

🕒 Создано: 25.08.2025 в 14:22

Обновлено: 25.09.2025 в 13:43

ТИТУЛ, ТИТУЛ

79806223432

**Тверская область, Тверь, улица Спартака,
43Б**

6 480 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Спартака, 43Б

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Улица

[улица Спартака](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

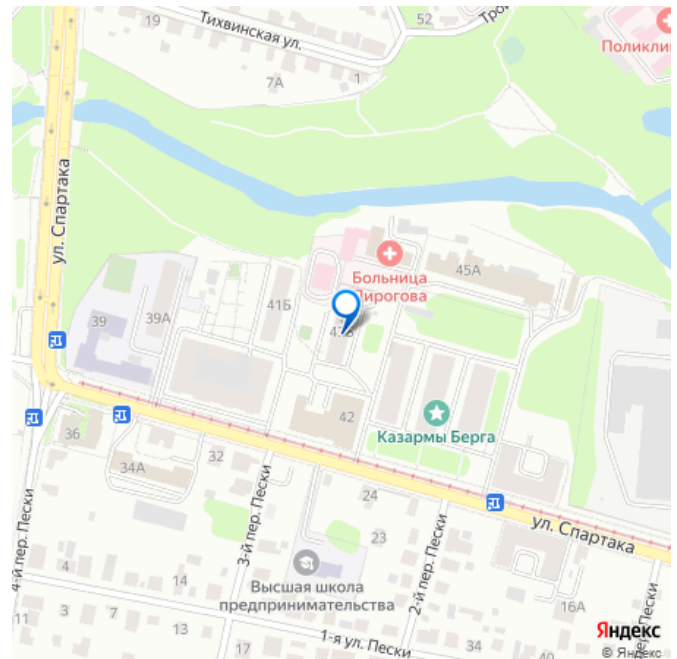
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2004 года постройки С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Пролетарский район. ул.Спартака, д.43Б О квартире: 5/5-этажного дома (есть полноценный технический этаж) Общая площадь с лоджией - 55 кв. м. Комнаты изолированные - 16,2 кв. м. / 13,5 кв. м. Кухня 9,9 кв. м. с выходом на застеклённую лоджию 3 кв.м.. Прихожая 7 кв. м Санузел раздельный (Установлены приборы учета) - НЕБОЛЬШИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ!!! Газовый котел «ВАХИ» . Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина). Имеется дополнительное место для хранения - в тамбуре просторный шкаф. Закрытая придомовая территория, шлагбаум на въезд, большая, свободная парковка. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности детские сады, школа, лицей, промышленно-экономический колледж, высшая школа предпринимательства, Христорождественский монастырь (Воскресенский и Рождественский соборы), торгово-сервисные точки, сетевые магазины. Рядом с домом расположены детские площадки. В ближайшей локации - Дворец

Творчества Детей и Молодёжи с парком и спорткомплекс «Румянцево». Медицинские центры: Клиника Фомина, медцентр Пирогова, стоматология и косметология. Баня-сауна (комплексы - Народная баня 5 и Рождественские Горки) **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Отличная транспортная доступность. **ФОРМА ОПЛАТЫ:** Собственными средствами; Кредитными средствами (ипотека); С использованием государственных сертификатов (в т.ч. материнский капитал). Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас.



