

Ольга Любанова, Полезные Люди
79157002491

**Тверская область, Тверь, Трехсвятская
улица, 24**

7 200 000 ₽

Тверская область, Тверь, Трехсвятская улица, 24

Округ

[Тверь, Центральный район](#)

для заметок

Улица

[улица Трехсвятская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

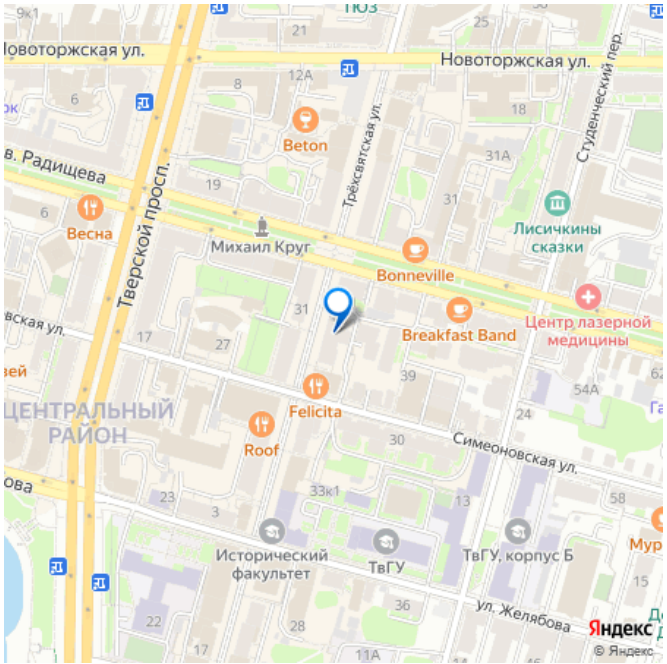
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

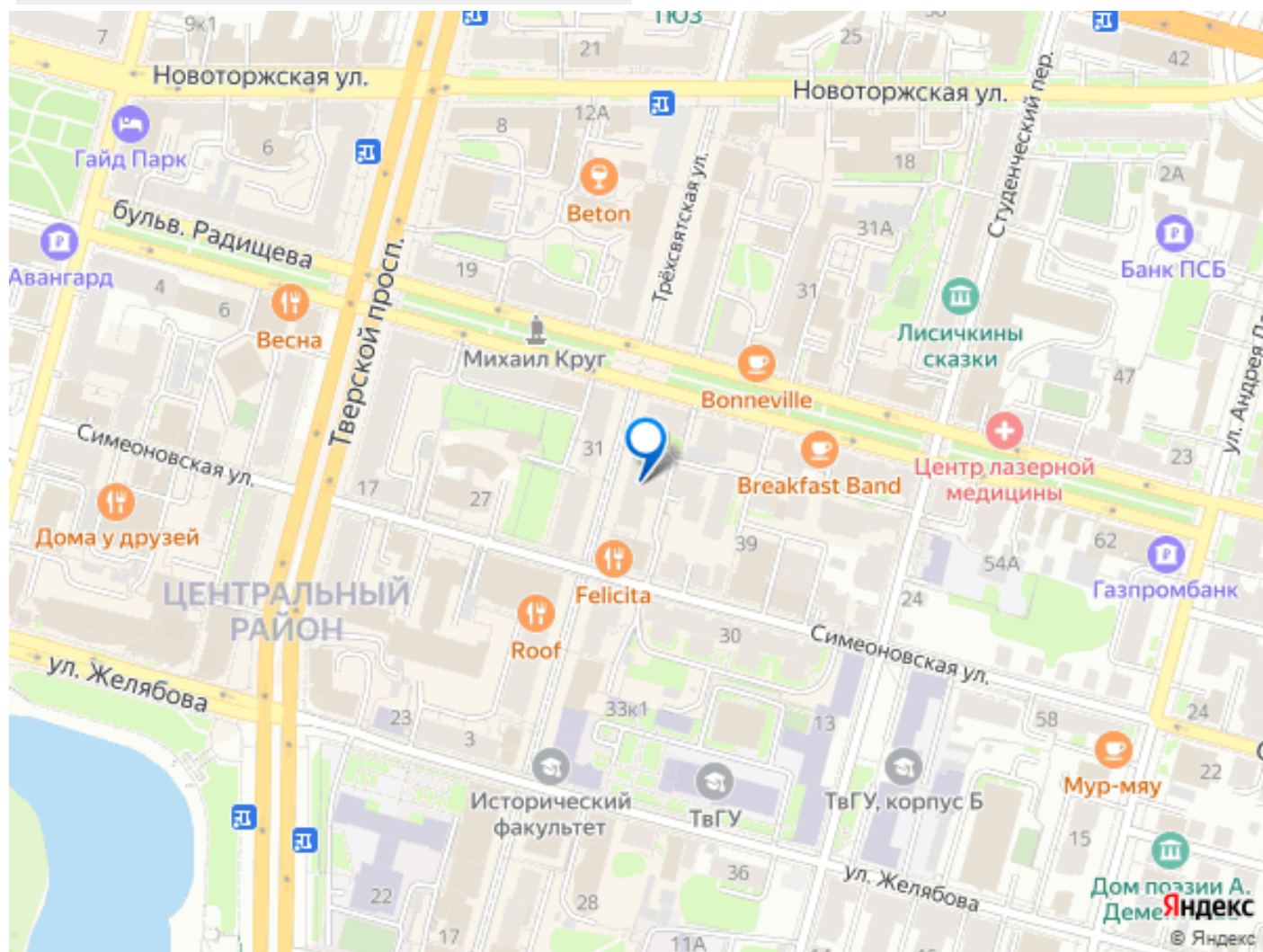
Описание

Объект интересен не только местом проживания, это хорошей доходности ГАБ.(окупаемость до 8 лет, доходность от 9% и более Просторная, светлая и уютная квартира формата «1+1» в центре Твери, где история и современность гармонично переплетаются, на Трёхсвятской улице в престижном районе в историческом центре города. • Общая площадь: 62 м² это пространство, где каждый член вашей семьи будет чувствовать себя свободно и комфортно! • Планировка формата «1+1»: Идеальное сочетание функциональности и современного дизайна! • Просторная кухня-гостиная создана для уютных вечеров и шумных встреч с друзьями! Здесь достаточно места для всего! • Уютная спальная комната, это ваш личный оазис спокойствия и умиротворения! • Небольшая, но вместительная гардеробная - грамотно организованное пространство для хранения вещей, которое поможет вам поддерживать порядок в квартире. • Совмещённый санузел оборудован качественной сантехникой. • Квартира всегда наполнена естественным светом и теплом, окна на солнечную сторону создают атмосферу уюта и позитива! • Окна во двор, это тишина и спокойствие . Вы

забудете о шуме и суете большого города. • Кирпичный дом гарантирует долговечность и отличную звукоизоляцию , а это залог вашего комфорта и спокойствия! • Дом малоквартирный, здесь царит атмосфера добрососедства и уюта! Прекрасная локация, ещё одно достоинство этого объекта: • Расположение на пешеходной прогулочной улице позволит вам наслаждаться прогулками, ощущая атмосферу старинного города! • В шаговой доступности расположена набережная реки Волга- это вечерние про гулки вдоль реки, занятия спортом на свежем воздухе . Все это станет частью вашей жизни! • Живя в историко-культурной части города позволит погрузиться в мир искусства и истории, посещая музеи, театры и другие культурные достопримечательности, расположенные в непосредственной близости от дома. Для центра характерна развитая инфраструктура: • Магазины и супермаркеты, всё необходимое для комфортной жизни всегда под рукой! • Торговые центры с широким выбором, вкусной едой и приятной атмосферой! • Лучшие школы и детские сады позволят вам дать детям лучшее образование! • Здесь расположены гимназии , учебные заведения с высоким уровнем подготовки и отличной репутацией. • Ведущие высшие учебные заведения расположены именно в центральном районе - прекрасная возможность для получения высшего образования в непосредственной близости от дома. • Остановки общественного транспорта, удобная транспортная развязка позволяют легко добраться в любую точку города! • Зоны отдыха и развлечений, парки и скверы, музеи и театры всё находится в пешей доступности. Не упустите свой шанс

приобрести эту квартиру в самом сердце
Твери! Звоните и мы договоримся о
просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России