

🕒 Создано: 04.09.2025 в 17:01

Обновлено: 17.10.2025 в 19:23

Игорь Павлов, Этажи Тверь

79106409907

**Тверская область, Тверь, Кривичская
улица, 6**

4 250 000 ₽

Тверская область, Тверь, Кривичская улица, 6

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[улица Кривичская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

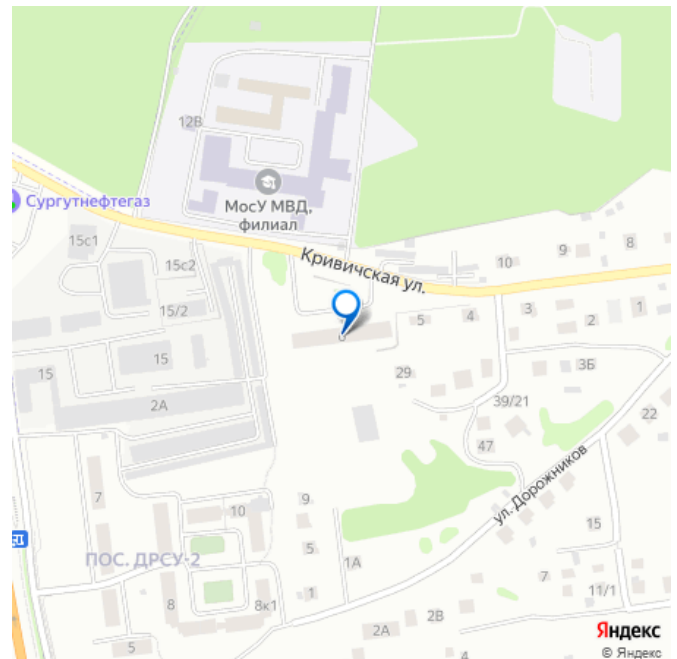
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме 2011 года постройки расположена в черте города, сочетая развитую инфраструктуру и уникальную природную среду. Объект находится под охраной на закрытой территории со шлагбаумом, что обеспечивает приватность и безопасность. Придомовая территория благоустроена, оборудована детской игровой площадкой в удалении от проезжих частей и многочисленными парковочными местами. Эксплуатацией дома профессионально занимается собственное ТСЖ, расположенное в здании; все подъезды оснащены системой видеонаблюдения.

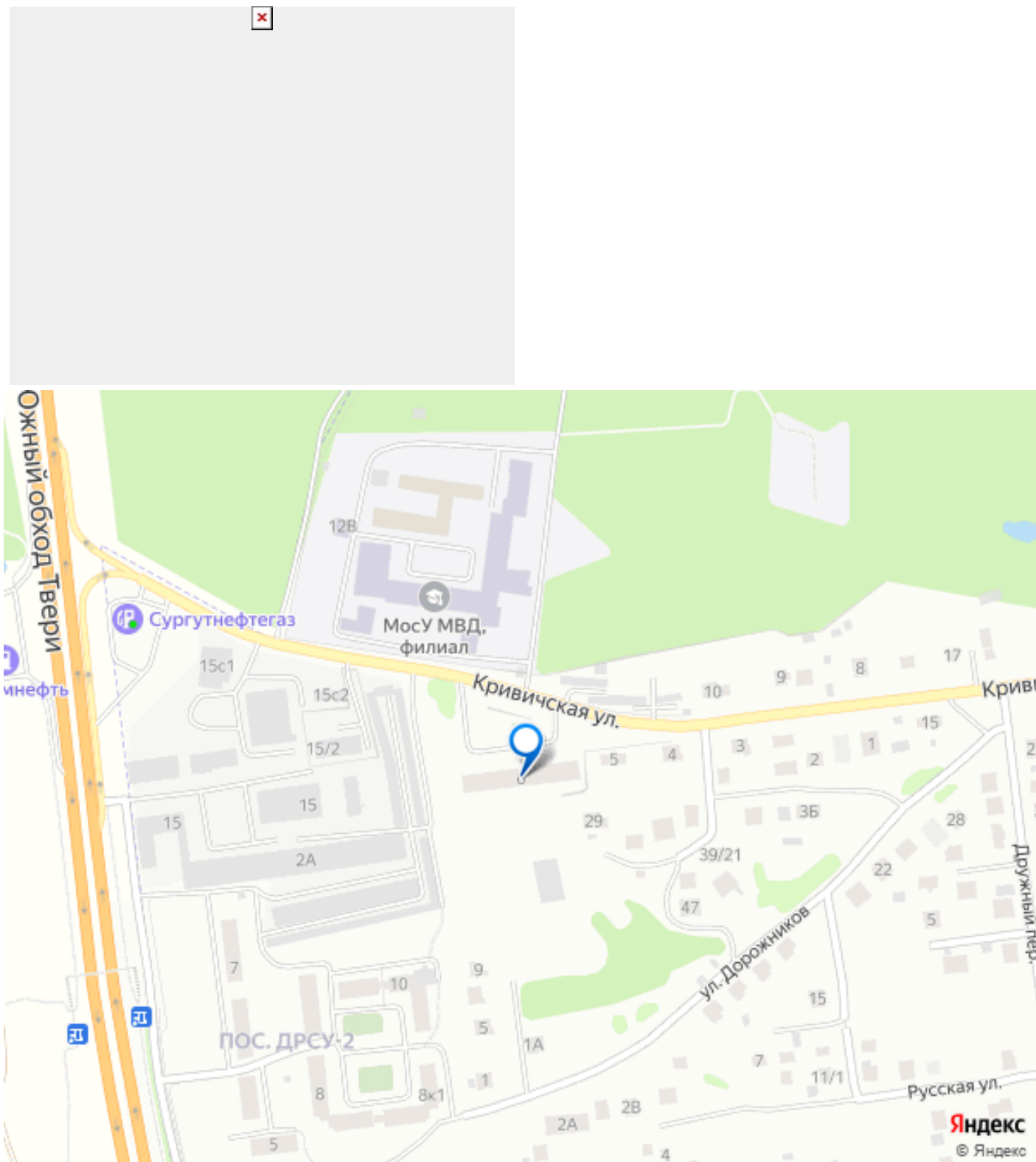
Ключевое преимущество локации — непосредственная близость к сосновому лесу и набережной Волги, что открывает возможности для прогулок и активного отдыха в экологически чистой зоне.

Транспортная доступность высокая: в семи минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта с маршрутами в Пролетарский, Южный районы, Мамулино, Горбатку и Юность. По трассе дорога в любую точку города занимает не более 10-15 минут. Повседневная инфраструктура включает два магазина шаговой доступности, кафе, АЗС и пункт выдачи заказов OZON.

Квартира полностью готова к заезду и не

требует ни каких вложений. вся мебель остаётся. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для жизни в спокойном, хорошо управляемом доме с развитой средой для семей с детьми. Код пользователя: 182390 Номер в базе: 9758250





Move.ru - вся недвижимость России