

🕒 Создано: 14.10.2025 в 11:15

Обновлено: 15.10.2025 в 13:39

Елена Кухарук, Этажи Тверь

79109312165

**Тверская область, Тверь, бульвар Гусева,
59**

6 950 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Гусева, 59

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[бульвар Гусева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.84 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

60.43 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

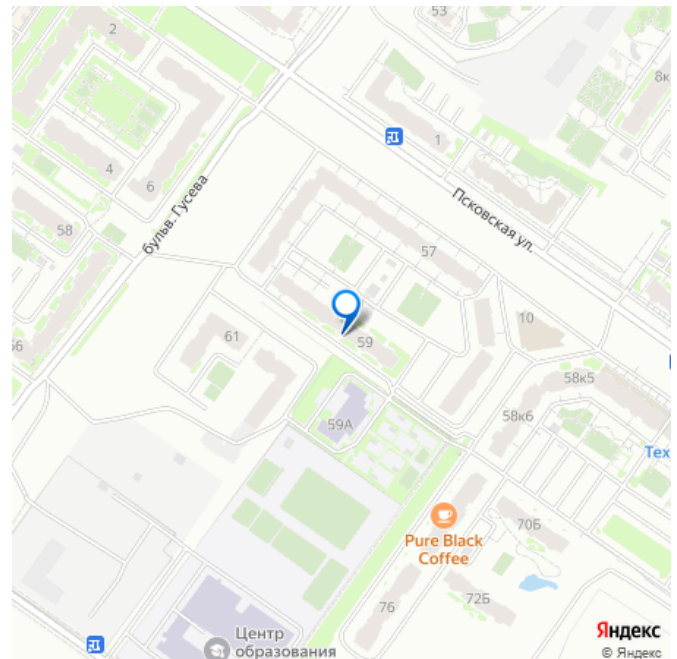
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

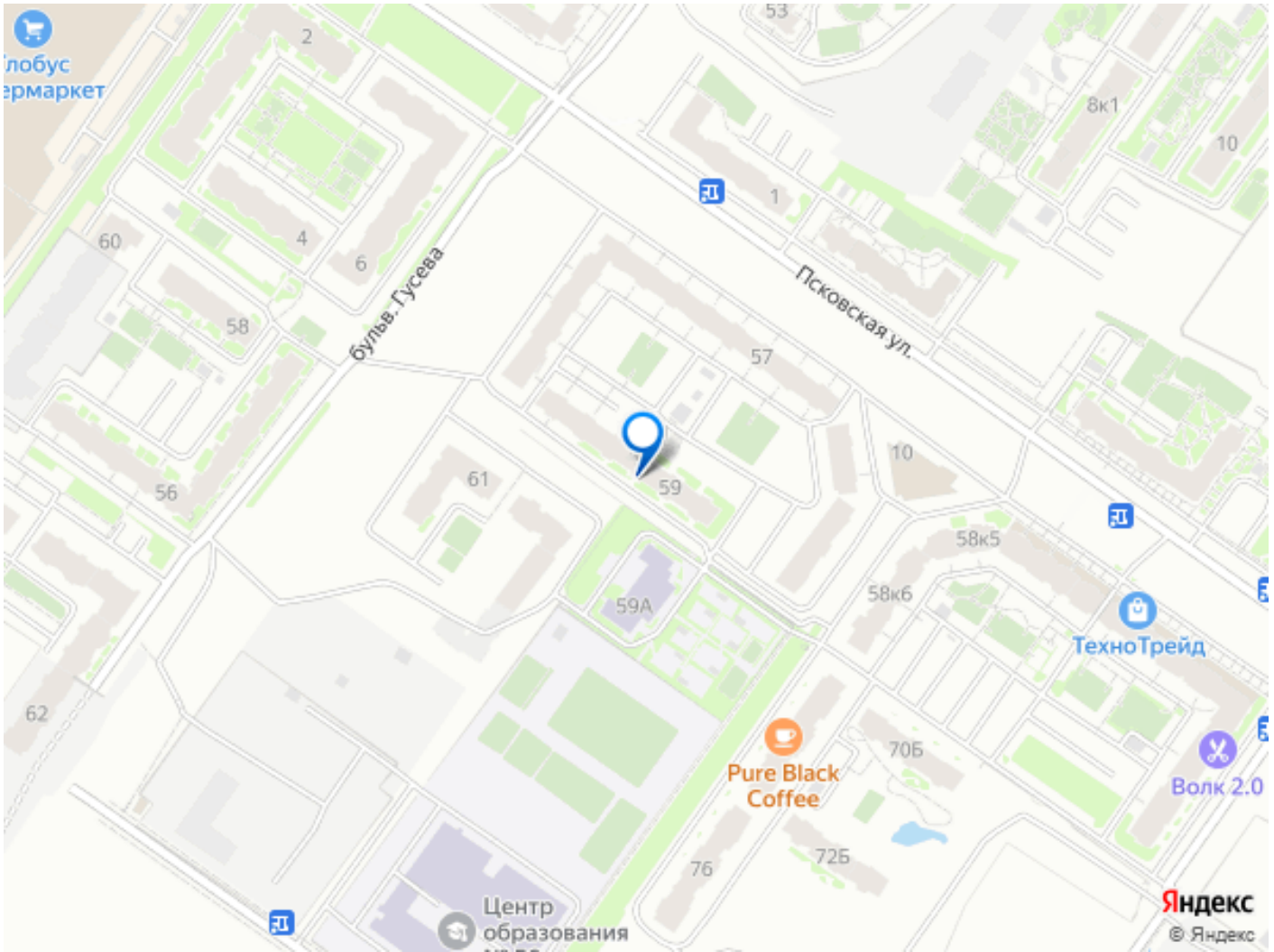
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в сданном и заселенном ЖК «Южная равнина» готова к заселению в ближайшие две недели. Ключевым преимуществом объекта является индивидуальная система отопления, обеспечивающая независимость от коммунальных графиков и значительную экономию на оплате услуг. Квартира оснащена технологией теплого пола, уложенного под керамическую плитку, что создает равномерный и комфортный тепловой режим в холодный период. Отделка выполнена с применением современных качественных материалов, ремонт не от застройщика и не потребует дополнительных вложений. Планировка предусматривает ориентацию окон на две стороны: во двор и на территорию детского сада «Умка», что гарантирует спокойную атмосферу и отсутствие видов на шумные магистрали. Инфраструктура района развита: в пешей доступности расположены новая школа,

супермаркеты, Торговый парк 1, а также многочисленные спортивные и развлекательные учреждения. Благодаря удачному расположению и продуманной планировке квартира представляет собой оптимальное решение для комфортной городской жизни с готовой современной отделкой. Код пользователя: 178955 Номер в базе: 10027129





Move.ru - вся недвижимость России