

Создано: 27.05.2024 в 13:39
Обновлено: 09.10.2025 в 10:23

7 068 000 ₽

Округ

[Тверь, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

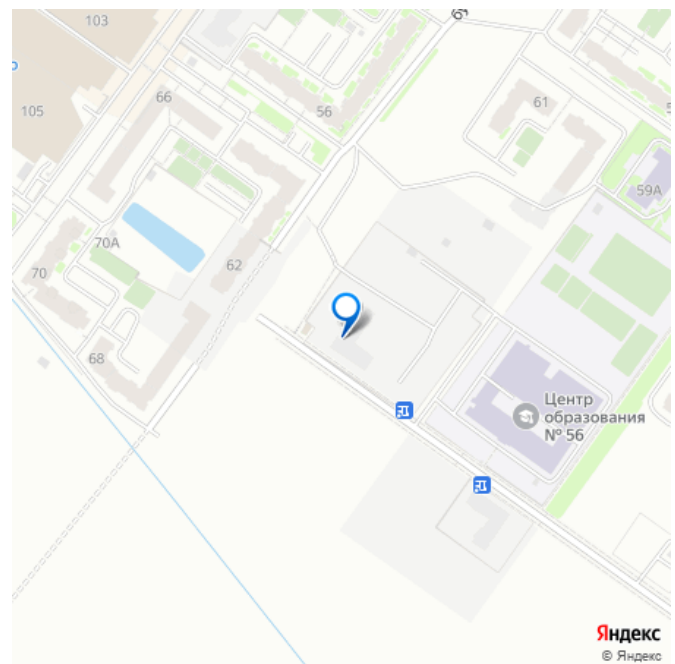
да

Год сдачи

<https://tver.move.ru/objects/9264404477>

Юлия Валерьевна Елизарова,
Тверской регион
79106470082

для заметок



3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

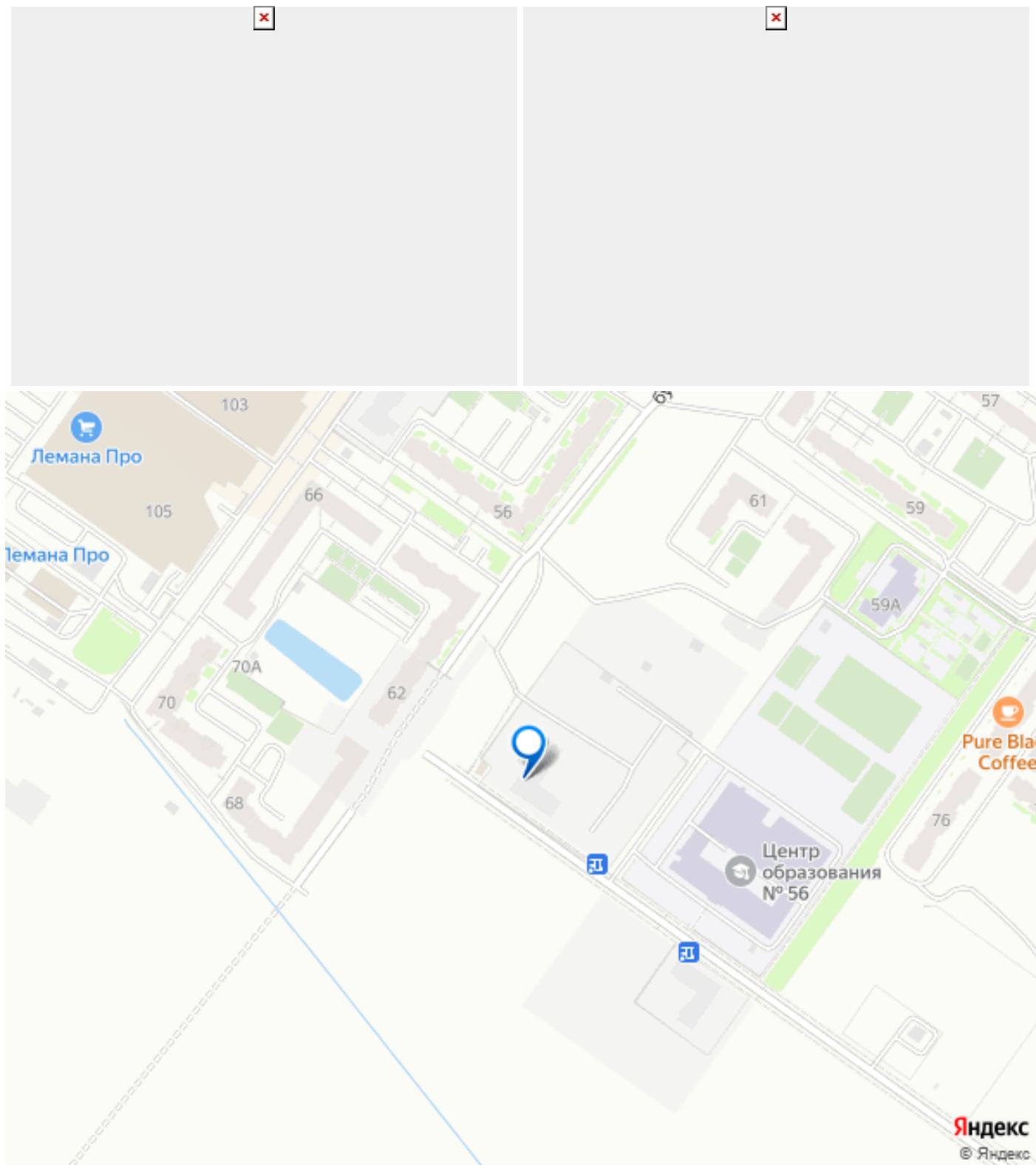
Описание

Продаю 2 комнатную квартиру с большой кухней-гостиной и двумя спальнями, в монолитно-кирпичном доме. В квартире стены выровнены и подготовлены для отделки. Толстые межквартирные стены обеспечат тишину в квартире. Двухкамерные стеклопакеты покрыты специальным серебряным напылением: оно сохраняет тепло зимой и не дает нагреваться летом. Лоджия остеклена. Пол выровнен с помощью жесткого полусухого цементно-песчаного раствора. Его специфика исключает разбрызгивание, сохраняя чистоту стен. Высокие потолки 2,7 м. Электроснабжение однофазное от 11кВт (без учета электроплиты). В квартире установлены розетки и выключатели. Отопление в доме собственная котельная. Горизонтальная разводка системы отопления: все коммуникации скрыты в полу. Санузел совмещенный. Установлены приборы учета холодной и горячей воды. Квартира оснащена датчиком протечки воды. Есть гардеробная комната. Установлена входная дверь 4 класса взломостойкости, не требующая замены после переезда. В доме дизайнерский ремонт подъезда. Установлены высокоскоростные бесшумные лифты, грузовой и пассажирский. Колясочные. Душ для лапок питомцев. Безбарьерная среда, не нужно преодолевать высокие пороги с детской коляской или велосипедом, войти и выйти легко. Огороженная территория, двор

без машин, многоуровневое освещение,
установлено видеонаблюдение.

Благоустроенный двор с зелёной зоной,
современными детскими и спортивными
площадками. На детских площадках
установлены игровые комплексы для детей
разных возрастных групп. Собственная
управляющая компания. Дом расположен в
шаговой доступности от гипермаркета
Глобус, Торгового парка 1, ФОК им. С.А.
Ахмерова, бассейн Европейский, детский сад
в четырех минутах, до школы 56 три минуты,
поликлиника 2 в 18 минутах. Остановка в
семи минутах ходьбы, 15 минут до центра
города. Возможна ипотека! Звоните и
поехали смотреть!!!





Move.ru - вся недвижимость России