

🕒 Создано: 22.10.2025 в 17:45

Обновлено: 22.10.2025 в 17:20

<https://tver.move.ru/objects/9285975655>

Екатерина Андреева, Этажи Тверь

79806224475

**Тверская область, Тверь, бульвар Гусева,
36**

4 590 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Гусева, 36

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[бульвар Гусева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

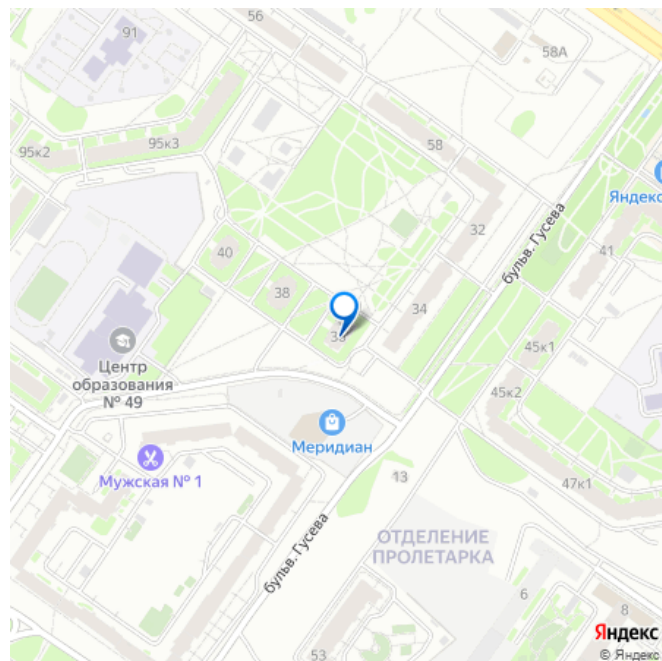
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

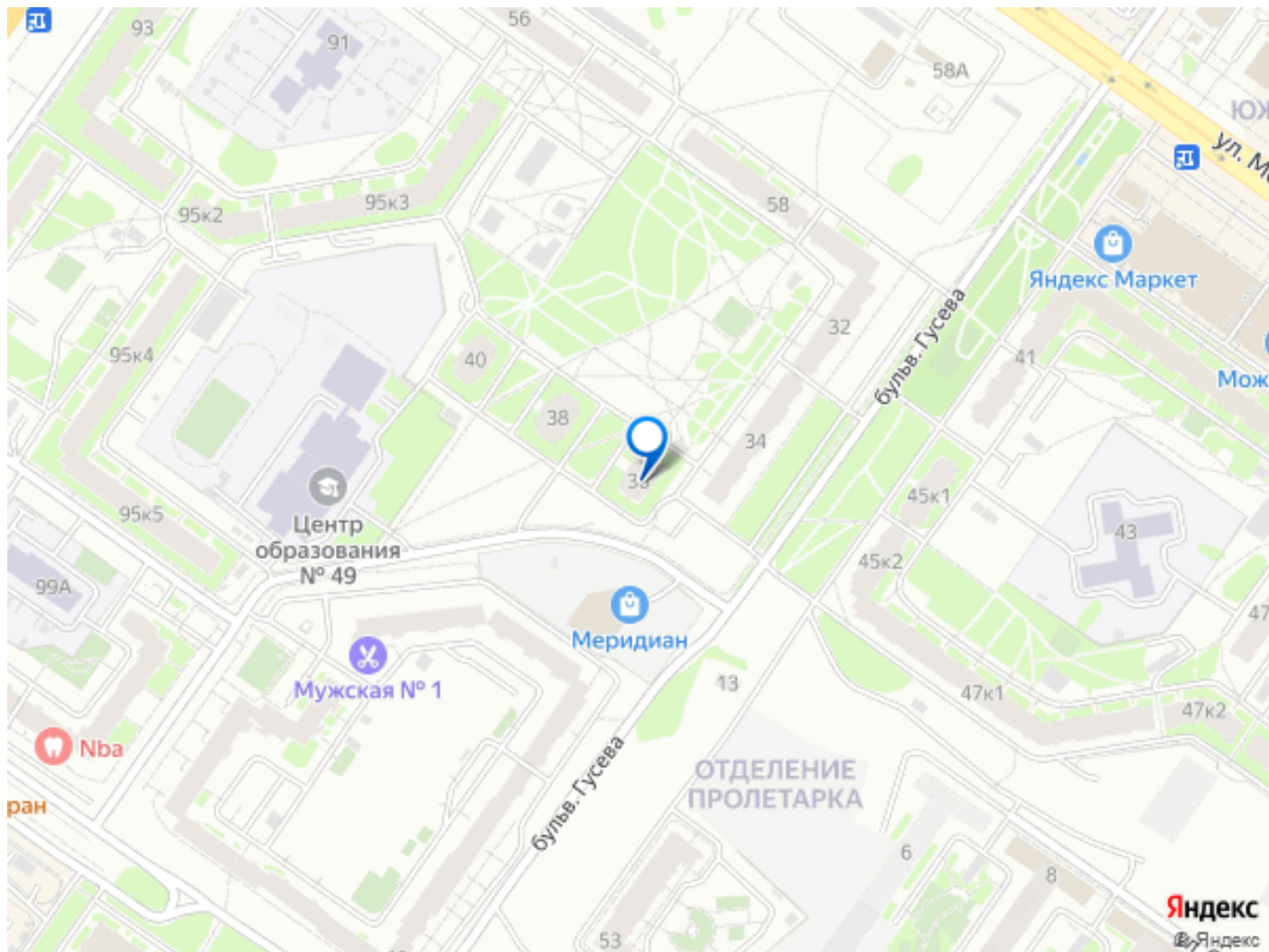
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 62,2 м² с улучшенной планировкой предлагает рациональное использование пространства. Площади комнат в 19,3 м² и 12,5 м² позволяют гибко обставить помещение под нужды владельцев. Две лоджии служат функциональным дополнением для отдыха или организации мест хранения. Практичную основу жилья формирует большая кухня в 8,5 м², раздельный санузел и вместительная прихожая площадью 10,5 м², а наличие кладовой комнаты в 1,8 м² решает вопрос хранения вещей. Объект расположен в районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В 150 метрах находятся школа и бассейн, в радиусе 300-500 метров — несколько детских садов. В шаговой доступности расположены торговые комплексы «Глобус», «Леруа Мерлен», «Деспорт», а также ТЦ «Южный» и «Можайский». Для досуга в 300 метрах работает центр «Мир». Код пользователя: 122374 Номер в базе: 10172232





Move.ru - вся недвижимость России