

🕒 Создано: 19.02.2025 в 16:14

Обновлено: 27.10.2025 в 18:32

**Наталья Александровна Клейберг,
Лидер-Тверь**

79108400828

**Тверская область, Тверь, улица Левитана,
74Б**

6 544 360 ₽

Тверская область, Тверь, улица Левитана, 74Б

Округ

[Тверь, Московский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.5 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

62.98 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

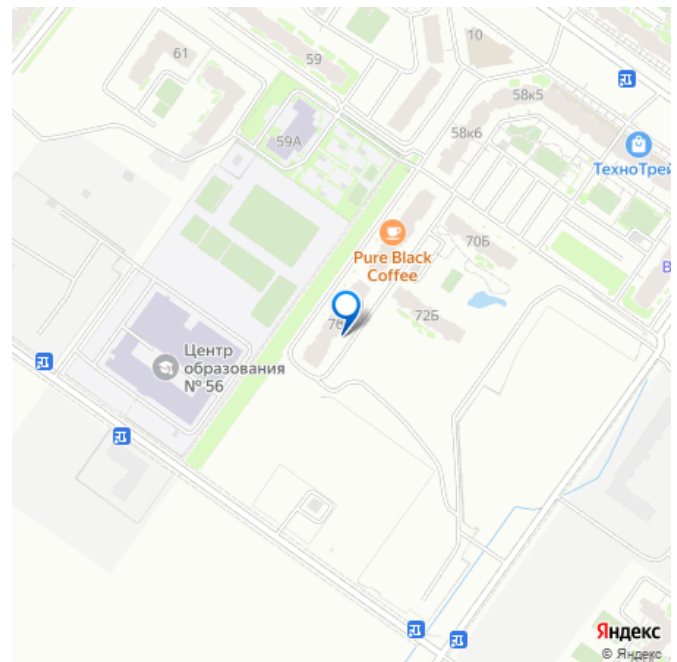
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Можно купить без первоначального взноса!

Ремонт можно включить в ипотеку!

Действуют льготные ипотеки! Продаётся

отличная двухкомнатная квартира в
монолитно-кирпичном доме.

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПОКВАРТИРНОЕ

ОТОПЛЕНИЕ. Параметры квартиры: -Спальня

1 - 11,8 м2 -Спальня 2 - 14,69 м2 -Кухня -17,41

м2 -Лоджия 1 - 3,75 м2 Высота потолков 2, 8

м. Квартира с окнами на разные стороны

дома. Отделка квартиры включает в себя: -

отштукатуренные наружные стены, - вывод

под сантехнику, - счетчики холодной и

горячей воды, - электросчетчик, - газовый

котёл Вахі, - застекленная лоджия, - входная

дверь. Данную квартиру можно приобрести в

одном из следующих вариантах отделки: -

без ремонта за указанную стоимость; -

черновая отделка (устройство стяжки,

грунтовка стен, разводка сетей

электроснабжения, разводка сети

водоснабжения и канализации от стояка до

заглушки); - отделка «White Box» (устройство

стяжки, грунтовка, шпаклевка и затирка

стен, грунтовка и затирка потолка, разводка

сетей электроснабжения, разводка сети

водоснабжения и канализации от стояка до

заглушки, монтаж откосов и подоконников); -

отделка «Комфорт» (прокладка

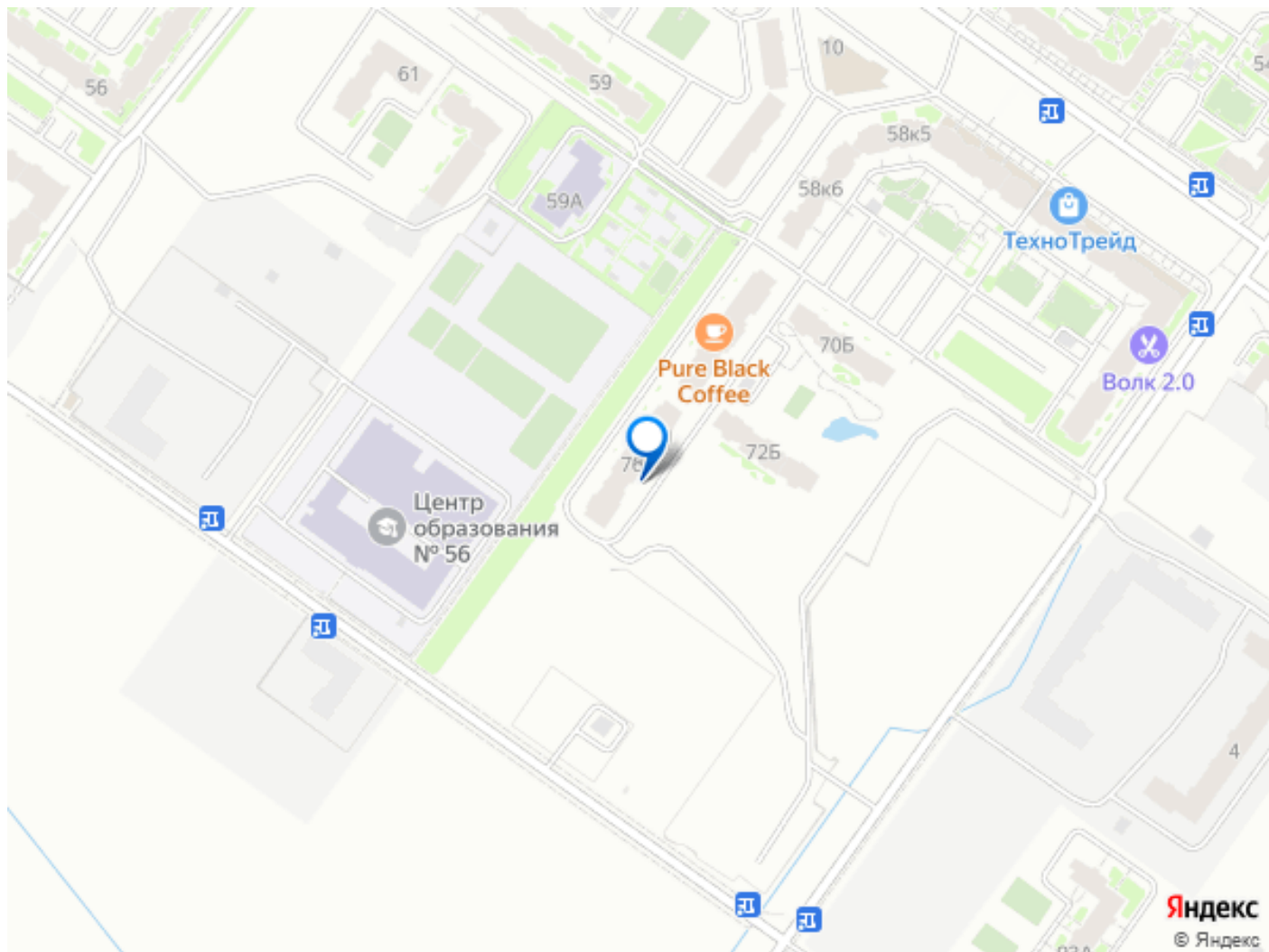
электросиловой разводки по всем комнатам,

монтаж систем водоснабжения и необходимых коммуникаций, монтаж систем водоснабжения и необходимых коммуникаций, поклейка обоев, монтаж натяжных потолков, укладка ламината и плитки, установка сантехники); -

индивидуальный проект с дизайном.

Инфраструктура: Все необходимое рядом, продуктовые и хозяйственные магазины, в 7-10 минутах пешком гипермаркет Глобус; В том же Торговом центре расположено множество магазинов, а так же кафе и рестораны; В окрестностях расположены следующие школы: 49, гимназия 44, 55, 45, 48; Детские сады: 151, 142, 155, 132, 141, 55; Просторная придомовая территория , где расположена детская и спортивная площадка. Во дворе периодически проводятся различные мероприятия для детей .Поликлиники, больницы в пешей доступности. Специалисты АН Лидер -Тверь готовы помочь Вам решить любой жилищный вопрос. Вы планируете продажу, покупку, обмен, или расширение Мы АН Лидер -Тверь, поможем с реализацией Вашего объекта недвижимости, Произведем Срочный выкуп Вашей квартиры, подберем Вам оптимальный вариант решения Вашего вопроса, подготовим сделку в один день. Подберем оптимальные условия ипотечного кредита, отправив заявки на получение кредита сразу в несколько банков, напрямую из офиса агентства. А также предлагаем полный комплекс услуг по ремонту и отделке квартир, качественный ремонт по доступной цене.





Move.ru - вся недвижимость России