

🕒 Создано: 03.07.2025 в 20:35

Обновлено: 28.10.2025 в 16:30

<https://tver.move.ru/objects/9282328320>

Дмитрий Шадрин, ЛЮДИ PRO

79100102271

**Тверская область, Тверь, бульвар Гусева,
68**

7 100 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Гусева, 68

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[бульвар Гусева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

66.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

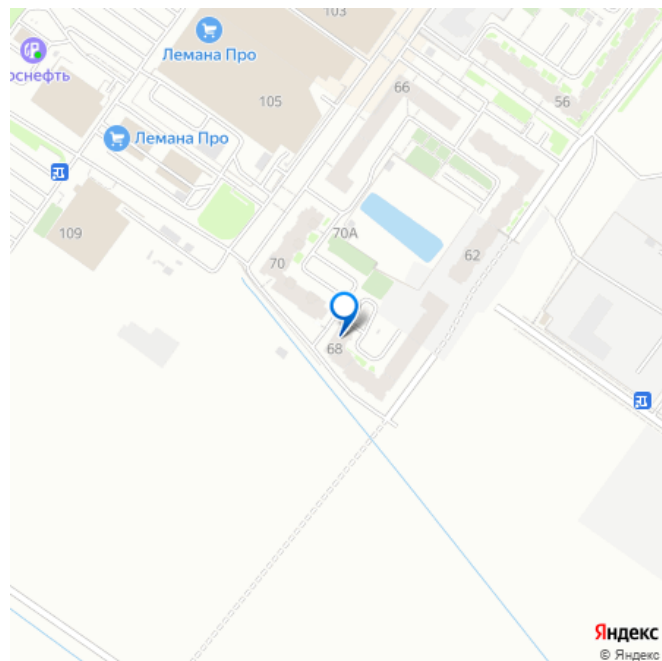
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Представьте себе уютную и современную квартиру, сочетающую в себе комфорт и стиль. В сердце жилого комплекса, по адресу г. Тверь, Бульвар Гусева д.68, располагается двухкомнатная квартира площадью 70,2 кв.м., готовая стать вашим идеальным домом. Этот кирпичный дом комфорт-класса, построенный в 2022 году, предлагает вам все необходимые удобства. Вас встретит угловая квартира с высокими потолками — 3 м, где каждое утро будет начинаться с ощущения простора и света. Кухня площадью 14,7 кв.м. станет отличным местом для кулинарных экспериментов и уютных семейных завтраков. Выход на лоджию в 3,3 кв.м. из кухни обеспечит вам возможность наслаждаться свежим воздухом и прекрасным видом. Комнаты, 19,8 и 14,8 кв.м., идеально подходят как для отдыха, так и для работы, создавая атмосферу гармонии и уюта. Удобства, которые предлагает квартира, станут настоящим бонусом.

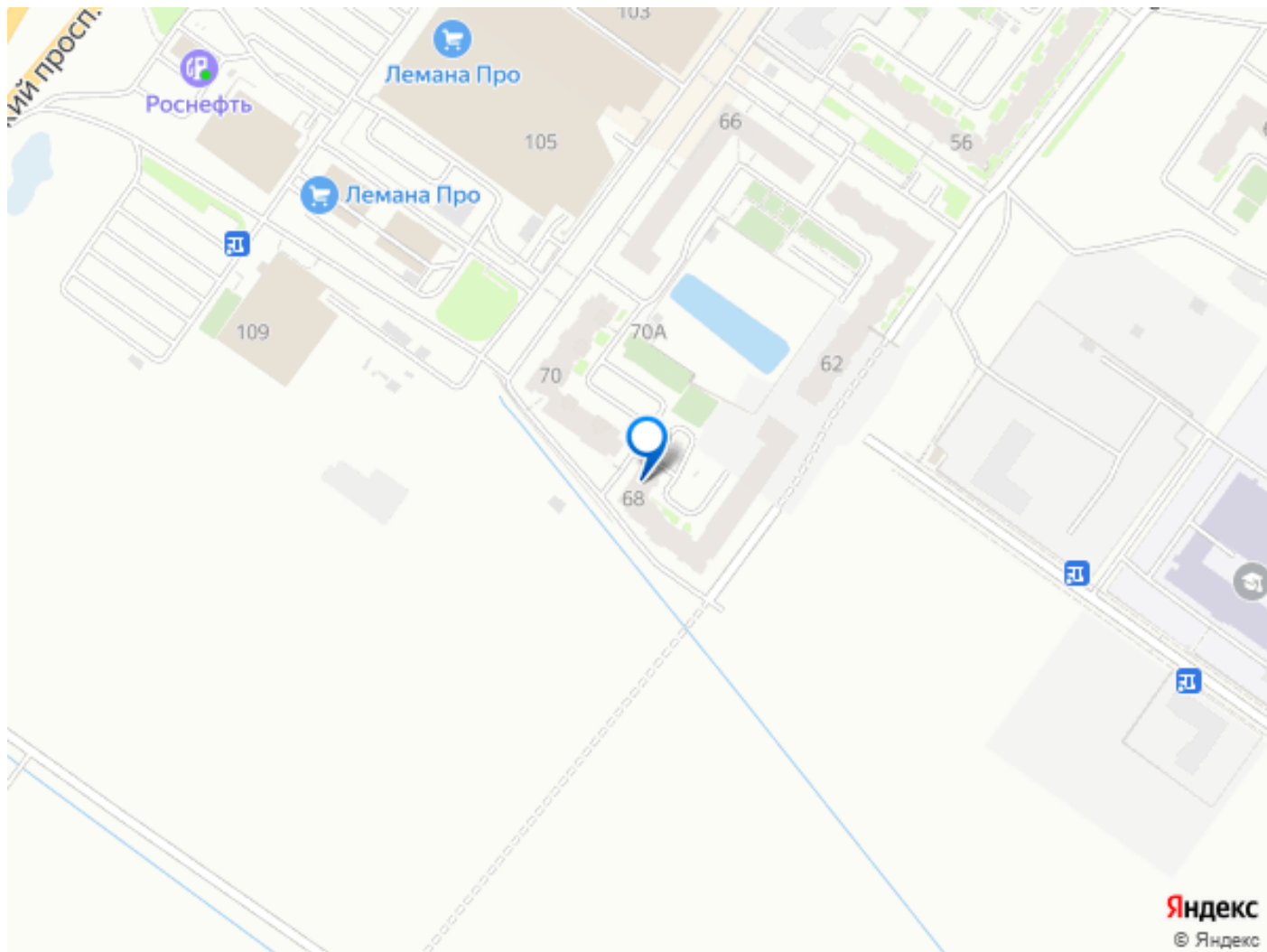
Индивидуальное отопление с новым двухконтурным газовым котлом и биметаллическими радиаторами обеспечат вам комфорт зимой, а теплые полы подарят уют в любое время года. Вы сможете не беспокоиться о коммунальных расходах — установлены приборы учёта газа, холодной и горячей воды, а также электричества.

Территория комплекса благоустроена с любовью: здесь вас ждут детские площадки и малые архитектурные формы, создающие атмосферу домашнего уюта. Все необходимое — детский сад, школа, магазины — находится в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта перед домом сделает ваши поездки легкими и удобными, ведь Гипермаркет Глобус и Лемана Про находятся всего в нескольких минутах от вашего нового жилья. Представьте, как следующий этап вашей жизни начинается здесь, в этой замечательной квартире. Проведите время с комфортом и насладитесь всеми преимуществами городской жизни. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры — ваш новый дом ждет вас.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр и сделать первый шаг к вашему новому будущему! Арт. 107407291
Арт. 110467462







Move.ru - вся недвижимость России