

🕒 Создано: 12.02.2025 в 05:03

Обновлено: 23.10.2025 в 01:09

Агент

79157101642

**Тверская область, Тверь, улица Благоева,
76**

5 600 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Благоева, 76

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[улица Благоева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

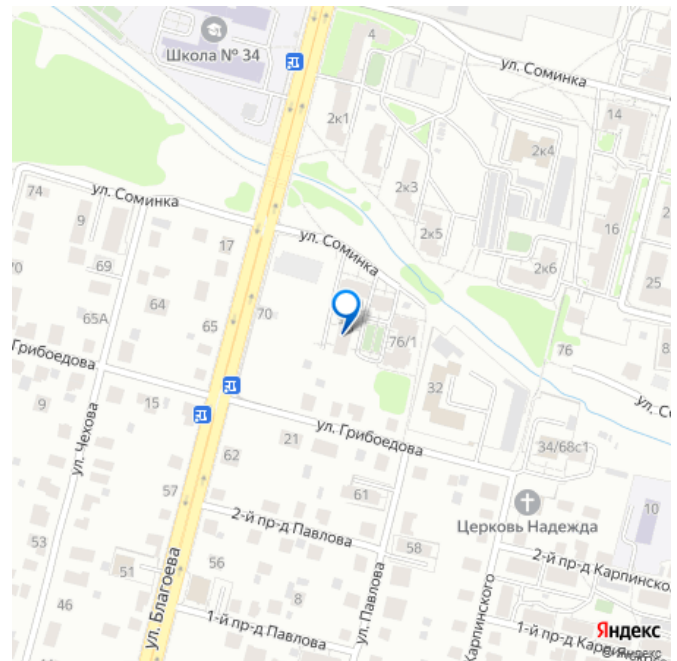
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Звонки принимаю строго с 12:00 до 21:00

Продается двухкомнатная квартира по

адресу: ул.Благоева, дом 76 На 5 этаже 5-эт

КИРПИЧНОГО дома (6-й этаж технический)

общей площадью 53,5 кв.м. + лоджия 3,5

кв.м. Комнаты на одну сторону дома 13/19,

кухня 9, просторный коридор 9. Отличная

планировка! Комнаты раздельные, санузел

раздельный СВЕЖИЙ РЕМОНТ. НЕ УГЛОВАЯ

Квартира чистая, светлая. Теплый дом с

толстыми стенами (70 см), кирпичный,

хорошая шумоизоляция. Квартира в хорошем

жилом состоянии, пол линолеум, потолки

заштукатурены, окна пластиковые

стеклопакеты, лоджия застеклена

стеклопакетами, санузел в кафеле,

установлены счетчики на воду и газ Квартира

находилась в собственности одной семьи с

момента постройки дома Отопление

центральное - независимое, свой теплоузел -

с бойлерами теплообменниками, т.е.

температура воды устанавливается

непосредственно в доме, по желанию

жильцов В доме ТСЖ -минимальные

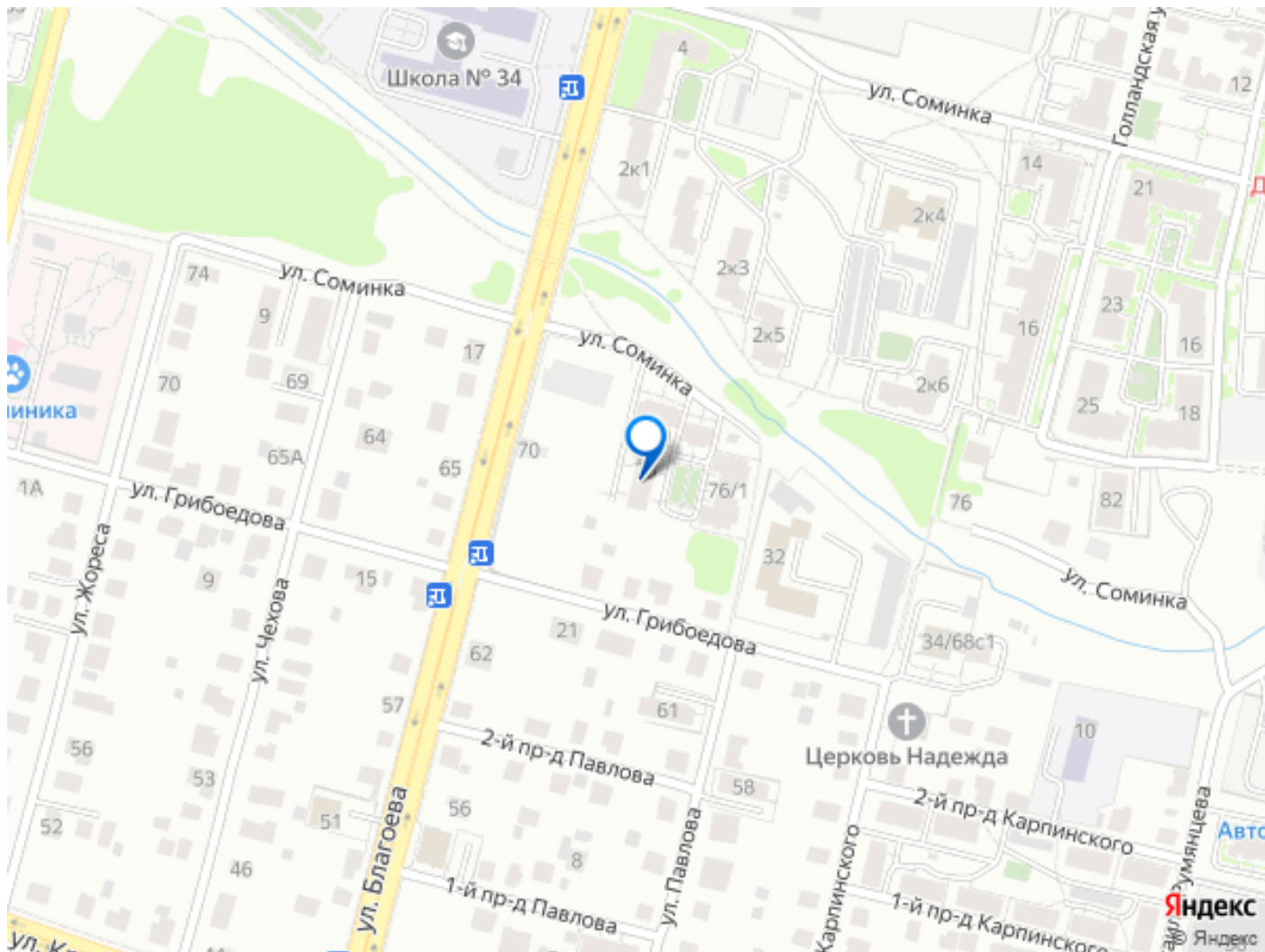
коммунальные платежи Чистый подъезд.

Адекватные соседи. Во дворе дома детская, спортивная площадки, свободная парковка вокруг дома. Ведется видеонаблюдение Год постройки 1998. Дом строился для работников Министерства Обороны РФ Месторасположение дома прекрасно подходит для спокойного проживания в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В районе есть все необходимое для Вас и Вашей семьи: через дорогу школа 34, детсад 125, разные магазинчики, ТЦ Кредо, Фитнес-центр, аптеки, салоны красоты, Сбербанк, почта, Все для дома, КБ, пиццерия, пункты выдачи Вайлдберис и Озон, все в одной остановке, остановка автобусов рядом, большое количество транспортных маршрутов позволит добраться в любую точку города Рядом улицы: Хрустальная, Голландская, Заречная, Соминка, Грибоедова, Красина, Скворцова-Степанова, бульвар Шмидта

ЧИСТАЯ ПРОДАЖА ! Документы оформлены, квартира готова к продаже. Один взрослый собственник. Никто не прописан ! Ключи в день сделки ! Объект проверен юридическим отделом агентства. Арестов и долгов **НЕТ** Данный объект можно приобрести в ипотеку, с помощью материнского капитала или других жилищных сертификатов.

Предоставляем: Подача заявки на ипотеку, напрямую из нашего офиса Сопровождение на всех этапах сделки для всех покупателей **БЕСПЛАТНО** Безопасный расчет с использованием банковской ячейки Полный комплект справок об отсутствии задолженностей Полное сопровождение сделки до вручения ключей.





Move.ru - вся недвижимость России