

**Тверская область, Тверь, улица 2-я
Металлистов, 2**

7 500 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица 2-я Металлистов, 2

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

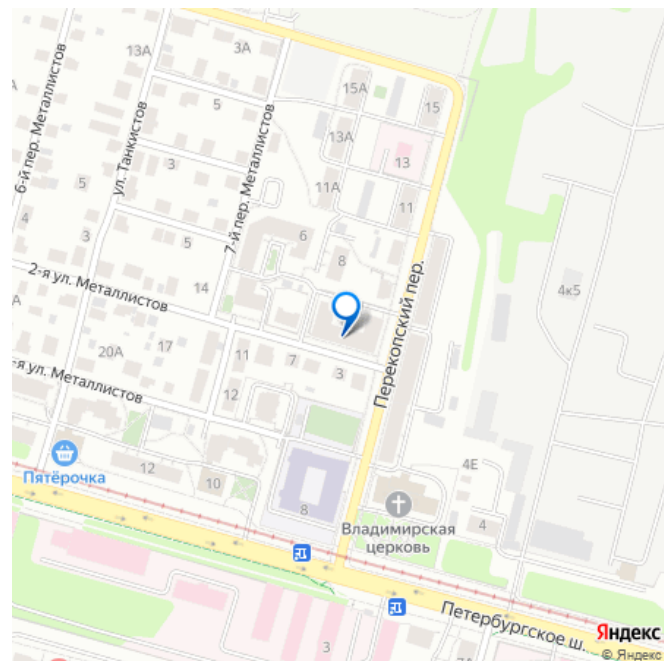
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

г. Тверь, Заволжский р-н, ул. 2-я
Металлистов, д.2. Дом сдан 2015 году. 2-х
комнатная квартира ПОВЫШЕННОЙ
КОМФОРТНОСТИ расположенная на 1/6-ти
этажного кирпичного дома с
ИНДИВИДУАЛЬНЫМ поквартирным
отоплением. Квартира общей площадью 69
кв.м. Площадь комнат: 19 и 15,4 кв.м., Кухни
15 кв.м., Лоджия из комнаты 3,8 кв.м., С/у
совмещенный 4,7 кв.м. Прихожая 11 кв.м.
Квартира с отличной планировкой, окна ПВХ,
лоджия застеклена, установлен
двухконтурный газовый котел BAXI и приборы
учёта. Квартира в жилом состоянии.
Просторная придомовая территория, во дворе
дома есть своя детская площадка и
достаточно много парковочных мест. Есть
подземный паркинг. Высокий отапливаемый
цоколь, подъезды свободные. Тихо, в округе
частный сектор. Соседи спокойные и
современные, в основном молодые семьи.
Дом окружает инфраструктура современного
города. Расположены поблизости спортивные
комплексы Планета и Орбита, стадион, дом
спорта Юность, множество секций
дополнительного образования, детские сады
45, 138, школы 21, 40, гимназия 8 в 200
метрах от дома. Рядом магазины,

поликлиники и больницы. В шаговой доступности парк, набережная реки Волги в 10-ти минутах ходьбы. Удобное транспортное сообщение. Десять — пятнадцать минут езды на общественном транспорте, и вы уже в центре города. При покупке возможно приобретение за счёт ипотеки, государственных субсидий/сертификатов и государственного или регионального материнского капитала! Документы готовы! Владение более 5-ти лет, один взрослый собственник. Торг реальному покупателю.



