 и Лицей, а также развивающие центры для детей «Остров» и «Мальвина», формирующие отличную образовательную среду. Повседневные потребности легко удовлетворить благодаря близости магазинов, современного продуктового рынка и торгового центра «Рубин». Район отличается развитой транспортной сетью, обеспечивающей быструю связь с другими частями города. Для покупателей доступна комплексная услуга организации сделки, включая помощь в одобрении ипотеки и полное юридическое сопровождение «под ключ». Просмотр объекта осуществляется строго по предварительной договоренности. Это предложение представляет собой выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортной жизни благодаря удачному местоположению и готовности к переезду. Код пользователя:

