

🕒 Создано: 16.11.2024 в 12:33

Обновлено: 24.10.2025 в 18:33

**Тверская область, Тверь, улица Левитана,
74Б**

6 477 569 ₽

Тверская область, Тверь, улица Левитана, 74Б

Округ

[Тверь, Московский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

<https://tver.move.ru/objects/9284875573>

**Наталья Александровна Клейберг,
Лидер-Тверь**

79108400828

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся отличная 2-х комнатная квартира в монолитно-кирпичном доме. Квартиры есть разной этажности и квадратуры.

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПОКВАРТИРНОЕ

ОТОПЛЕНИЕ!!! Параметры квартиры: - общая площадь квартиры - 58, 10 кв.м., - комната - 12, 65 кв.м., -комната- 14,69 кв.м.; - кухня - 11, 7 кв.м., - санузел - 4,77 кв.м., - прихожая -8,67 кв.м., - лоджия с панорамным

остеклением - 3, 73 кв.м., Высота потолков 2, 8 м. Отделка квартиры включает в себя: -

отштукатуренные наружные стены, - вывод под сантехнику, - счетчики холодной и горячей воды, - электросчетчик, - газовый котёл Вахі, - застекленная лоджия, - входная дверь. Данную квартиру можно приобрести в одном из следующих вариантах отделки: -

без ремонта за указанную стоимость; -

черновая отделка (устройство стяжки,

грунтовка стен, разводка сетей

электроснабжения, разводка сети

водоснабжения и канализации от стояка до

заглушки); - отделка «White Box» (устройство

стяжки, грунтовка, шпаклевка и затирка

стен, грунтовка и затирка потолка, разводка

сетей электроснабжения, разводка сети

водоснабжения и канализации от стояка до

заглушки, монтаж откосов и подоконников); -

отделка «Комфорт» (прокладка

электросиловой разводки по всем комнатам,

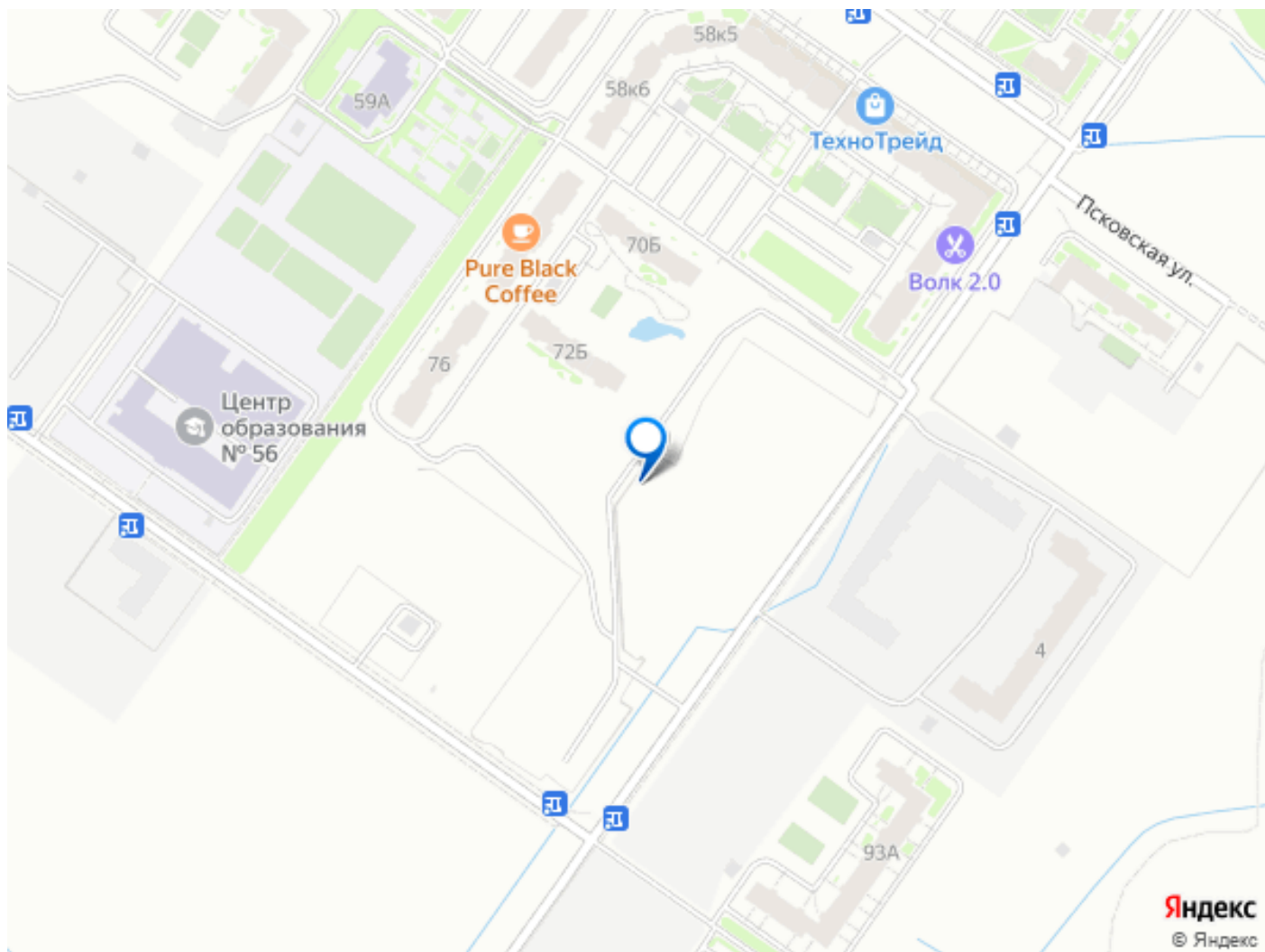
монтаж систем водоснабжения и

необходимых коммуникаций, монтаж систем

водоснабжения и необходимых

коммуникаций, поклейка обоев, монтаж натяжных потолков, укладка ламината и плитки, установка сантехники); - индивидуальный проект с дизайном. На фото показана квартира шоу-рум. Такой же ремонт может выполнить застройщик в данной квартире. (варианты цветов, материалы выбираете сами) Инфраструктура: Все необходимое рядом, продуктовые и хозяйственные магазины, в 7-10 минутах пешком гипермаркет Глобус; В том же Торговом центре расположено множество магазинов, а так же кафе и рестораны; В окрестностях расположены следующие школы: 49, гимназия 44, 55, 45, 48; Детские сады: 151, 142, 155, 132, 141, 55; Просторная придомовая территория , где расположена детская и спортивная площадка. Во дворе периодически проводятся различные мероприятия для детей .Поликлиники, больницы в пешей доступности. Специалисты АН Лидер -Тверь готовы помочь Вам решить любой жилищный вопрос. Вы планируете продажу, покупку, обмен, или расширение Мы АН Лидер -Тверь, поможем с реализацией Вашего объекта недвижимости, Произведем Срочный выкуп Вашей квартиры, подберем Вам оптимальный вариант решения Вашего вопроса, подготовим сделку в один день. Подберем оптимальные условия ипотечного кредита, отправив заявки на получение кредита сразу в несколько банков, напрямую из офиса агентства. А также предлагаем полный комплекс услуг по ремонту и отделке квартир, качественный ремонт по доступной цене.





Move.ru - вся недвижимость России