

Создано: 28.05.2025 в 14:29

Обновлено: 13.10.2025 в 10:16

<https://tver.move.ru/objects/9280274365>

АВИА-Риэлти, АВИА-Риэлти

79806311731

**Тверская область, Тверь, проспект
Чайковского, 46**

5 100 000 ₽

Тверская область, Тверь, проспект Чайковского, 46

Округ

[Тверь, Центральный район](#)



Улица

[проспект Чайковского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

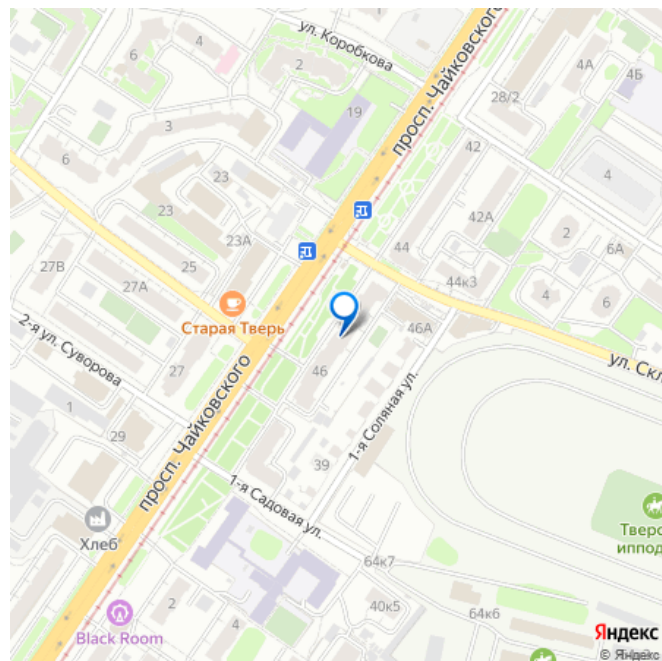
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная и светлая 2-комнатная квартира в самом сердце Твери, на проспекте Чайковского. Общая площадь — 62 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1940 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора, а окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: кухня оборудована современной техникой, в комнатах установлена удобная мебель. Планировка продумана до мелочей, имеется один санузел и балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на город. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженным подъездом и наземной парковкой. Благодаря кирпичному материалу постройки, в квартире всегда тепло и уютно, а звукоизоляция на высоте. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Район с развитой

инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира готова к продаже, документы в полном порядке. Возможна покупка в ипотеку. Детали сделки обсуждаются индивидуально, без скрытых комиссий и дополнительных платежей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



