

Алена Кабанова, Алена Кабанова
79105370114

 Создано: 15.07.2025 в 11:51
Обновлено: 21.10.2025 в 10:48

Тверская область, Тверь, бульвар Гусева, 46

7 500 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Гусева, 46

Округ

[Тверь, Московский район](#)

для заметок

Улица

[бульвар Гусева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

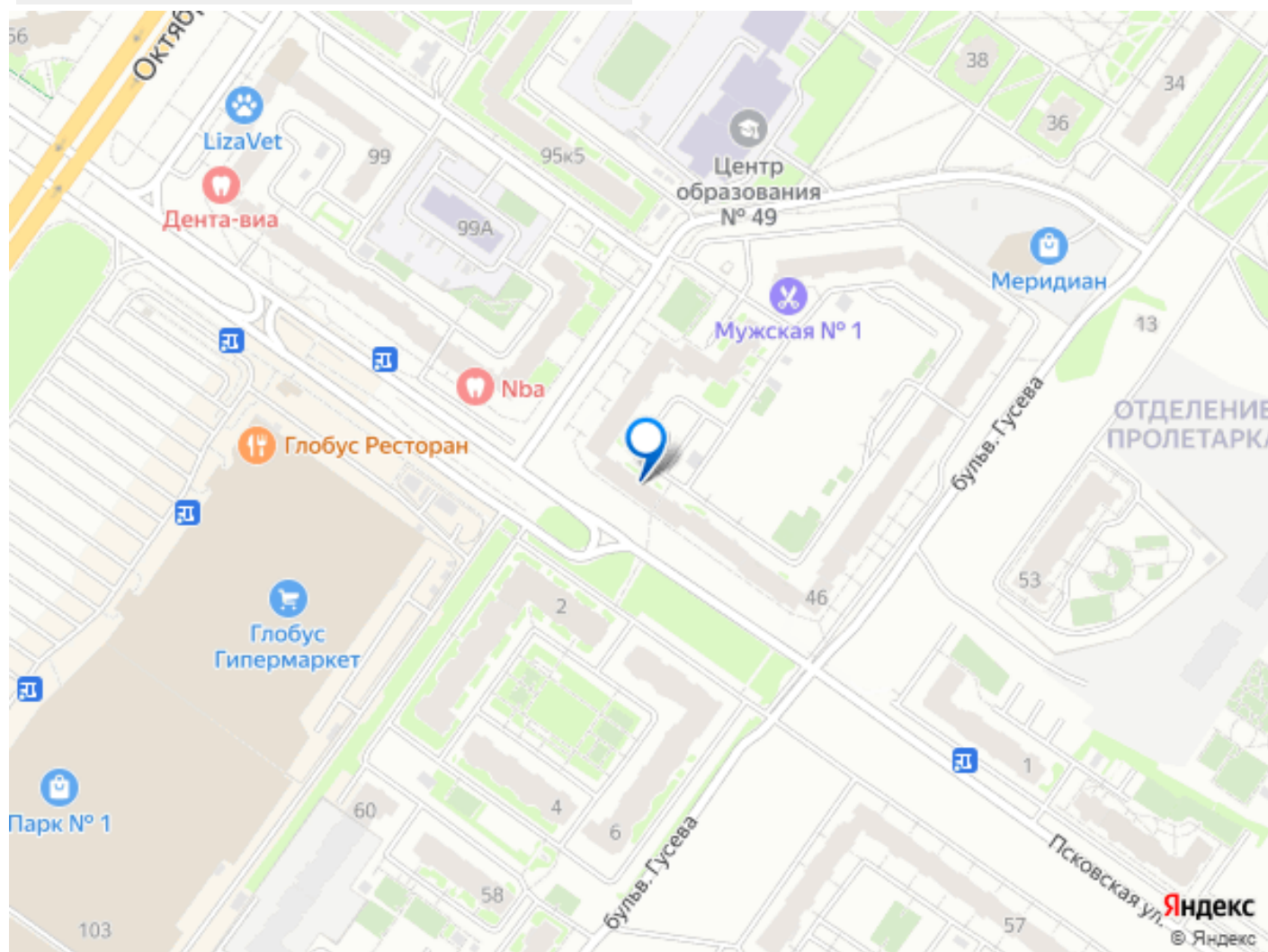
возможна ипотека, лифт

Описание

Продажа двухкомнатной квартиры от Собственника. Квартира расположена на 2 этаже 12-ти этажного монолитного жилого дома (2-й этаж как третий, есть цокольный этаж) Дом 2020 года постройки. Квартира 60 кв.м., с учётом балкона, комнаты отдельные 16.4кв.м, 16.7кв. м., кухня 11 кв.м., с/у совмещен 4.5кв.м., «кафель» прихожая 8.9кв.м. Сделан хороший качественный ремонт (делали для себя) : Полы: плитка, ламинат 34 класса. Сделаны тёплые полы (кухня, прихожая, ванная комната, в том числе и на балконе. Потолок: натяжной Электрика: переделывали (усиливали) Стеклопакеты на окнах, на балконе противовзломная фурнитура. Подоконники Danke. В квартире остаётся вся встроенная мебель и техника. В комнате ТВ зона, шкаф, диван, В детской комнате по договоренности. В прихожей встроенный вместительный шкаф. Встроенная кухня, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка,

стулья. Балкон: утеплен, обшит МДФ
панелями, сделаны вместительные
шкафчики. Хороший современный район.
Развитая инфраструктура. Хорошее
транспортное сообщение. Рядом школы,
сады, ТЦ, аптеки все необходимое в шаговой
доступности. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА Вся сумма в
договоре. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России