

🕒 Создано: 16.01.2025 в 20:35

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 16:18

Анна Ананьева, Карелина и Ко

**79108403966,7910831
0954**

6 015 790 ₺

Округ

[Тверь, Московский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

64.34 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира (евро трешка) в современном монолитном доме по адресу: Тверь, улица Коминтерна, 91. ЖК «Урбан - Парк». В настоящий момент идёт активный процесс строительства 1 очереди. Срок сдачи 4 квартал 2025 года. «Урбан - Парк» уникальное пространство с собственным микроклиматом, где рядом расположены парки, детские сады, школы, магазины, яблоневый сад, бульвар Цанова.. Дом имеет автономное отопление, широкий выбор планировочных решений, различные варианты отделки, паркинг, наземная парковка для большого числа автомобилей. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения разных площадей. Общая площадь квартиры составляет 64.34 кв. м, с удобной кухней-гостиной площадью 13,74 кв. м, большой спальней размером 19.97 кв. м., детской площадью 8,46 кв м, 2 мя санузлами, большой прихожей с отдельной кладовой общей площадью 15,46 кв м. Квартира расположена на 2 этаже 17-этажного дома Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора. Приятным

дополнением является балкон, окна которого выходят во двор. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность сделать интерьер на свой вкус и полностью адаптировать его под свои предпочтения. . В квартире есть два санузла , что добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение недвижимости еще более доступным. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрый и безопасный процесс покупки. Квартира такой же планировки есть в продаже с черновой отделкой, и осталась одна с чистовой отделкой. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное время и лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность приобрести жилье в одном из лучших районов Твери!





