

Создано: 09.09.2025 в 23:58

Обновлено: 09.09.2025 в 23:41

<https://tver.move.ru/objects/9284877004>

Светлана Корепова, Эксклюзив

79108311752

**Тверская область, Тверь, улица 1-я
Вагонников, 46**

6 300 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица 1-я Вагонников, 46

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

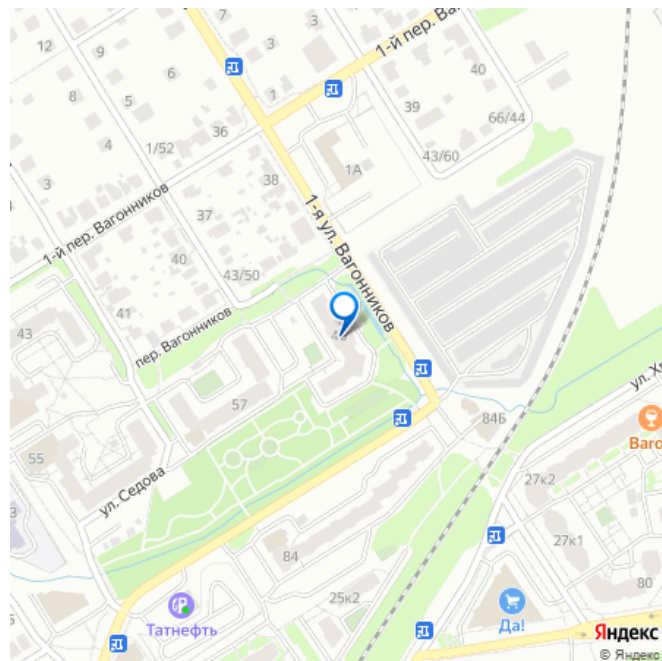
13.2 м²

Общая площадь

70.4 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

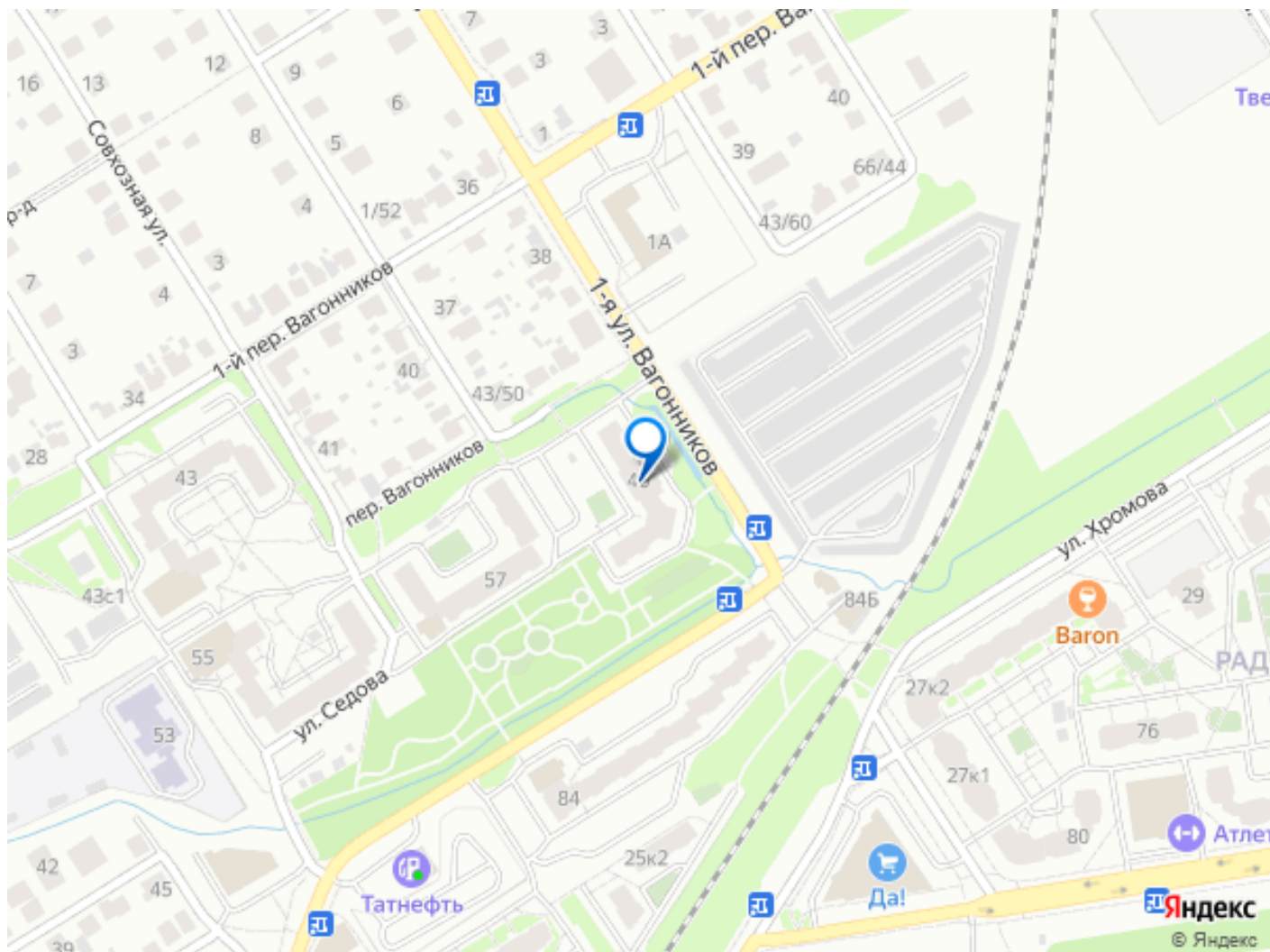
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира повышенной комфортности в Заволжском районе. Красивый зеленый район с развитой инфраструктурой. Возле дома новый сквер с детскими площадками, ручей, остановки общественного транспорта, множество магазинов, аптека. В пешей доступности детские сады: 9,161, 145, частный детский сад, школа 50, спорт- комплекс Кристал, фитнес клуб My Fit, Atletik Gim, спа-салон и т.п. Квартира расположена на 4 этаже 10 этажного панельном дома 2002 года постройки. Застройщик- домостроительный комбинат. Квартира теплая и светлая. На этаже всего две квартиры. Бонусом при продаже идет подсобное помещение на этаже. Общая площадь: 70,4 кв.м. Отопление - центральное. Высота потолков - 2.55 м. Отличная планировка, комнаты на разные стороны(13,5 кв.м. и 20 кв.м.). Просторная кухня: 13,2 кв.м. Лоджия из кухни, обшита и утеплена. Просторные две прихожие. Санузел раздельный, есть водонагреватель. При продаже остается вся мебель и бытовая техника. Документы готовы. Один собственник. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Вся сумма в договоре. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России