

**Алексей Зенкевич, Этажи Тверь**

**79190511857**

**Тверская область, Тверь, улица  
Докучаева, 36**

**7 590 000 ₽**

Тверская область, Тверь, улица Докучаева, 36

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[улица Докучаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

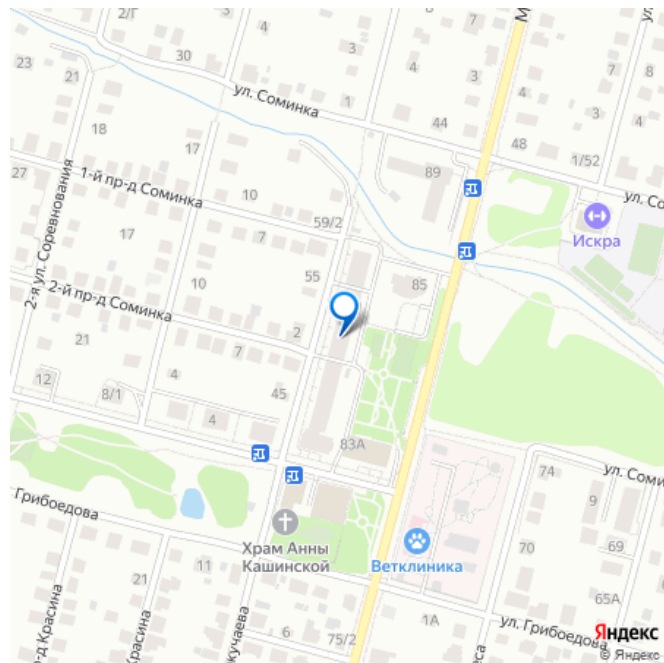
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

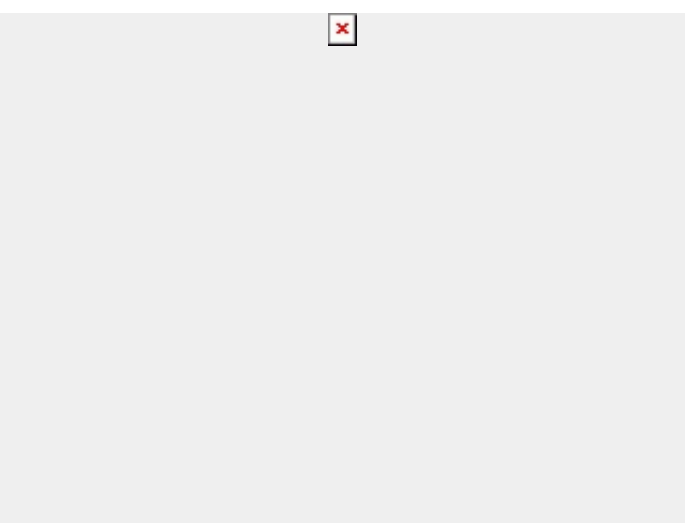
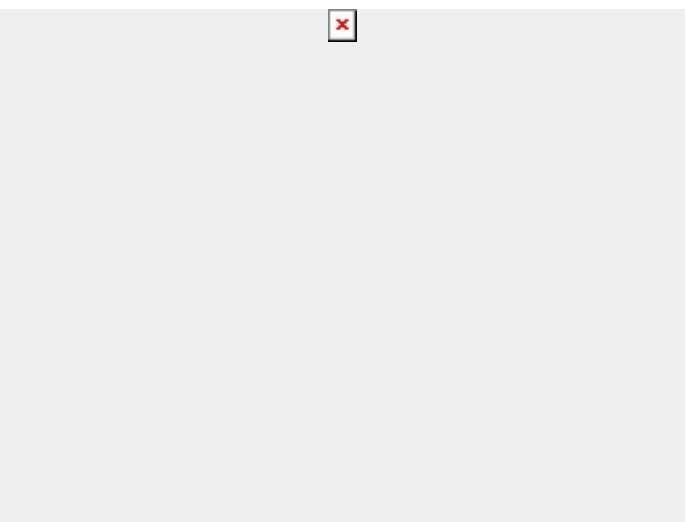
да

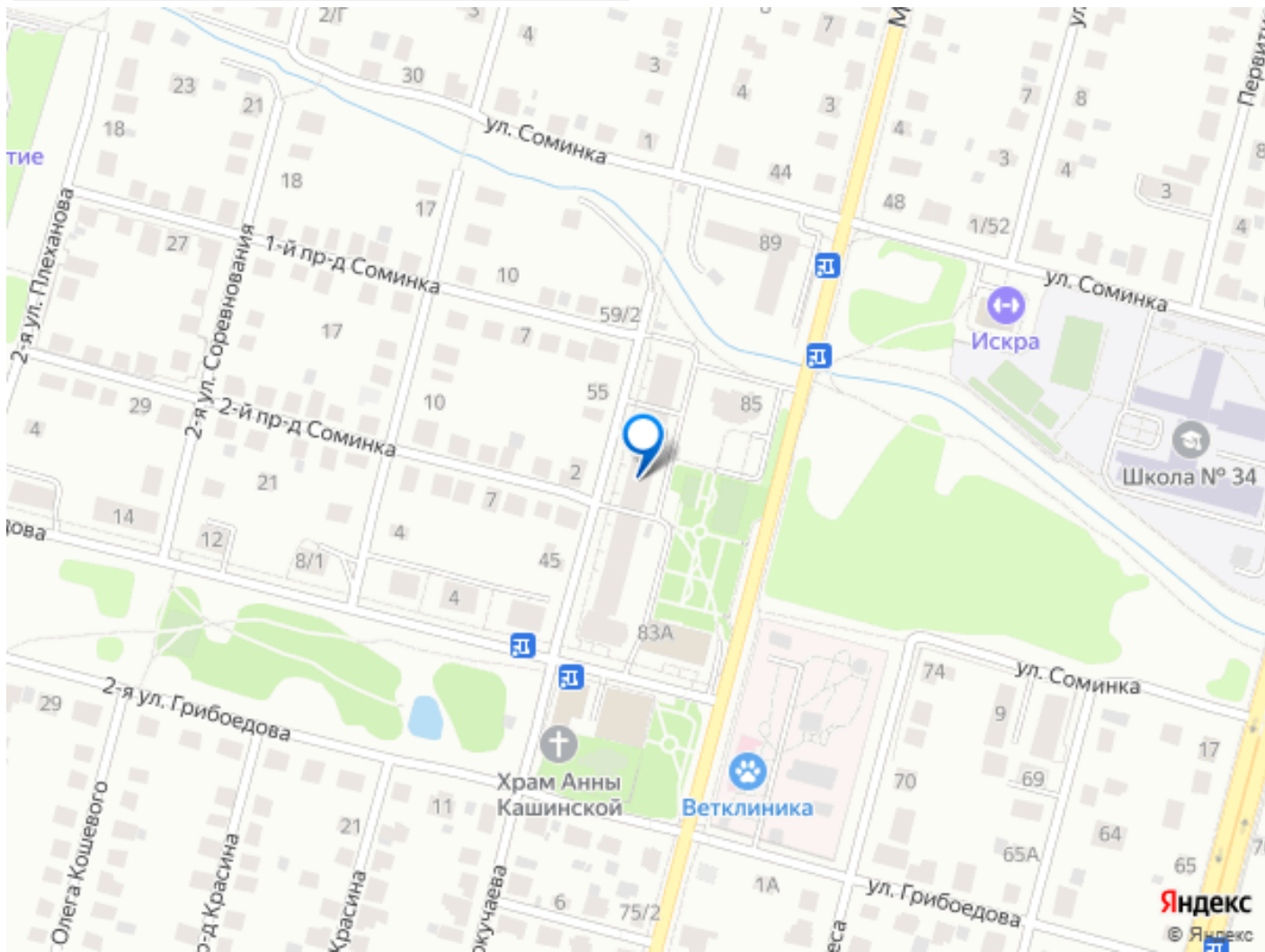
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 66.1 м² на пятом этаже современного кирпичного дома 2013 года постройки. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами 14.82 м² и 18.38 м², а также нестандартно большой кухней-гостиной 16.63 м², что создает комфортное пространство для жизни. Дополнительные преимущества включают практичную гардеробную площадью 3.88 м², вместительную прихожую и отдельную ванную комнату 6.78 м². Квартира не угловая, обеспечена постоянным естественным освещением и обладает отличными теплотехническими характеристиками благодаря качественным материалам и новому возрасту здания. К объекту прилагается лоджия 3.55 м². Расположение в тихом районе сочетает близость к центру города и развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся ТГУ, школа 34, детский сад, поликлиника, бассейн «Парус», аптеки и магазины повседневного спроса. Рядом с домом обустроен сквер с детской и спортивной зонами, а в непосредственной близости начинается березовая роща. Транспортная доступность обеспечена

автобусными маршрутами 7, 55 и 43,  
остановка которых расположена у дома. При  
необходимости доступна бесплатная  
парковка в любое время суток. Собственность  
более пяти лет, что упрощает процедуру  
сделки. Код пользователя: 91997 Номер в  
базе: 8968636





Move.ru - вся недвижимость России