

🕒 Создано: 28.10.2025 в 17:45

Обновлено: 30.10.2025 в 17:27

Успех, Успех

79108404558

**Тверская область, Тверь, бульвар Гусева,
62**

5 800 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Гусева, 62

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[бульвар Гусева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

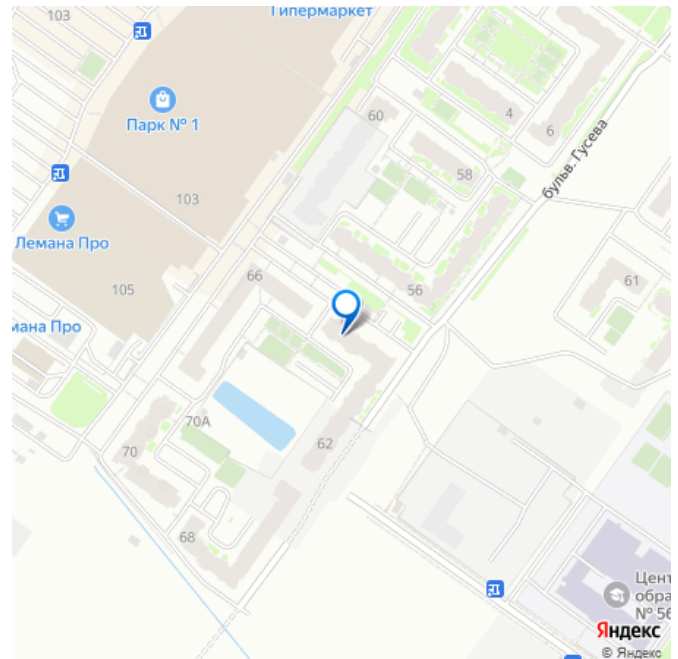
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

г. Тверь, Московский район, б-р Гусева, дом 62 (Микро ДСК) 2-к квартира повышенной комфортности на 6/10 эт. полностью КИРПИЧНОГО дома с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Общая площадь квартиры: 59 кв.м., комнаты 16.8/13.2 кв.м., просторная кухня 12.1 кв.м., прихожая 8.8 кв.м., лоджия 3 кв.м. выход из комнаты, с/у раздельный 3,4/1.6 кв.м. Высота потолков 2,6 м. Квартира с черновой отделкой: - гидроизоляция в ванной комнате, - монтаж системы отопления с установкой газового котла, - разводкой труб отопления и монтажом отопительных приборов, - установка счетчиков расхода воды и газа. Отличное месторасположение и транспортное сообщение, регулярно ходят автобусы 2,12,21,30,33,43,55,205,223,208, без труда можно добраться в любой район города. Расположены остановки буквально в нескольких минутах ходьбы. Развитая

инфраструктура. В непосредственной близости школы 49, 45, 55 ,48, 51, 4 детских сада 155, 142, 151 и новый детский сад Росток. В шаговой доступности гипермаркет Глобус, Леруа Мерлен, Торговый парк N1. Во дворе современная большая парковка. При покупке возможна ипотека , приобретение за счёт государственных субсидий/сертификатов и государственного или регионального материнского капитала! Звоните.



